

Gewinn- und Verlustrechnung SCHWUNG Wirtschaftsplan 2021

voraussichtliche Nettoerlöse 2021 in EURO

1.	Umsatzerlöse	
	Mieteinnahmen, NK, Koop.-Verträge	195.500,--
	Telefon, Kopierer, Bewirtung	4.500,--
	Infra	20.000,--
	sonstige Erlöse	1.500,--
2.	Sonstige betriebliche Erträge	
	Beratungen / Vermittlungen	500,--
	Seminarräume	3.000,--
	Sonstiges	<u>1.500,--</u>
	Erlöse gesamt	226.500,--
	Aufwand / Kosten	
3.	Personalaufwand	79.000,--
4.	Abschreibungen auf Anlagevermögen	62.000,--
5.	Sonstige betriebliche Aufwendungen	
	Heizung / Strom / Wasser	26.000,--
	Telefon umlegbar	1.000,--
	Reinigung / Müll	13.000,--
	Versicherungen / Beiträge	6.000,--
	Instandhaltung betr. Räume	5.000,--
	Planung/Erneuerung Netzinfrastruktur Internet ¹⁾	2.000,--
	Veranstaltungen / Bewirtungen / Werbung	3.000,--
	Reparaturen / Wartung	10.000,--
	Telefon / Fax / Porti / WLAN / Breitband	4.000,--
	Bürobedarf / Literatur / Fortbildung	1.500,--
	Grundsteuer	5.500,--
	Rechts- / Steuerberatung / Prüfkosten	13.000,--
	Sonstiges/Betriebsbedarf/Warenausgabe/Pacht Parkpl.	18.500,--
	Fehlbelegungsabgabe	<u>8.000,--</u>
		116.500,--
6.	Zinsaufwendungen	14.000,--
7.	Zinserträge	<u>0,--</u>
8.	internes Ergebnis	-45.000,--
9.	Gebäudemiete weggefallen	<u>0,--</u>
10.	Ergebnis der gew. Geschäftstätigkeit	- 45.000,--
11.	Erträge aus Verlustübernahme	<u>45.000,--</u>
12.	Jahresergebnis	0

Anmerkung: 1) Planung/Erneuerung interne Netzinfrastruktur für Internet zur Nutzung eines Glasfaseranschlusses erforderlich