



## BESCHLUSSVORLAGE

- nicht öffentlich -

A.44/087/2019

Sachvortragende/r	Amt / Geschäftszeichen
Stadtbaurat Ricus Kerckhoff	Tiefbauamt

Sachbearbeiter/in: Jürgen Barthel
-----------------------------------

**Vorstellung wichtiger geplanter Tiefbaumaßnahmen im Jahr 2020****8 Anlagen**

Beratungsfolge	Termin	Status	Beschlussart
Planungs- und Bauausschuss	16.07.2019	nicht öffentlich	Beschluss

**Beschlussvorschlag:**

Der Sachverhalt dient zur Kenntnisnahme und Vorinformation für die Haushaltsberatungen. Der Ausschuss empfiehlt die vorgestellten Maßnahmen. Die erforderlichen Mittel sind zum Haushalt 2020 anzumelden.

Finanzielle Auswirkungen	X	Ja	Nein
Kosten lt. Beschlussvorschlag			
Gesamtkosten der Maßnahme davon für die Stadt		4.540.000 €.	
Haushaltsmittel vorhanden?		Die Mittel werden im Haushalt 2020 angemeldet	
Folgekosten?			

## I. Zusammenfassung

In der beiliegenden Tabelle (**Anlage 1**) sind die wichtigsten geplanten Tiefbaumaßnahmen des Jahres 2020 (Stand 7/19) zusammengestellt. Im Rahmen dieser Vorlage werden die Maßnahmen als Vorinformation zu den Haushaltsberatungen vorgestellt, soweit sie dem Gremium nicht ohnehin bekannt sind.

## II. Kurze Darstellung der einzelnen Maßnahmen

### 1. Sanierung der Straßenbeleuchtung (Projekt Nr. 38) 290 T€

**Umrüstung der vorhandenen drahtgebundenen Kommandosteuerung** auf zeitgemäße und sicherere FRE-Technik. (Funksteuerungsempfänger). Hierdurch ist auch eine individuelle Steuerung möglich. Die Maßnahme wird von den Stadtwerken in Priorität A eingestuft. Gesamtinvestition in den Jahren 2020 bis 23 ca. 130 T€ (brutto)

**2020 = 30 T€**

2021 = 30 T€

2022 = 30 T€

2023 = 40 T€

Teilerneuerung der noch bestehenden Straßenbeleuchtungsfreileitungen (Rückbau der bestehenden Holzmasten und Erdverlegung)

**2020 = 210 T€**

2021 = 180 T€

2022 = 180 T€

2023 = 190 T€

Sonstige Ergänzungen

**2020 = 50 T€** (entspricht den Vorjahresansatz)

### 2. Straßenbeleuchtung Unterhalt/Instandsetzung PSK 541202.5212034 200 T€

Das Ausgaben der letzten Jahre betrug i. M. ca. 100 T€. In den nächsten 5 Jahren ist die Standsicherheitsprüfung der Beleuchtungsmasten geplant. Für eine bedarfsorientierte Prüfung werden in 2020 zusätzlich 100 T€ veranschlagt.

- Standsicherheitsprüfung	100 T€
- Allgemeiner Unterhalt	100 T€

### 3. Unterhalt der Tiefgarage Königsplatz/Bürgerhof PSK 546102.5211160 250 T€

Für die TG Königsplatz/Bürgerhof wurde ein Maßnahmenkatalog erstellt, mit dem Ziel einer strukturierten Verbesserung und Modernisierung der Anlagen- und Bautechnik. Die einzelnen geplanten Maßnahmen für das Jahr 2020 können der **Anlage 2** entnommen werden.

### 4. Sanierung von Brücken PSK 541201.5212072 300 T€

Die Brückenbauwerke der Stadt Schwabach wurden nach DIN 1076 geprüft (Hauptprüfung). Das Ergebnis zeigt, dass an einigen Brückenbauwerken kurzfristig Maßnahmen erforderlich sind. Hierfür dient der Haushaltsansatz. Außerdem haben einige Brückenbauwerke ihre Lebensdauer erreicht bzw. überschritten und es gibt Brücken, bei denen mittelfristig Handlungsbedarf zur Erhaltung der Standsicherheit besteht. Deshalb ist folgendes vorgesehen:

1. Alle Maßnahmen, die als dringlich eingestuft wurden und kurzfristig umgesetzt werden können, sollen in 2020 abgearbeitet werden. (Fremdleistung)

2. Das Tiefbauamt erstellt ein Sanierungskonzept für alle Brückenbauwerke, welches dann in den Folgejahren als Grundlage für den Haushalt dient. (Eigenleistung)

Der Haushaltsansatz ist eine grobe Schätzung. Eine detaillierte Kostenschätzung ist derzeit noch nicht möglich.

**5. Kanalsanierung Unterreichenbach 3.BA (Projekt-Nr. 399) 490 T€**

Bereits im Planungs- und Bauausschuss am 18.7.2017 und am 13.3. 2018 wurde das Projekt „Kanalsanierung Unterreichenbach“ vorgestellt. Es geht darum, alle Kanäle, die hydraulisch ausreichend, jedoch baulich in einem schlechten Zustand sind (Zustandsnote 4/5) mit Inlinern zu sanieren. Mittel für den 1. und den 2. Bauabschnitt in Höhe von 990 T€ wurden in den letzten Jahren bereitgestellt. Der 2. Bauabschnitt wird planmäßig in 2019 abgeschlossen. Für den 3. und letzten Bauabschnitt werden 490 T€ veranschlagt.

**Anlage 3** zeigt das Sanierungsgebiet Unterreichenbach

**Anlage 4** zeigt graphisch den Zustand der Abwasserkanäle in Unterreichenbach

**6. Kanalsanierung Sammler Bismarckstraße/Schillerstraße (neu) 700 T€**

Bei einer Kanalüberprüfung 2018/19 wurden bei den drei Haltungen des Sammlers (Eiprofil DN 1000/1500) einschließlich deren Schachtbauwerke Schäden der Schadensklasse 4 und 5 festgestellt. Schadensklasse 5 bedeutet sofortigen Handlungsbedarf (d.h. 1-3 Jahre). Der Eiprofilkanal ist zwischenzeitlich über 60 Jahre alt und verläuft nahe am Schulgebäude.

Für eine Sanierung der Schäden kommt grundsätzlich eine Inlinersanierung oder eine Kanalauswechslung in Frage.

Eine Kanalauswechslung wird grob auf 1.700 T€ geschätzt.

Eine Inlinersanierung liegt bei ca. 700 T€

Es ist geplant, den Kanal in der Bismarckstraße mittels Inlinern zu sanieren.

**Anlage 5:** Lageplan

**7. Kanalauswechslung Igelsdorfer Weg (neu) 150 T€**

Bei der hydrodynamischen Kanalüberprüfung wurde festgestellt, dass der Abwasserkanal Igelsdorfer Weg im Einmündungsbereich zum Sammler Vogelherd hydraulisch überlastet ist. Um die hydraulische Leistungsfähigkeit wieder herzustellen soll der bestehende, über 50 Jahre alten Betonbanal DN 250 gegen einen DN 400 ausgewechselt werden.

**Anlage 6** Lageplan

**8. Kanalerschließung Hembacher Weg Projekt Nr. 524 120 T€**

Auf dem Grundstück Fl. Nr. 1364/8 sind Mehrfamilienhäuser geplant. Für eine abwassertechnische Erschließung muss der Kanal im Hembacher Weg verlängert werden. Durch diese Maßnahmen können weitere Anwesen im Altbestand ihre Entwässerungssituation verbessern.

**Anlage 7** Lageplan

**9. RÜB Weißenburger Straße; Nachrüstung Feinsiebrechen (neu) 120 T€**

Das RÜB 08 Weißenburger Straße hat ein Stauraumvolumen von 900 m<sup>3</sup>. Bei länger anhaltenden Starkregen entlastet dieses Becken planmäßig in die Schwabach. Der neu erteilte Wasserrechtsbescheid für die Kanalisation der Stadt Schwabach, und hierzu gehören auch die Regenbecken, sieht vor, dass die Notausläufe mit einem Feinsiebrechen zur Rückhaltung von Grobstoffen nachzurüsten sind.

**Anlage 8: Grundriss und Schnitt RÜB 08**

**10. Austausch Schaltanlagen (Projekt Nr. 44) 220 T€**

In den vergangenen Jahren wurde damit begonnen die technische Ausrüstung, E-Technik und MSR-Technik der Außenanlagen der Stadtentwässerung (Pumpwerke, Regenbecken, Stauraumkanäle) zu modernisieren.

Die geplanten und bereits ausgeführten Maßnahmen basieren auf einem Sanierungskonzept, dem eine Begutachtung aller technischen Anlagen zu Grunde liegt. Die Beseitigung dieser Mängel sind auch Auflagen des neuen Wasserrechts und müssen daher zeitnah erfolgen.

Folgende Sonderbauwerke wurden in den vergangenen Jahren abgearbeitet:

PW Obermainbach  
RÜ Kantstraße  
RB Ostanger  
SK Eilgutstraße  
PW Rother Straße  
PW Rittersbacher Straße  
RÜB Badstraße  
PW Unterreichenbach  
SK Wasserberg  
RÜB Penzendorf  
RÜB Weißenburger Straße  
RÜB Fürther Straße  
RÜB Wendeplatz (in Bearbeitung)  
RÜB Wolkersdorf Nord (Überlaufmessung); (in Bearbeitung)  
RÜB Talstraße (in Bearbeitung)  
SRK AM Wasserschloss (Drossel), (in Bearbeitung)  
RÜB Flurstraße (ET komplett neu), (in Bearbeitung)

Die elektrotechnische Sanierung folgender Sonderbauwerke werden in 2019 geplant und 2020 dann zur Ausführung kommen:

RÜB Süd-Ost  
RÜB Am Neuen Bau  
RÜB Brunnenweg

Die Gesamtkosten werden auf ca. 220 T€ geschätzt

In den vergangenen Jahren wurden folgende Mittel zur Verfügung gestellt:

2012	100 T€
2013	100 T€
2014	100 T€
2015	120 T€
2016	20 T€
2017	34 T€
2018	200 T€
2019	46 T€

**11. Kläranlage; Umbau Schlammpresse**

**1.200 T€**

Die Umbau der Schlammpresse wurde im Planungs- und Bauausschuss am 18.9.2019 vorgestellt. Im Planungs- und Bauausschuss am 11.12.2019 fand ein Ortstermin statt. Die Maßnahme wird derzeit geplant. Nach Abschluss der Planung wird das Ergebnis dem Ausschuss vorgestellt.

Die Gesamtkosten werden grob auf ca. 1,3 Mio € geschätzt. Aktuell stehen 100 T€ und eine VE 2019/20 in Höhe von 1,1 Mio € zur Verfügung. Um die Maßnahme in 2020 umsetzen zu können sind Haushaltsmittel in Höhe von 1,2 Mio € erforderlich.

**12. Wander- und Radwegebau Projekt Nr. 222**

**500 T€**

Mit der Umsetzung des Radwegekonzeptes wurde begonnen. Im Jahr 2020 werden für Maßnahmen aus dem Radwegekonzeptes und für Markierungsarbeiten Mittel in Höhe von 500 T€ veranschlagt.

**III. Kosten**

Die Gesamtkosten der wichtigsten geplanten, hier vorgestellten Tiefbaumaßnahmen betragen 4.540.000 €. Sie sollen im Investitionshaushalt/Ergebnishaushalt für das Jahr 2020 zur Beratung angemeldet werden.

# BESCHLUSS

- nicht öffentlich -

A.44/087/2019

STADT **SCHWABACH**



Die Goldschlägerstadt.

Sachvortragender	Amt / Geschäftszeichen
Stadtbaurat Ricus Kerckhoff	Tiefbauamt

Sachbearbeiter/in: Jürgen Barthel
-----------------------------------

## Vorstellung wichtiger geplanter Tiefbaumaßnahmen im Jahr 2020

Beratungsfolge	Termin	Status	Beschlussart
Planungs- und Bauausschuss	16.07.2019	nicht öffentlich	Beschluss

Mit Debatte - einstimmig - Ja: 15

Der Sachverhalt dient zur Kenntnisnahme und Vorinformation für die Haushaltsberatungen. Der Ausschuss empfiehlt die vorgestellten Maßnahmen. Die erforderlichen Mittel sind zum Haushalt 2020 anzumelden.

.....  
Vorsitzender

## Anlage 1

## Geplante Tiefbaumaßnahmen 2020

	Titel	PSK	Mittelanmeldung 2018	Bemerkung	Priorität	Kenntnisstand PBau-Ausschuss
1.	Sanierung der Straßenbeleuchtung	5411202.0961017-0038	290.000 €	Umrüstung Kommandostelle auf FRE-Technik (ca. 30 T€); Rückbau Holzmasten (ca 170 T€); Sonstige Ergänzungen; Änderungen (ca. 50 T€)	hoch	
2.	Straßenbeleuchtung Unterhalt Instandsetzung	541202.5212034	200.000 €	Standsicherheitsprüfung 100 T€ Allgemeiner Unterhalt 100 T€	hoch	
3.	Unterhalt Tiefgarage Königsplatz Bürgerhof	546102.5211160	250.000 €	Verbesserung und Modernisierung der Anlagen- und Bautechnik; Anlage 2		Erstinfo im Hauptausschuss/St adtrat 6/19
4.	Sanierung von Brücken	541201.5212072	300.000 €	Dringend notwendige Maßnahmen (Ergebnis der Brückenprüfungen)	sehr hoch	
5.	Kanalsanierung Unterreichenbach	538101.0961009-0399	490.000 €	1. und 2. BA bis Ende 2019 abgeschlossen. Letzter BA in 2020	hoch	Maßnahme ist dem Ausschuss bekannt
6.	Kanalsanierung Sammler Bismarckstraße/Schillerstraße	Neu	700.000 €	Schadensklasse 4/5; sofortiger Handlungsbedarf	hoch	
7.	Kanalauswechslung Igeldorfer Weg (neu)	Neu	150.000 €	Auswechslung wegen hydraulischer Überlastung	mittel	
8.	Kanalerschließung Hembacher Weg	538101.0961009_0524	120.000 €	Verbesserung bestehender Verhältnisse; Anschluss eines Grundstückes		
9.	RÜB Weißenburger Straße; Feinsiebrennen	Neu	120.000 €	Forderung aus dem Wasserrechtsbescheid	hoch	
10.	Austausch Schaltanlagen-Anschluss an Fernwärkanlage	538101.0961009_0044	220.000 €	laufende Maßnahme	1: Auflagen aus Wasserrecht	Maßnahme ist dem Ausschuss bekannt; aktuell Umsetzung
11.	Erneuerung/Umbau der Schlammwässerung	538101.0961008_0133	1.200.000 €	GK grob geschätzt 1,3 Mio €; in 2019 nur Planungskosten. Die Schlammwässerung (Presse und Trogkettenförderer) ist in die Jahre	1-2: Personalintensiv, unwirtschaftlich, störanfällig, Reparaturen kaum mehr möglich (Ersatzteile)	Maßnahme ist dem Ausschuss bekannt
12.	Wander- und Radwegebau	541101.0961014_0222	500.000 €	Systematische Umsetzung der Maßnahmen aus dem Radwegekonzept inkl. Markierungsarbeiten	hoch	Maßnahmen sind dem Ausschuss bekannt
Gesamt			4.540.000 €			

4.505.000

TG Königsplatz/Bürgerhof_Maßnahmen 2020		
Objekt	gerundet	Bemerkung
Tiefgarage Königsplatz	12.000 €	Kleinere Umbaumaßnahmen in der Warte
Tiefgarage Königsplatz	20.000 €	Beschaffung von Ersatzteilen; Reparaturen, Sonstiges
Tiefgarage Königsplatz	6.000 €	An verschiedenen Stellen sind Risse in der Fahrbahn. Gefahr dass Wasser in die Betondecke eindringt und diese beschädigt.
Tiefgarage Königsplatz	6.000 €	Defekte Kabel/Beleuchtungsanlagen reparieren
Tiefgarage Königsplatz	6.000 €	Austausch Grundwasserpumpen
Tiefgarage Königsplatz	25.000 €	Pro Jahr sollte ein komplettes Parkdeck einen neuen Belag erhalten. Kosten ca. 25.000,00 € pro Deck.
Tiefgarage Königsplatz	42.000 €	Durch Risse dringt Feuchtigkeit in die verschiedenen Treppenhäuser und müssten abgedichtet werde. Danach müssten diese dann neu verputzt und gestrichen werden.
Tiefgarage Bürgerhof	12.000 €	Maßnahmen gegen Schimmelbefall
Tiefgarage Bürgerhof	15.000 €	Der Estrich, bzw. Bodenbelag und die Wandbeschichtung müsste erneuert werden. Gerade im Bezug auf die anhaltende Geruchsbelästigung, welche durch Urin in den unversiegelten Boden auftritt.
Tiefgarage Bürgerhof	4.000 €	Im Einfahrtbereich der TG Bürgerhof ist der Beton stark beschädigt, die Blechabdeckplatten und Einfassung sind locker.
Tiefgarage Bürgerhof	12.000 €	Pro Jahr sollte ein komplettes Parkdeck einen neuen Belag erhalten. Kosten ca. 15.000,00 € pro Deck.
Tiefgarage Bürgerhof	12.000 €	Pro Jahr sollte ein komplettes Parkdeck einen neuen Belag erhalten. Kosten ca. 15.000,00 € pro Deck.
Tiefgarage Bürgerhof	15.000 €	Beschaffung von Ersatzteilen; Reparaturen, Sonstiges

TG-Haushalt 2020	187.000 €
Kostensteigerung 19/20 5%	196.350 €
Maßnahmen außerhalb des Vertrages	50.000 €
Summe	246.350 €
<b>Ansatz 2020</b>	<b>250.000 €</b>



**LEGENDE**

**PLANUNG**

- Sanierungsabschnitt 2018  
"grün hinterlegt"
- Sanierungsabschnitt 2019  
"blau hinterlegt"
- Sanierungsabschnitt 2020  
"braun hinterlegt"

Mischwasserkanal

**Übersichtslageplan**

Stadt Schwabach  
OT Unterreichenbach  
Sanierungsabschnitte 2018/2019/2020

**Lageplan**

Kanal- und Schachtsanierung

Schwabach, den 08.08.2018

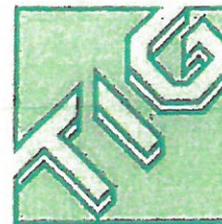


**Ingenieurbüro WENZL GmbH**  
 Dipl.-Ing. Frank Christian Wenzl - Sachverständiger für Abwasserlagung  
 Kanalreinigung und -bau, Entwurf, Planung, Bauüberwachung, Schaden  
 Untersuchung, Gutachten, T.S.: 091 1504100, Fax: 091 1504105

Plan Nr.	104/18
Blatt	1/1
Blattgröße	297x210 mm
Blattinhalt	1 Blatt
Blattzahl	1
Blatttitel	Übersichtslageplan
Blattdatum	08.08.2018
Blattstatus	in Auftrag
Blattgröße	297x210 mm
Blattinhalt	1 Blatt
Blattzahl	1
Blatttitel	Übersichtslageplan
Blattdatum	08.08.2018
Blattstatus	in Auftrag

Unternehmenszugehörigkeit:  
Projekt:

1:2.000  
 Projekt-Nr.: 18/0001  
 Angelegenheit:



TIG • Regensburger Straße 215 • 90478 Nürnberg

## 5.2. Zustandsbericht Mischwassernetz Unterreichenbach

Die Einteilung der Haltungen und Leitungen in die verschiedenen Haltungsklassen kann dem Diagramm 3, die Einteilung der Schächte dem Diagramm 4 entnommen werden. Sofern Haltungs- bzw. Schachtklassen nicht aufgeführt werden, wurden diese in dem entsprechenden Netz nicht vergeben.

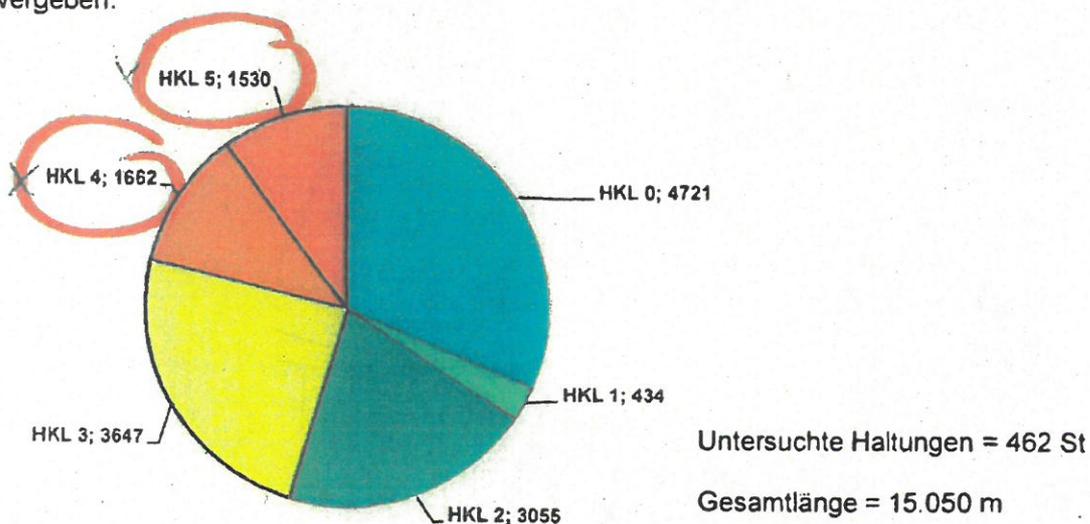


Diagramm 3: Verteilung der Haltungsklassen [m]

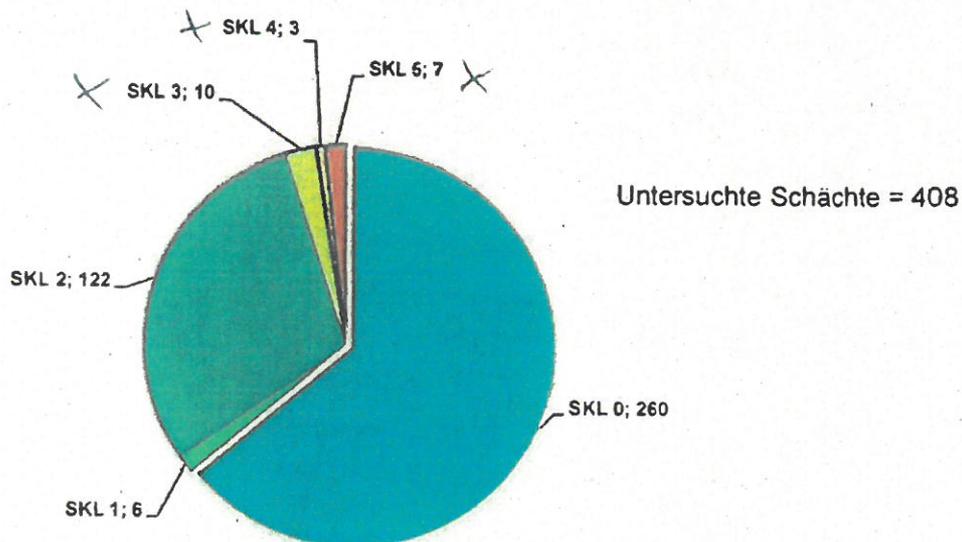
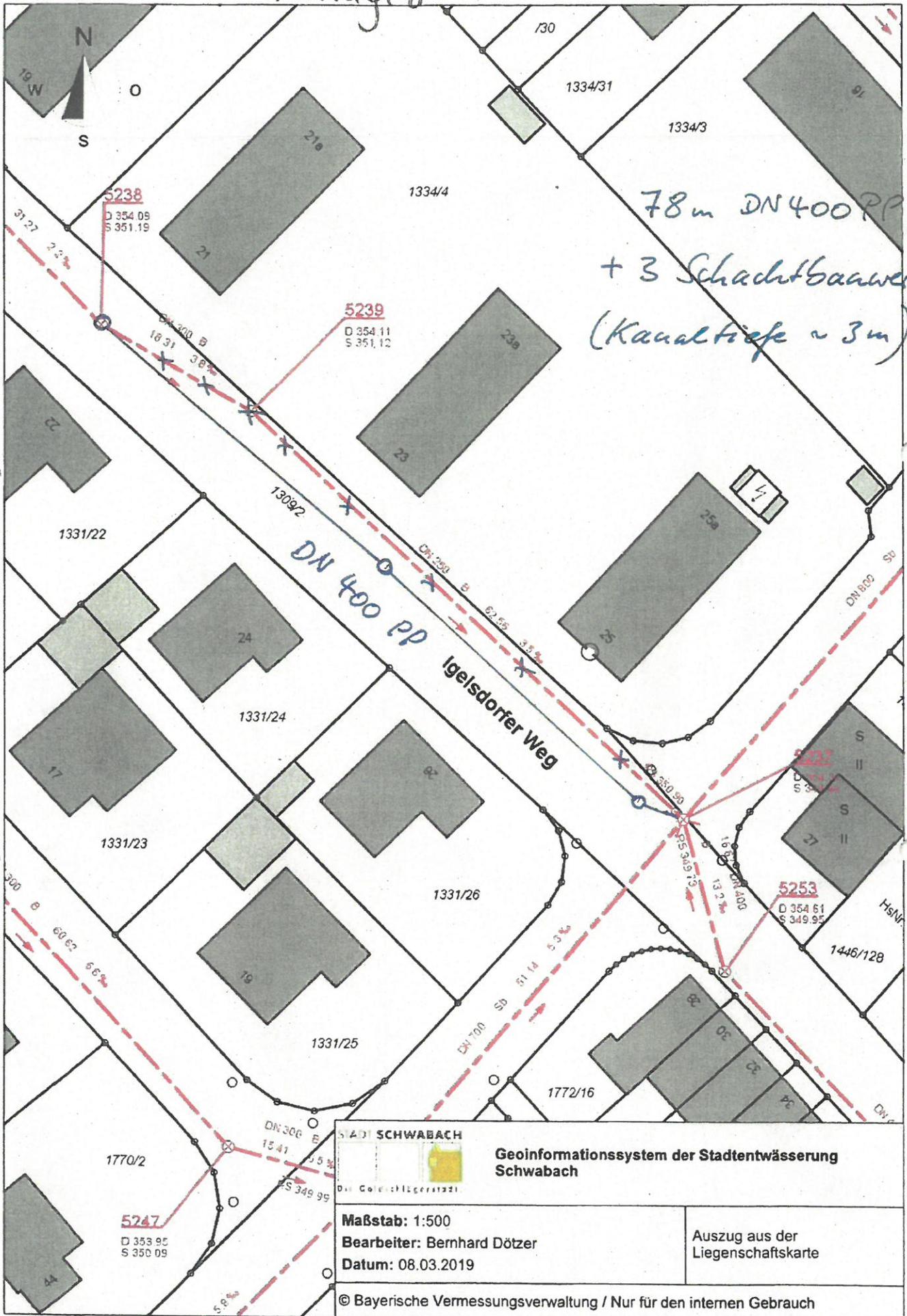


Diagramm 4: Verteilung der Schachtklassen [Stück]

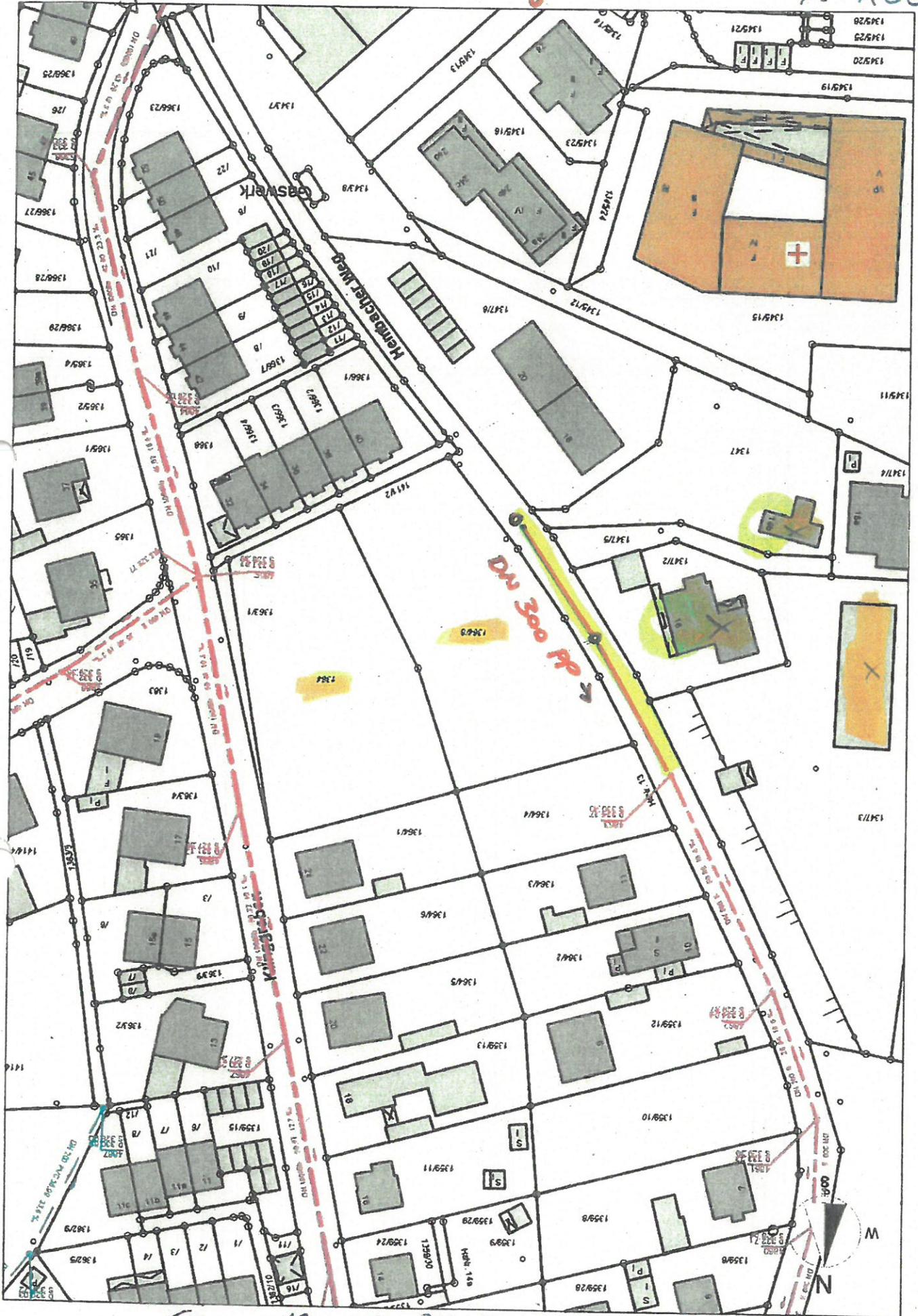


# Anlage 6



Anlage 7 Mittelansmeldung 2020

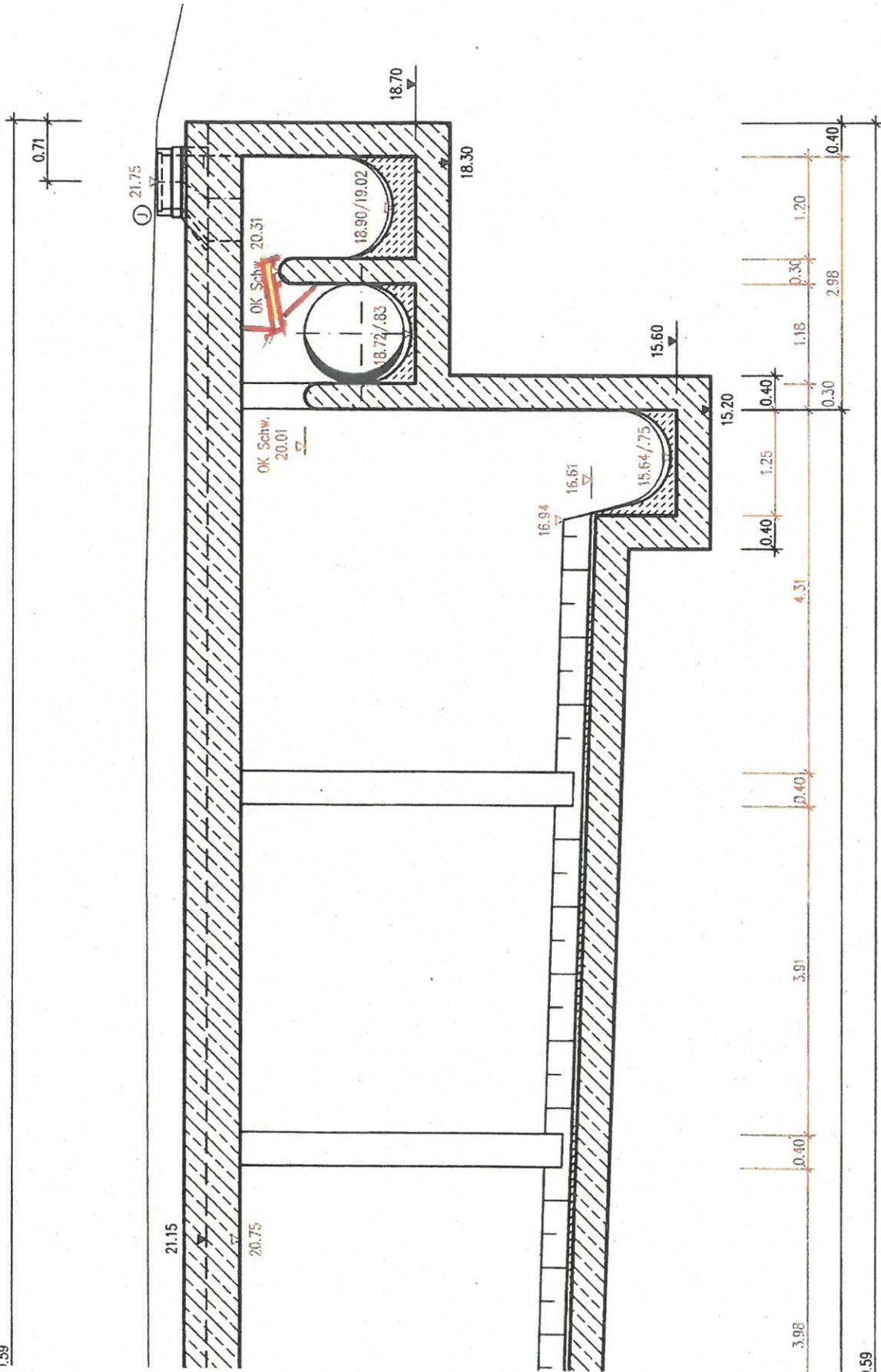
1:1000



60 m Kanal DN 300 PP + 2 Schächte



1.59



1.59

