

Sachstandsbericht der Geschäftsführung an den Stadtrat am 27.06.2014

1. Bautätigkeit

Es herrscht nach wie vor eine rege Bautätigkeit im Gebiet. Aktuell sind 3 von insgesamt 43 Baugrundstücken noch nicht bebaut. Dies bedeutet, dass 93 % der Flächen bereits bebaut sind oder derzeit bebaut werden. Viele Familien sind auch schon im Wohngebiet eingezogen.

2. Erschließung

Die eigenen Erschließungsarbeiten des Baugebiets sind abgeschlossen, bezahlt und an die Stadt Schwabach übergeben.

Die Abrechnung bezüglich der Arbeiten an der Ansbacher Straße mit der Stadt Schwabach stehen noch aus.

Die eigene Abrechnung der Windsbacher Str. mit den Nachbarn konnte bis auf zwei Fälle erfolgreich abgeschlossen werden. Die weiteren Schritte werden aktuell mit einem Rechtsbeistand eingeleitet.

Die genannten Sachverhalte sind im Jahresabschluss 2013 eingearbeitet.

Schwabach im Mai 2014

Harald Bergmann
Geschäftsführer

Wolfgang Fischer
Geschäftsführer