

Stellplatzberechnung

nach Garagen und Stellplatzsatzung GaStS der Stadt Schwabach, 1999/2004

Datum 08.01.2014

Betreff: Vorbescheid Konrad Adenauer Straße

BV-Nr. **786/2013**

Gemarkung/Flur-Nr. **Schwabach, 1192/5, 1193/2**

Straße, Hausnr. **Konrad-Adenauer-Str. 49, 49a, 49b**

Nr.	Ebene	WE <90 m ²	WE >90 m ²	Stellplatz- schlüssel St.	Stellplatz- anzahl	HNF-VF WE	Stellplatz- schlüssel		Stellplatz- anzahl	Gesamt- anzahl	hieraus für Besucher in v. H.	Stellplatz- anzahl Besucher	Mindest- anzahl
							Satzung WE	gewährt WE					
Bestand Haus 51/53 nach Aktenvermerk vom 27.7.2012													
Hs.-Nr. 49													
Neu:													
Haus-Nr. 49	1.3		3		6								
		9			9								
Haus-Nr. 49a	1.3	12			12								
Haus-Nr. 49b	1.3		7		14								
		1			1								
Neubau	1.3	14			14								
Besucher 49 < 90 m ²						36	3	3	12,00	12			
Besucher 49 > 90 m ²						10	6	6	1,67	2			
					106						14		

erforderliche Stellplätze **120**

hiervon 70 für Hs.-Nr. 49

nachgewiesene Stellplätze **113** Eigengrundstück / Fremdgrundstück

abgelöste Stellplätze

Abweichung für 7 Stellplätze erforderlich