

Johannes-Kern-Mittelschule Bestandsgebäude

Kostenschätzung Variante 1

Errichtung von 2 Werkräumen incl. Maschinenraum im Erweiterungsbau und Umbau bestehender Werkraum mit Maschinenraum in einen EDV-Raum

Umbau bestehender Werkraum mit Maschinenraum in einen EDV-Raum

Elektroarbeiten	8.700,00	€
Einbau blendfreier Deckenleuchten incl. Zubehör		
Sanitärarbeiten	1.200,00	€
Erneuerung Handwaschbecken		
Lüftungsarbeiten	5.600,00	€
Einbau eines Klimagerätes im Serverraum		
Fliesenarbeiten	1.200,00	€
Fliesenspiegel erneuern		
Schreinerarbeiten		
Innentüren		
Einbau einer T30 Türe	Kosten in Branschützmaßnahmen enthalten	
Trockenbau	9.700,00	€
Abbrucharbeiten vorhandene Zwischenwand		
Entsorgung		
Herstellen einer GK-Akustikdecke		
Herstellen einer Abkofferungen für vorh.Heizleitungen		
Dauerelastische Fugen herstellen		
Herstellen Revisionsöffnungen geschätzt		
Bodenbelag	11.000,00	€
Vorh. Linoleumboden ausbauen und entsorgen		
Entsorgungsgebühren		
Untergrund absaugen,spachteln,ausgleichen		
Erneuerung Fußboden Linoleum		
Sockelleisten(Linoleum)		
Nähte ausfräsen und verschmelzen		
Malerarbeiten	3.600,00	€
Abdeckarbeiten		
Wände vorbereiten und streichen		
Decken vorbereiten und streichen		
Türzargen vorbereiten, streichen		
vorhandene Heizkörper vorbereiten, streichen		
Reinigung	400,00	€
Endreinigung und Reinigung während der Bauzeit		

Möblierung (ohne Computer ,Drucker, Scanner etc.)		9.900,00	€
Computerarbeitsplätze (160 x 85)	16,0 Stck		
16 Drehstühle	16,0 Stck		
Arbeitstische (130 x 50)	8,0 Stck		
Lehrertisch	1,0 Stck		
Lehrerstuhl	1,0 Stck		
Rollcontainer	1,0 Stck		
Druckertisch	1,0 Stck.		
Schränke 120x60x200	2,0 Stck		
Korktafel	1,0 Stck		
Langwandtafel	1,0 Stck.		
Papierkorb	2,0 Stck		
Medienwagen	1,0 Stck		
Summe Umbau Werkraum in EDV-Raum brutto		51.300,00	€
zuzüglich 10% für Unvorhergesehenes		5.130,00	€
Zwischensumme Umbau Werkraum in EDV-Raum brutto		56.430,00	€
gerundet		56.500,00	€
 Mehrkosten Umplanung AB Kehrbach / PB Schredl			
für die Änderung der Räume im 1.OG Erweiterung in 2 Werkräumen ohne Möblierung			
(s. Kostenzusammenstellung AB Kehrbach und IB Schredl vom 01.12.2010)			
zuzüglich Planungskosten (s. Kosten vom 03.12.2010 AB Kehrbach)			
Summe gerundet		10.000,00	€
Möblierung		30.000,00	€
 Möblierung der 2 Werkräume incl. Maschinenraum u. Lager OHNE MASCHINEN			
Mehrzweck Werkbänke (150 x 65) für 2 Schüler	16,0 Stck		
Werkraumstühle	32,0 Stck		
Arbeitstische Werkraum	12,0 Stck		
Lehrertisch	2,0 Stck		
Lehrerstuhl	2,0 Stck		
Overhead-Tisch (Rolltisch)	2,0 Stck		
Tafel (klein)	2,0 Stck		
Materialschrank mit Einschüben	9,0 Stck		
Regale	9,0 Stck		
Papierkorb	6,0 Stck		
Zwischensumme		96.500,00	€
abzüglich Kosten für Möblierung Textilraum incl. Nebenraum	-	13.500,00	€
abzüglich Kosten für EDV-Raum incl. Nebenraum	-	9.500,00	€
(s. Kosten AB Kehrbach HU-Bau vom 25.09.2009)			
Summe		73.500,00	€
Kostenschätzung gesamt Variante 1 gerundet brutto ca.		73.500,00	€

aufgestellt 10.12.2010

i. A. S.Wollenschläger
Dipl. Ing. (FH) Architektin

