

BESCHLUSSVORLAGE

- öffentlich -

A.41/018/2020



Sachvortragende/r	Amt / Geschäftszeichen
Stadtbaurat Ricus Kerckhoff	Amt für Stadtplanung und Bauordnung / A41 / VPI / StrPI

Sachbearbeiter/in: Stefanie Pauly

Straßenausbau Wiesenstraße Ost – 3. Bauabschnitt

Anlagen: Lageplan

Beratungsfolge	Termin	Status	Beschlussart
Planungs- und Bauausschuss	15.09.2020	öffentlich	Beschluss

Beschlussvorschlag:

Die Verwaltung wird beauftragt, eine Planung für den Ausbau der Wiesenstraße im östlichen Bauabschnitt (Stichstraße und zwischen Wendelsteiner Straße und Königsbergstraße) extern zu vergeben sowie eine Bürgerbeteiligung zu diesem Vorhaben durchzuführen.

Finanzielle Auswirkungen	x	Ja	Nein
Kosten lt. Beschlussvorschlag		25.000 € (Planungskosten HOAI LPh 1-4)	
Gesamtkosten der Maßnahme davon für die Stadt		855.000 € (geschätzte Baukosten und Planungskosten) 855.000 € abzgl. mgl. Beiträge Dritter	
Haushaltsmittel vorhanden?		205.000 € auf PSK 541101.0961013.0022, 541202.0961017 und 538101.0961009.0022	
Folgekosten?		Unterhalt	

Klimaschutz			
I. Entscheidungsrelevante Auswirkungen auf den Klimaschutz:		II. Wenn ja, negativ: Bestehen alternative Handlungsoptionen?	
	Ja, positiv*		Ja*
x	Ja, negativ*	x	Nein*
	Nein		

*Erläuterungen dazu sind im Sachvortrag aufzuführen.

I. Zusammenfassung

Der östliche Teil der Wiesenstraße (Stichstraße neben Anwesen Nr. 11) und Verbindungsstraße zwischen Wendelsteiner Straße und Königsbergstraße soll aufgrund des schlechten Straßenzustandes ausgebaut werden. Der Erschließungstich Richtung Westen, der das städtische Gewerbegrundstück erschließt, ist in der Ausbaulänge variabel und auf die Bedürfnisse von Grundstücksinteressenten abstimmbare.

Eine Planung dazu soll extern vergeben werden. Parallel dazu soll die Bürgerbeteiligung zu dem Vorhaben beginnen. Die Bau- und Planungskosten wurden auf 855.000 € geschätzt. Die Planung für die Leistungsphasen 1-4 werden ca. 25.000 € kosten.

II. Sachvortrag

1. Ausgangslage

Der östliche Abschnitt der Wiesenstraße ist bisher nicht ausgebaut, weil die Straßenverkehrsflächen lange Zeit nicht im Eigentum der Stadt waren.

Östlich des Anwesens Wiesenstraße 11 besteht eine Stichstraße zur Erschließung von Gewerbegrundstücken. Diese ist bisher nur geschottert.

Für das Grundstück Fl.-Nr.: 1405/1 sollen optionale Erschließungsflächen je nach Grundstücksaufteilung geplant werden.

Zwischen der Königsbergstraße und der Wendelsteiner Straße besteht eine bisher nicht ausgebauten Verbindungsstraße. Die für einen Ausbau notwendigen Flächen konnten von der Stadt zwischenzeitlich erworben werden.

Der Zustand der Verkehrsflächen erfordert einen Straßenausbau.

2. Weiteres Vorgehen

Die Straßenplanung soll extern vergeben werden. Ein Vergabeverfahren dazu wird vorbereitet.

Die Eigentümer der angrenzenden Grundstücke werden informiert und das am 30.04.2015 vom Stadtrat beschlossene Verfahren zur Bürgerbeteiligung eingeleitet.

Sobald eine Planung und Kostenschätzung und die Ergebnisse der Beteiligung zur Planung vorliegen, wird der Ausschuss informiert.

III. Kosten

Die Kosten für Planung und Ausbau wurden auf 855.000 € geschätzt.

Die Kosten für die Planung der Leistungsphasen 1-4 werden auf 25.000 € geschätzt.

Mit einer Förderung ist nicht zu rechnen, eine Abrechenbarkeit der Maßnahme wird geprüft. Auf den PSK 541101.0961013.0022, 541202.0961017 und 538101.0961009.0022 sind 205.000 € vorhanden.

IV. Klimaschutz

Der Straßenausbau an sich hat negative Auswirkungen auf das Klima. Es bestehen mit Blick auf die Verkehrssicherheit (Straßenzustand) und notwendige Erschließung von Gewerbegrundstücken keine Handlungsalternativen.

Der Straßenausbau wird für sich gesehen nicht mehr Kfz-Verkehr erzeugen, jedoch möglicherweise Verkehr von anderen Straßen verlagern.

In den vorhandenen Flächen ist nur eine begrenzte Fahrbahnbreite möglich. Um nicht mehr Verkehr anzuziehen werden verschiedene Ausbauoptionen zur Vermeidung von Durchgangsverkehr geprüft. Jedoch muss die Strecke für den Busverkehr befahrbar sein.