Kostenverteilung Oberflächenabdichtung Deponie Schwabach (mit Unvorhergesehenes/Reserven)

Stand 20.01.2021 (Kostenangaben netto)

Kostenschätzung Oberflächenabdichtung:	6.252.569,00 €
Unvorhergesehenes (5 %)	312.628,45 €
Summe	6.565.197,45 €
Kostenschätzung Entgasung:	303.030,00 €
Unvorhergesehenes (5 %)	15.151,50 €
Summe	318.181,50 €

Ingenieurhonorar:
HOAI 2013, Abschnitt 3 Ingenieurbauwerke, Honorarzone III, Mindestsatz
Angabe inkl. Nebenkosten 3 %

Anrechenbare Kosten Objekt OFD:	6.565.197,45 €
Honorar (100 %):	346.188,49 €
Honorar (96,3 %):	333.379,52 € Ing.-Vertrag
Honorar einschl. Nebenkosten (3 %):	343.380,90 € Ing.-Vertrag

Anrechenbare Kosten Objekt Entgasung:	318.181,50 €
Honorar (100 %):	33.955,88 €
Honorar (96,3 %):	32.699,51 € Ing.-Vertrag
Honorar einschl. Nebenkosten (3 %):	33.680,50 € Ing.-Vertrag

Örtliche Bauüberwachung:	189.292,92 € Ing.-Vertrag
Örtliche Bauüberwachung einschl. Nebenkosten:	194.971,71 € Ing.-Vertrag
Summe Ingenieurhonorar (einschl. Nebenkosten, netto):	572.033,11 €

Begutachtungsleistungen (einschl. Nebenkosten 3 %):		
saP-Gutachten	2.780,00 € sep. Auftrag	Planung
Vermessung	5.800,00 € sep. Auftrag	Planung
Schurferkundung einschl. Bagger	12.000,00 € sep. Auftrag	Planung
Standssicherheit	6.759,90 € sep. Auftrag	Planung
Vorprüfung des Einzelfalls	6.577,20 € sep. Auftrag	Planung
Rekultivierungsplanung/Grünplanung	16.000,00 € sep. Auftrag	Planung
Prüfungsleistung Kassetten	3.024,08 € Ing.-Vertrag	Planung
Prüfungsleistung Sickerwassererfassungssystem	2.822,20 € Ing.-Vertrag	Planung
QM-Plan	2.029,10 € Ing.-Vertrag	Planung
Genehmigungsgebühr	25.000,00 € RvMfr	
Angeboteinholung FP Geotechnik	2.029,10 € Ing.-Vertrag	Planung
Angeboteinholung FP Kunststofftechnik	2.029,10 € Ing.-Vertrag	Planung
Angeboteinholung FP Vermessung	1.014,55 € Ing.-Vertrag	Planung
SiGe-Plan	1.303,98 € Ing.-Vertrag	Planung
SiGe-Koordination	10.634,82 € Ing.-Vertrag	Bauausführung
Fremdprüfung Geotechnik	105.000,00 € noch erforderlich	Bauausführung
Fremdprüfung Kunststofftechnik	105.000,00 € noch erforderlich	Bauausführung
Fremdprüfung Vermessung	20.000,00 € noch erforderlich	Bauausführung
Materialfreigaben	30.000,00 € noch erforderlich	Bauausführung

Honorar Projektsteuerung Planungsphase:	
Pauschalvertrag	70.000,00 €
Besondere Leistung	4.605,45 €
Honorar Projektsteuerung Bauphase (noch nicht beauftragt):	
	3.450,00 € pro Baumonat
	4.900,00 € einmalig Projektabschluss
Honorar Rechtsberatung:	
	109.753,82 € Angabe Stadtdienste

Jahr	Leistung	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	Gesamtkosten
2016 - 2018	Projektsteuerung VGV-Verfahren	7.000,00 €	14.000,00 €	4.605,45 €						
2016 - 2018	Rechtsberatung VGV-Verfahren	24.655,01 €	19.685,42 €	65.413,39 €						
2018	saP-Gutachten			2.780,00 €						
2019	Projektsteuerung Planung				14.000,00 €					
2019	Planungsbüro LP 1 - 4				133.006,22 €					
2020	Prüfungsleistung Kassetten				2.959,06 €					
2020	Prüfungsleistung Sickerwassererfassungssystem				2.761,52 €					
2019	Vermessung				4.841,00 €					
2019	Schurferkundung ICP				10.368,50 €					
2019	Bagger für Schurferkundung				806,40 €					
2020	Standssicherheit					6.421,91 €				
2020	QM-Plan					1.927,65 €				
2020	Rekultivierungsplanung/Grünplanung					8.056,00 €				
2020	Vorprüfung des Einzelfalls					4.998,67 €				
2020	Projektsteuerung Planung					14.000,00 €				
2020	Planungsbüro LP 1 - 4					23.369,26 €				
2020	Rekultivierungsplanung/Grünplanung						7.944,00 €			
2021	Planungsbüro Vorprüfung des Einzelfalls						1.249,67 €			
2021	Planungsbüro LP 1 - 4						34.445,79 €			
2021	Planungsbüro LP 5 - 7						119.030,81 €			
2021	Angeboteinholung FP Geotechnik						1.927,65 €			
2021	Angeboteinholung FP Kunststofftechnik						1.927,65 €			
2021	Angeboteinholung FP Vermessung						963,82 €			
2021	SiGe-Plan						1.238,78 €			
2021	Genehmigungsgebühr Regierung von Mittelfranken						25.000,00 €			
2021	Projektsteuerung Planung						20.500,00 €			
2022	Planungsbüro Bauoberleitung (LP 8)							22.318,28 €		
2022	Planungsbüro örtliche Bauüberwachung							92.611,56 €		
2022	Projektsteuerung Bauausführung (9 Baumonate)							31.050,00 €		
2022	SiGe-Koordination							5.051,54 €		
2022	Fremdprüfung Geotechnik							52.500,00 €		
2022	Fremdprüfung Kunststofftechnik							52.500,00 €		
2022	Fremdprüfung Vermessung							10.000,00 €		
2022	Materialfreigaben							15.000,00 €		
2022	Baufirma							3.441.689,48 €		
2023	Planungsbüro Bauoberleitung (LP 8)								22.318,28 €	
2023	Planungsbüro örtliche Bauüberwachung								92.611,56 €	
2023	Projektsteuerung Bauausführung (9 Baumonate + Abschluss)								35.950,00 €	
2023	SiGe-Koordination								5.051,54 €	
2023	Fremdprüfung Geotechnik								52.500,00 €	
2023	Fremdprüfung Kunststofftechnik								52.500,00 €	
2023	Fremdprüfung Vermessung								10.000,00 €	
2023	Materialfreigaben								15.000,00 €	
2023	Baufirma								3.441.689,48 €	
2023	Planungsbüro LP 9								3.719,71 €	
2023	Auszahlung Einbehalt HOAI-Honorar Ing.-Vertrag								18.853,07 €	
2023	Auszahlung Einbehalt Zusatzleistungen Ing.-Vertrag								733,98 €	
2023	Auszahlung Einbehalt örtliche Bauüberwachung								9.748,59 €	
2023	Auszahlung Einbehalt SiGe-Koordination								532 €	
Kosten pro Jahr (netto)		31.655 €	33.685 €	72.799 €	168.743 €	58.773 €	214.228 €	3.722.721 €	3.731.341 €	8.033.945 €
Mwst. 19 %		6.014 €	6.400 €	13.832 €	32.061 €	11.167 €	40.703 €	707.317 €	708.955 €	1.526.450 €
Kosten pro Jahr (brutto)		37.669 €	40.086 €	86.631 €	200.804 €	69.940 €	254.932 €	4.430.038 €	4.440.295 €	9.560.395 €