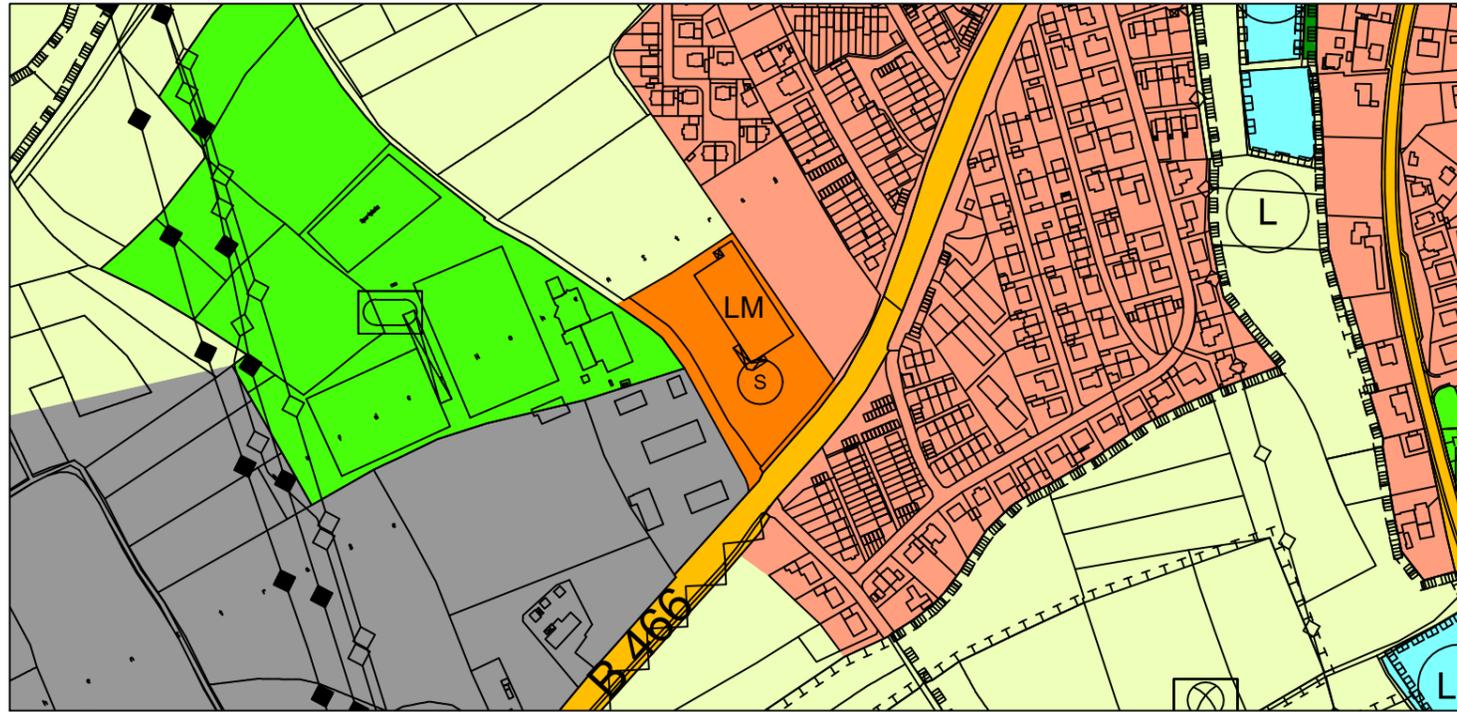
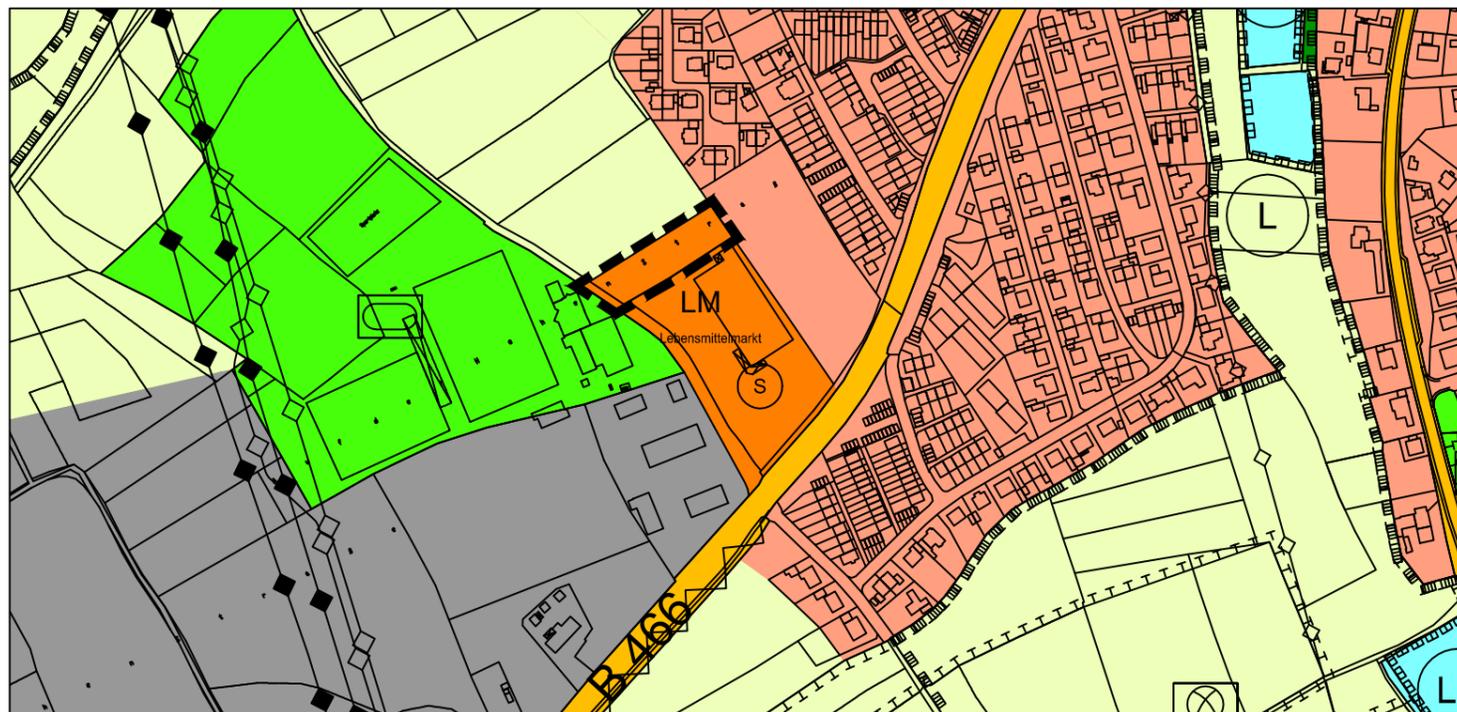


VERFAHRENSVERMERKE



4. Teiländerung des FNP



ZEICHENERKLÄRUNG

	Geltungsbereich Teiländerung
	Flächen für die Landwirtschaft
	Sonderbauflächen Zweckbestimmung: LM = Lebensmittelmarkt

<p>1. Das Verfahren zur 4. Teiländerung des wirksamen Flächennutzungsplanes (FNP) im Bereich östlich des Uigenauer Weges wurde gem. § 2 Abs. 1 BauGB mit Beschluss des Stadtrates vom 29.05.2020 eingeleitet. Der Einleitungsbeschluss wurde im Amtsblatt der Stadt Schwabach Nr. 28 vom 05.06.2020 ortsüblich bekannt gemacht.</p> <p>2. Die frühzeitige Unterrichtung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB wurde vom 08.06.2020 bis 10.07.2020 durchgeführt.</p> <p>3. Die Billigung des Entwurfes zur 4. Teiländerung des FNP erfolgte mit Beschluss des Stadtrates vom 26.03.2021.</p> <p>4. Die öffentliche Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB wurde im Amtsblatt der Stadt Schwabach Nr. 25 vom 09.04.2021 ortsüblich bekannt gemacht und vom 19.04.2021 bis 21.05.2021 durchgeführt. Gleichzeitig wurden den Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB Gelegenheit zur Stellungnahme gegeben.</p>	<p>5. Der Feststellungsbeschluss zur 4. Teiländerung des FNP wurde durch den Stadtrat am gefasst.</p> <p>A 41 R 4 Schwabach, den STADT SCHWABACH</p> <p>(Siegel) Peter Reiß Oberbürgermeister</p> <p>6. Die Regierung von Mittelfranken hat mit Regierungsschreiben Nr. vom diese Teiländerung des FNP gem. § 6 BauGB genehmigt.</p> <p>Ansbach, den REGIERUNG VON MITTELFRANKEN</p> <p>(Siegel)</p> <p>7. Die Genehmigung der 4. Teiländerung des FNP im Bereich östlich des Uigenauer Weges wurde im Amtsblatt der Stadt Schwabach Nr. am ortsüblich bekannt gemacht. Mit dem Tag der Bekanntmachung ist diese Teiländerung des FNP wirksam.</p> <p>A 41 Schwabach, den STADT SCHWABACH</p> <p>(Siegel) Ricus Kerckhoff Stadtbaurat</p> <p>(Siegel) Peter Reiß Oberbürgermeister</p>
---	--

<p>REFERAT FÜR STADTPLANUNG UND BAUWESEN AMT FÜR STADTPLANUNG UND BAUORDNUNG Albrecht-Achilles-Straße 6/8, 91126 Schwabach, E-Mail: stadtplanungsamt@schwabach.de</p>		<p>STADT SCHWABACH Die Goldschlaggerstadt.</p>
<p>PROJEKT</p> <p>4. Teiländerung des Flächennutzungsplanes der Stadt Schwabach für das Gebiet östlich des Uigenauer Weges - Erweiterung des Einzelhandelsgeschäftes</p>		<p>AMTSLEITUNG Lydia Kartmann PLANUNG Marlene Jurczak GEZEICHNET Sylvia Schreyer GEÄNDERT Schwabach, den 02.12.2020</p>
<p>PLANBEZEICHNUNG</p> <p>Flächennutzungsplan</p>		<p>PROJEKTLEITUNG Tel.: 09122 860 528 marlene.jurczak@schwabach.de</p>
<p>MASSTAB</p>	<p>PLANNR.</p>	<p>PLANGRUNDLAGE DFK Stand Januar 2010</p>