

BESCHLUSSVORSCHLAG

- öffentlich -

Ref.4/008/2016

STADT **SCHWABACH**



Die Goldschlägerstadt.

Sachvortragende/r	Amt / Geschäftszeichen
Kerckhoff, Ricus	Referat für Stadtplanung und Bauwesen

Sachbearbeiter/in: Ricus Kerckhoff

Geförderter Wohnungsbau Fürther Straße

Beratungsfolge	Termin	Status	Beschlussart
Hauptausschuss	26.07.2016	nicht öffentlich	Beschlussvorschlag
Stadtrat	29.07.2016	öffentlich	Beschluss

Beschlussvorschlag Hauptausschuss

Mit Debatte - einstimmig -

Anwesend: 16

1. Die Stadt plant ein förderfähiges soziales Wohnbauprojekt auf den Grundstücken Fl.-Nr.: 710/3 und 711/26 (Teilfläche), Gemarkung Penzendorf. Die bestehenden Erbbaurechte müssen angepasst werden.
2. Zur Anpassung der derzeit zugunsten der GEWOBAU bestehenden Erbbaurechte wird die Verwaltung ermächtigt, erforderliche Änderungen der Erbbaurechtsvereinbarungen zur Umsetzung der Planungen vorzunehmen.
3. Die Verwaltung wird beauftragt, ein europaweites Vergabeverfahren für die Architektenleistungen, Tragwerksplanung und Haustechnikprojektierung durchzuführen sowie einen Auftrag zur Betreuung des Vergabeverfahrens zu vergeben.
Die Haushaltsmittel für die Verfahrensbetreuung in Höhe von 35.000 € sind außerplanmäßig bereitzustellen und im Nachtragshaushalt für 2016 zu veranschlagen. Für die Honorierung der Planungsleistungen wird eine Verpflichtungsermächtigung in Höhe von insgesamt 680.000 € zu Lasten des Haushalts 2017 beschlossen.
4. Zur Umsetzung der Maßnahme ist ein Geschäftsbesorgungsvertrag mit der GEWOBAU abzustimmen.

.....
Vorsitzender