

Naturschutzrechtliche Eingriffs- und Ausgleichsbilanzierung Weingäßchen 2

1. BESTAND S-113-12 (Übersicht auf Plan Grundlage naturschutzrechtliche Ausgleichsbilanzierung)

Typnummer	Biotop-/ Nutzungstyp + Beschreibung	Elementnummer	Fläche (m²)	Wertfaktor	Wertpunkte
1.1	Heimische, standortgerechte Einzelbäume, Baumgruppen, Alleen	1			
	Einzelbaum auf Fl.Nr. 897/4		122,00	0,8	97,60
	Einzelbaum auf Fl.Nr. 897/6		21,00	0,8	16,80
4.2	Extensiv bewirtschaftete Streuobstwiese	2			
	öffentliche Grünfläche		328,00	0,4	131,20
7.5	Versiegelte Fläche (Abfluß über 70 %)	3			
	Straßenverkehrsfläche		130,00	0	-
9.13	Ackerbrache	4			
	Acker auf Fl.Nr. 897/4		3.523,00	0,4	1.409,20
	Acker auf Fl.Nr. 897/6	5	7.864,00	0,4	3.145,60
	Acker auf Fl.Nr. 897/62	6	1.000,00	0,4	400,00
	BESTAND Entwicklungsabschnitt 1		12.988,00		5.200,40

Naturschutzrechtliche Eingriffs- und Ausgleichsbilanzierung Weingäßen 2

1. PLANUNG S-113-12 (Übersicht auf Plan Grundlage naturschutzrechtliche Ausgleichsbilanzierung)

Typnummer	Biotop-/ Nutzungstyp + Beschreibung	Elementnummer	Fläche (m²)	Wertfaktor	Wertpunkte
1.1	Heimische, standortgerechte Einzelbäume, Baumgruppen, Alleen Bestehender Baum auf Fl.Nr. 897/6 und 897/4 1 Einzelbaum auf Fl.Nr. 897/6 a 15m²	1	143,00	0,8	114,40
		2	15,00	0,8	12,00
4.2	Extensiv bewirtschaftete Streuobstwiese Streuobstwiese auf Fl.Nr. 897/4	3	319,00	0,6	191,40
5.2	Strukturreiche Grünanlagen öffentliche Grünfläche auf Fl. Nr. 897/6 öffentliche Grünfläche auf Fl. Nr. 897/4				-
		5	486,00	0,4	194,40
		6	1.161,00	0,4	464,40
5.3	Wiese im besiedelten Bereich (Graben mit Randbereich) (Fl.-Nr. 897/40)	4	224,00	0,4	89,60
5.4	Hausgärten (60% der Baufläche) auf Fl:Nr. 897/4 auf Fl:Nr. 897/62 auf Fl:Nr. 897/6	7	594,00	0,4	237,60
		8	600,00	0,4	240,00
		9	3.644,00	0,4	1.457,60
5.5	Kleine strukturarmer Grünanlagen, auf Fl:Nr. 897/6 öffentlicher Spielplatz auf Fl.Nr. 897/4	10	13,00	0,3	3,90
		11	300,00	0,3	90,00

7.5 Versiegelte Fläche (Abfluß über 70 %; 40% der Baufläche)

auf Fl.Nr. 897/4	12	395,00	0	-
auf Fl. Nr. 897/62	13	400,00	0	-
auf Fl: Nr. 897/6	14	2.430,00	0	-
Straßenverkehrsfläche auf Fl.Nr.897/6	15	1.271,00	0	-
Straßenverkehrsfläche auf Fl.Nr. 897/40	16	235,00	0	-
Straßenverkehrsfläche auf Fl.Nr. 897/4	17	758,00	0	-
PLANUNG Entwicklungsabschnitt 1		12.988,00		3.095,30

Legende

Abgestimmt auf die Schwabacher Werteliste nach Biotop-/Nutzungstypen
In Klammern ökologischer Wertfaktor Bestand

-  1.1 Heimischer, standortgerechter Einzelbaum (0,8)
-  4.1 Extensiv bewirtschaftete Streuobstwiese (0,4)
-  7.5 Versiegelte Flächen (Abfluß über 70%) (0,0)
-  9.13 Ackerbrache (0,4)



STADT SCHWABACH



Die Goldschlaggerstadt.

REFERAT FÜR STADTPLANUNG UND BAUWESEN
AMT FÜR STADTPLANUNG UND BAUORDNUNG
Albrecht-Achilles-Straße 6/6, 9126 Schwabach, E-Mail: stadtplanungsamt@schwabach.de

PROJEKT

S-113-12
"Weingäßchen 2"
Ökologischer Ausgleich

AMTSLEITUNG Ralph Maedel
PLANUNG Claudia Wöpke
GEZEICHNET Doris Lang
GEÄNDERT
Schwabach, den 13.01.2015

PROJEKTLLEITUNG
Tel.: 09122 860 527
Claudia.Woepke@schwabach.de

PLANBEZEICHNUNG
Bestand

MASSSTAB
1 : 1000

PLANNR.
PLANRUNDLAGE
DFK Stand Oktober 2013

KI-BEBAUUNGSPLAN SCHWABACH S-113-12 BEBAUUNGSPLAN MIT SCHWUNG ÖKOLOGISCHER AUSGLEICH
BESTAND.DWG

Legende

Abgestimmt auf die Schwabacher Werteliste nach Biotop-/Nutzungstypen
In Klammern ökologischer Wertfaktor Planung

- 1.1 Heimischer, standortgerechter Einzelbaum (0,8)
- 4.1 Extensiv bewirtschaftete Streuobstwiese (0,6)
- 5.2 Strukturreiche Grünanlagen (0,4)
- 5.3 Wiese im bestedelten Bereich (0,4)
- 5.4 Hausgärten (60% der Baufläche) (0,4)
- 5.5 Kleine öffentliche strukturarme Grünanlagen (0,3)
- 7.5 Versiegelte Flächen (Abfluß über 70%;40% der Baufläche) (0,0)



STADT SCHWABACH

REFERAT FÜR STADTPLANUNG UND BAUWESEN
AMT FÜR STADTPLANUNG UND BAUORDNUNG
Albrecht-Achtler-Straße 6/8, 91126 Schwabach, E-Mail: stadtplanungsamt@schwabach.de

S-113-12
"Weingäßchen II"

Ökologischer Ausgleich

PROJEKT

AMTSLEITUNG Ralph Maier
PLANUNG Claudia Wöpke
GEZEICHNET Doris Lang
GEÄNDERT
Schwabach, den 24.02.2015

PROJEKTLEITUNG
Tel.: 09122 890 527
Claudia.Woepke@schwabach.de

PLANBEZEICHNUNG
Planung

MASSSTAB
1 : 1000

PLANNR.
DFK Stand Juli 2014