

BESCHLUSSVORSCHLAG

- öffentlich -

A.41/236/2018

STADT **SCHWABACH**



Die Goldschlägerstadt.

Sachvortragende/r	Amt / Geschäftszeichen
Kerckhoff, Ricus	Amt für Stadtplanung und Bauordnung

Sachbearbeiter/in: Lars Kullick

Bebauungsplan S 25 67, 1. Änderung "Ecke Fürther Straße / Limbacher Straße" mit integriertem Grünordnungsplan – Abwägung und Satzungsbeschluss (ehem. Gewerbefläche Maschinenfabrik Niehoff, Teilbereich)

Beratungsfolge	Termin	Status	Beschlussart
Planungs- und Bauausschuss	16.01.2018	nicht öffentlich	Beschlussvorschlag
Stadtrat	26.01.2018	öffentlich	Beschluss

Beschlussvorschlag Planungs- und Bauausschuss

Mit Debatte - einstimmig -

Ja: 15 Nein: 0 Anwesend: 15

1. In der Anlage 1 sind die Stellungnahmen aus der öffentlichen Auslegung (Beteiligung der Öffentlichkeit sowie Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 13a Abs. 2 Nr. 1 und Abs. 3 i.V.m. § 13 Abs. 2 Nr. 2 und 3 BauGB) aufgeführt und mit einem Abwägungsvorschlag der Verwaltung versehen. Die Stellungnahmen werden gem. § 1 Abs. 7 BauGB abgewogen.
2. Der Bebauungsplan S-25-67, 1. Änderung "Ecke Fürther Straße / Limbacher Straße" mit integriertem Grünordnungsplan, bestehend aus dem Planblatt (Anlage 3) und den textlichen Festsetzungen (Anlage 4) wird unter Beifügen der Begründung (Anlage 5) gem. § 10 Abs. 1 BauGB als Satzung beschlossen.

.....
Vorsitzender