



Sachvortragende/r	Amt / Geschäftszeichen
Stadtbaurat Ricus Kerckhoff	Tiefbauamt

Sachbearbeiter/in: Dieter Reichard

Wohngebiet Kappelbergsteig**Straßenvollausbau Mariensteig, südlicher Bereich (BA I);**

- **Vorstellung der Planung**
- **Genehmigung des Kostenrahmens auf Basis der Kostenberechnung**

Anlagen: Gesamtübersichtslageplan Bauabschnitte Kanalbau/Straßenbau
 Ausbauübersichtslageplan Mariensteig 2015/2016
 Übersichtslageplan Bau-km 0+000.00 bis 0+380.00
 Lageplan Mariensteig, Bau-km 0+000.00 bis 0+190.00
 Lageplan Mariensteig, Bau-km 0+150.00 bis 0+380.00
 Regelquerschnitte Mariensteig
 Kostenberechnung nach DIN 276-4

Beratungsfolge	Termin	Status	Beschlussart
Planungs- und Bauausschuss	16.06.2015	öffentlich	Beschluss

Beschlussvorschlag:

Der vorgestellten Planung wird zugestimmt.

Der Kostenrahmen für den Straßenvollausbau am Mariensteig, südlicher Bereich BA I, in Höhe von 920.000,- € wird genehmigt

Finanzielle Auswirkungen	Ja	X	Nein
Kosten lt. Berechnung	913.300,84 €		
Gesamtkosten der Maßnahme davon für die Stadt	ca. 920 T€ (Mariensteig BA I), ca. 10 % gem. Erschließungsbeitragssatzung		
Haushaltsmittel vorhanden?	Ja, auf dem PSK 541101.0961013.0019 bzw. 541202.0961017.0019 in Höhe von insgesamt 920 T€.		
Folgekosten?	Unterhaltskosten		

I. Zusammenfassung

In den Planungs- und Bauausschusssitzungen vom 12.04.2011 und 07.10.2014 wurden die Straßenplanungen vom Wohngebiet Kappelbergsteig vorgestellt und beschlossen. Ebenso wurde über die eingegangenen Anregungen der angrenzenden Eigentümer berichtet, und die daraus resultierenden Planungsänderungen vorgestellt.

Entsprechend der neuen Regelung in der Geschäftsordnung (GeschO), ist vor der Vergabe von Tiefbauarbeiten von mehr als 200.000,- € die Genehmigung eines Kostenrahmens auf Basis der Kostenberechnung erforderlich.

II. Sachvortrag/Kosten

Vom Tiefbauamt wurden die Tiefbauarbeiten für den Straßenausbau im südlichen Mariensteig (s. Anlagen) gem. VOB/A öffentlich ausgeschrieben. Nachdem bereits im Jahr 2014 der Kanal ertüchtigt (Sanierung durch Inliner und teilweise Auswechslung) wurde und im Vorfeld von den Stadtwerken die Wasserleitungen, sowie Stromleitungen den künftigen Straßenverhältnissen angepasst wurden, ist beabsichtigt, mit dem Straßenausbau Mitte des Jahres 2015 zu beginnen.

Die Kosten für den Straßenausbau des Mariensteiges, südl. Bereich (BA I) belaufen sich gem. der Kostenberechnung (nach DIN 276-4,) auf insgesamt 913.300,84 €, brutto(s. Anlage).

Diese unterteilen sich in:

- | | |
|-----------------------|---------------------|
| • Bauwerk (Straße): | 745.098,81 € brutto |
| • Beleuchtung: | 48.885,20 €, brutto |
| • Planungskosten | 95.516,83 €, brutto |
| • sonst. Nebenkosten: | 23.800,00 €, brutto |

Gesamtkosten:	913.300,84 €, brutto
----------------------	-----------------------------

Gem. Bayerischen Kommunalen Prüfungsverband, sowie einschlägiger Rechtsprechung liegt die Genauigkeitstoleranz beim aktuellen Planungsstand bei +/- 20%. Die Verwaltung schlägt jedoch vor, den Kostenrahmen in Höhe der bereitgestellten Haushaltsmittel von 920.000,- zu beschließen.