BESCHLUSSVORLAGE

- öffentlich - **A.41/198/2017**

STADT **SCHWABACH**

Die Goldschlägerstadt.

Sachvortragende/r	Amt / Geschäftszeichen
Stadtbaurat Ricus Kerckhoff	Amt für Stadtplanung und Bauordnung

Sachbearbeiter/in: Yvonne Bayer

Anfragen und Anregungen

Beratungsfolge	Termin	Status	Beschlussart
Planungs- und Bauausschuss	19.09.2017	öffentlich	Kenntnisnahme

1. **Frau Stadträtin Petra Novotny** erkundigt sich, ob Parken im Einmündungsbereich der Albrecht-Achilles-Straße zulässig ist.

   Das Straßenverkehrsamt wird um Auskunft hierzu gebeten

2. **Stadtrat Dr. Gerhard Brunner** erfragt den aktuellen Sachstand im Normenkontrollverfahren Bebauungsplan „Am Dillinghof“.
   Stadtbaurat Ricus Kerckhoff führt aus, das die Klage zwischenzeitlich begründet und auch von der Stadt erwidert wurde. Eine Entscheidung des Gerichts steht jedoch noch aus.
   Er wird das Rechtsamt bitten, den Sachstand in einer der nächsten Sitzungen darzulegen.

   Herr Stadtrat Jürgen Lemke ergänzt, dass es unabhängig von dem Verfahren „Am Dillighof“ allgemein zielführend wäre, wenn bebaubare aber unbebaute Grundstücke höher besteuert würden, wie dies z.B. in der Schweiz der Fall wäre. **Stadtkämmerer Sascha Spahic** erläutert, dass diese Möglichkeit rechtlich für die Kommune nicht besteht.

3. Beim Bürgerfest wurden aus Sicherheitsgründen Lkw des Baubetriebsamtes als Zufahrtssperren aufgestellt.
   Herr Stadtrat Bruno Humpenöder sieht dies jedoch nicht als Dauerlösung und bittet um Prüfung von Alternativen, z.B. Aufstellung von Betonelementen.
   Stadtrat Jürgen Lemke ergänzt, dass das Thema auch bei der Neugestaltung des Martin-Luther-Platzes zu berücksichtigen ist.

4. **Herr Stadtrat Detlev Paul** fragt nach dem Planungsstand am Zöllnertor-Areal.
   Stadtkämmerer Sascha Spahic erläutert kurz den aktuellen Abstimmungsstand mit dem Projektentwickler und verweist auf die geplante Beratung in den Gremien.