

# BESCHLUSSVORSCHLAG

- öffentlich -

A.41/314/2019

STADT **SCHWABACH**



Die Goldschlägerstadt.

|                               |                                     |
|-------------------------------|-------------------------------------|
| Sachvortragende/r             | Amt / Geschäftszeichen              |
| Kerckhoff, Ricus, Stadtbaurat | Amt für Stadtplanung und Bauordnung |

|                                  |
|----------------------------------|
| Sachbearbeiter/in: Claudia Wöpke |
|----------------------------------|

**Vorhabenbezogener Bebauungsplan VEP S-IX-18 „Quartier Drei-S,,**  
**- Zustimmung zur Gebäudeplanung**  
**- Zustimmung Beschluss zum geänderten Geltungsbereich**

| Beratungsfolge             | Termin     | Status           | Beschlussart       |
|----------------------------|------------|------------------|--------------------|
| Planungs- und Bauausschuss | 17.09.2019 | nicht öffentlich | Beschlussvorschlag |
| Stadtrat                   | 27.09.2019 | öffentlich       | Beschluss          |

**Beschlussvorschlag Planungs- und Bauausschuss**

**Mit Debatte - einstimmig -**

**Ja: 14 Nein: 0 Anwesend: 14**

1. Der Gebäudeplanung wird grundsätzlich zugestimmt.
- ~~2. Dem geänderten Geltungsbereich des Vorhabenbezogenen Bebauungsplanes VEP S-IX-18 „Quartier Drei-S“ wird zugestimmt.~~
2. Ergänzend zum Einleitungsbeschluss für den vorhabenbezogenen Bebauungsplan VEP S-IX-18 „Quartier Drei-S“ in der Sitzung des Stadtrates vom 21.12.2018 wird der geänderte Geltungsbereich entsprechend Anlage 2 beschlossen.
3. Der Geltungsbereich des rechtskräftigen Bebauungsplanes S- 33-70/ S-33-70, 1. Änderung wird um den Überlappungsbereich angepasst.
4. Der Geltungsbereich des rechtskräftigen Bebauungsplanes S-40-72, 1. Änderung wird um den Überlappungsbereich angepasst.

.....  
Vorsitzender