

# BESCHLUSSVORSCHLAG

- öffentlich -

A.41/292/2019

STADT **SCHWABACH**



Die Goldschlägerstadt.

|                               |                                     |
|-------------------------------|-------------------------------------|
| Sachvortragende/r             | Amt / Geschäftszeichen              |
| Kerckhoff, Ricus, Stadtbaurat | Amt für Stadtplanung und Bauordnung |

|                                |
|--------------------------------|
| Sachbearbeiter/in: Nadja Meyer |
|--------------------------------|

**Bebauungsplan L-6-62, 2. Änderung und Erweiterung "Kappelbergsteig Mitte"**  
**Umstellung auf das beschleunigte Verfahren gem. §13a BauGB**  
**Billigung des Entwurfes**  
**Beschluss zur öffentlichen Auslegung**

| Beratungsfolge             | Termin     | Status           | Beschlussart       |
|----------------------------|------------|------------------|--------------------|
| Planungs- und Bauausschuss | 19.03.2019 | nicht öffentlich | Beschlussvorschlag |
| Stadtrat                   | 29.03.2019 | öffentlich       | Beschluss          |

## Beschlussvorschlag Planungs- und Bauausschuss

**Mit Debatte - einstimmig -**

**Anwesend: 13**

1. Die Anregungen der Träger öffentlicher Belange, aus der frühzeitigen Bürgerbeteiligung und der Verwaltung und die hierzu ausgearbeiteten Stellungnahmen werden zur Kenntnis genommen.
2. Der Umstellung auf das beschleunigte Verfahren gem. § 13a BauGB wird zugestimmt
3. Das Verfahren ist unter dem Titel L-6-62, 2. Änderung und Erweiterung „Kappelberg Mitte“ fortzuführen.
4. In Abwägung aller Interessen wird auf zusätzliche Ausgleichsmaßnahmen verzichtet.
5. Der als Anlage 3.a und 3.b beigefügte Bebauungsplanentwurf nebst der als Anlage 3.c beigefügten Begründung werden gebilligt.
6. Der Bebauungsplanentwurf L-6-62, 2. Änderung und Erweiterung ist gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in Verbindung mit § 4 BauGB unter Beteiligung der Träger öffentlicher Belange auf die Dauer eines Monats öffentlich auszulegen.

.....  
Vorsitzender