

BESCHLUSSVORSCHLAG

- öffentlich -

A.41/003/2020

STADT **SCHWABACH**



Die Goldschlägerstadt.

Sachvortragende/r	Amt / Geschäftszeichen
Kerckhoff, Ricus, Stadtbaurat	Amt für Stadtplanung und Bauordnung

Sachbearbeiter/in: Lars Kullick

Vorhabenbezogener Bebauungsplan VEP S-XII-20 „Firmenzentrale Apollo – Alte Rother Straße 2-4,, - Aufstellungsbeschluss

Beratungsfolge	Termin	Status	Beschlussart
Planungs- und Bauausschuss	16.06.2020	nicht öffentlich	Beschlussvorschlag
Stadtrat	26.06.2020	öffentlich	Beschluss

Beschlussvorschlag Planungs- und Bauausschuss

Mit Debatte - einstimmig -

Ja: 16 Anwesend: 16

1. Das Verfahren zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan VEP S-XII-20 „Firmenzentrale Apollo – Alte Rother Straße 2-4“ wird gem. § 2 Abs. 1 BauGB für den in Anlage 2 gekennzeichneten Geltungsbereich auf Grundlage des § 13a Abs. 1 Satz 2 Nr.1 Baugesetzbuch im beschleunigten Verfahren eingeleitet. Bei der Erarbeitung des Vorhaben- und Erschließungsplans sind die städtebaulichen Vorgaben (II.5) zu berücksichtigen.
2. Von der frühzeitigen Unterrichtung und Erörterung nach § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 wird gemäß § 13a Abs. 2 Nr. 1 BauGB abgesehen.

.....
Vorsitzender