

Stadt Schwabach

Oberbürgermeister Matthias Thürauf

OBERBÜRGERMEISTER Stadt Schwabach			
OBM	R4		
Eingang 14. Jan. 2013			
EB	ZB	AE	RS
Zur Kenntnis:			
WV: Ref.-L (Ablage)			

Martin Sauer
Eichwasenstr.42 C
91126 Schwabach

Almut Churavy
Am Holzgarten 1
91126 Schwabach

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister Thürauf,

40		Baureferat	R4	W
41	X		Erl.	
44			Acht.	
45		17. Jan. 2013		
46			Ch	
47			R	X
48			W	

hiermit stellen wir folgenden Antrag:

Für das Gewerbegebiet Falbenholz wird ein mit den angrenzenden Flächen abgestimmter Grünplan erstellt, der nach den Zielen des Naturschutzes und der Landschaftspflege eine Biotopvernetzung und sinnvolle Trittsteinbildung ermöglicht.

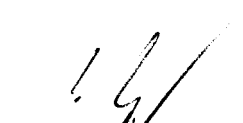
Begründung:

In der Vergangenheit mussten bei den Änderungen von B-Plänen im Gewerbegebiet Falbenholz immer wieder Waldflächen einer Bebauung weichen, ohne dass ein neues Gesamtkonzept zur Durchgrünung des Gewerbegebietes vorliegt. Die in den Mitte der 1970er Jahre aufgestellten B-Pläne, sahen die Erhaltung von Teilen des bis dahin geschlossenen Waldgebietes als Durchgrünung vor, ein damals moderner ökologischer Ansatz. Nach vielfacher Änderung der Bebauungspläne im Gewerbegebiet ist die ursprüngliche Planung massiv gestört und die Durchgrünungsachsen sind unterbrochen. Auch erweist sich aus heutiger Sicht der Hochwald mit ungestuften Waldrändern als ökologisch nicht optimal und birgt teilweise Gefahren hinsichtlich der Verkehrssicherheit.

Natürlich ist eine Nachverdichtung im vorhandenen Gewerbegebiet der Ausweisung von neuen Flächen vorzuziehen. Dies sollte jedoch im Rahmen eines sinnvollen Gesamtkonzeptes erfolgen, das auch andere Biotopstrukturen mit einbeziehen kann, z.B. Heckenstrukturen, Magerrasen, ggf. Feuchtfelder und somit eine sinnvolle Vernetzung zu den angrenzenden Frei- und Waldflächen schafft. Gleichzeitig ist darauf zu achten, dass die auf den vorhandenen Baugrundstücken und an den Verkehrswegen bestehenden Pflanzgebote eingehalten werden, damit diese zur gewünschten Durchgrünung des Gebiets beitragen können.


Almut Churavy

Fraktion B90/Die Grünen


Martin Sauer

Fraktion SPD

17.1.2013
Am Holzgarten 1
Schwanke Rü
Wöpke