



LEGENDE

Bauliche Nutzung

- Wohnbaufläche "normale Bauweise"
Einfamilien- und Doppelhäuser
- Wohnbaufläche "dichte Bauweise"
Reihenhäuser und Mehrfamilienhäuser
- Wohnbaufläche "sehr dichte Bauweise"
Geschosswohnungsbau
- Gemischte Baufläche

Verkehr

- Straßenverkehrsflächen
- Fuß- und Radweg/ Wirtschaftsweg

Grün- und Freiflächen

- bestehende Grünstruktur
- geplante Grünstruktur
- bestehender Baum
- Straßenbegleitgrün
- Spielplatz (geplant)
- Tennisplatz
- Bolzplatz
- BMX-Anlage

Sonstiges

- Geltungsbereich
- Baubeschränkungszone 100m
- Bauverbotszone 40m
- Böschungskante Autobahn

M 1:2500



REFERAT FÜR STADTPLANUNG UND BAUWESEN
 AMT FÜR STADTPLANUNG UND BAUORDNUNG
 Albrecht-Achilles-Straße 6/8, 91126 Schwabach, E-Mail: stadtplanungsamt@schwabach.de



PROJEKT

**Strukturplan
nördlich entlang der BAB 6**

AMTSLEITUNG Ralph Maidel
 PLANUNG Sofie Arnold
 GEZEICHNET Doris Lang
 VERMESSUNG
 Schwabach, den 18.10.2017

PROJEKTLEITUNG
 Tel.: 09122 860 578
 sofie.arnold@schwabach.de

PLANBEZEICHNUNG Übersichtslageplan	MASSSTAB 1 : 2500	PLANNR.	PLANGRUNDLAGE DFK Stand Jan 2017
--	-----------------------------	---------	-------------------------------------