

BESCHLUSSVORSCHLAG

- öffentlich -

A.41/033/2020

STADT **SCHWABACH**



Die Goldschlägerstadt.

Sachvortragende/r	Amt / Geschäftszeichen
Kerckhoff, Ricus, Stadtbaurat	Amt für Stadtplanung und Bauordnung

Sachbearbeiter/in: Claudia Wöpke

Vorhabenbezogener Bebauungsplan VEP S-IX-18 "Quartier Drei-S" - Abwägung der Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung und Billigung des erneuten Entwurfs

Beratungsfolge	Termin	Status	Beschlussart
Planungs- und Bauausschuss	08.12.2020	nicht öffentlich	Beschlussvorschlag
Stadtrat	29.01.2021	öffentlich	Beschluss

Beschlussvorschlag Planungs- und Bauausschuss

Mit Debatte - einstimmig -

Ja: 15 Nein: 0 Anwesend: 15

1. Die Abwägungsempfehlungen zu den Anregungen und Bedenken aus der Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 2 BauGB sowie der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs.2 BauGB werden als Abwägungsergebnis beschlossen.
2. Der erneute Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes der Innenentwicklung mit integriertem Grünordnungsplan VEP S-IX-18 „Quartier Drei-S“, einschließlich des Vorhaben- und Erschließungsplanes (Stand 01.12.2020), wird gebilligt.
3. Der Bebauungsplanentwurf vom 01.12.2020 wird gem. § 3 Abs.2 BauGB in Verbindung mit § 4 Abs.2 BauGB unter Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange beschränkt erneut öffentlich ausgelegt.

.....
Vorsitzender