

## **11. Satzung zur Änderung der Satzung über die Erhebung von Erschließungsbeiträgen in der Stadt Schwabach**

vom

Die Stadt Schwabach erlässt aufgrund von Art. 2 Abs. 1 und Art. 5a Abs. 9 des Kommunalabgabengesetzes (KAG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 4. April 1993 (GVBl. S. 264, BayRS 2024-1-I), zuletzt geändert durch Gesetz vom 19.02.2021 (GVBl. S. 40), in Verbindung mit § 132 des Baugesetzbuchs (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 3. November 2017 (BGBl. I S. 3634) zuletzt geändert durch Gesetz vom 16. Juli 2021 (BGBl. I S. 2939) folgende

### **Satzung zur Änderung der Satzung über die Erhebung von Erschließungsbeiträgen in der Stadt Schwabach:**

#### **I.**

#### **§ 1**

In § 2 Abs. 1 Satz 1 wird „Art. 5a Abs. 2 Nrn. 1 bis 4 KAG“ ersetzt durch „**Art. 5a Abs. 2 KAG i.V.m. § 127 Abs. 2 Nrn. 1 bis 4 BauGB**“.

#### **§ 2**

§ 4 Abs. 1 Satz 2 erhält folgende Fassung:  
„Abweichend hiervon wird der beitragsfähige Erschließungsaufwand für die Entwässerungseinrichtung mit Ausnahme der Sinkkästen und Anschlussleitungen nach Einheitssätzen ermittelt.“

#### **§ 3**

In § 8 Satz 1 wird „Art. 5a Abs. 9 KAG“ ersetzt durch „**Art. 5a Abs. 2 KAG**“.

#### **§ 4**

In § 10 Satz 1 wird „Art. 5a Abs. 2 Nrn. 3 KAG“ ersetzt durch „**Art. 5a Abs. 2 KAG i.V.m. § 127 Abs. 2 Nr. 3 BauGB**“.

#### **§ 5**

In § 14 Abs. 2 Satz 1 wird „Art. 5a Abs. 9 KAG“ ersetzt durch „**Art. 5a Abs. 2 KAG**“.

## § 6

In § 16 Abs. 1 wird „Art. 5a Abs. 9 KAG“ ersetzt durch „**Art. 5a Abs. 2 KAG**“.

## § 7

In § 17 wird „Art. 5a Abs. 9 KAG“ ersetzt durch „**Art. 5a Abs. 2 KAG**“.

## § 8

In § 18 Abs. 1 Satz 1 wird „Art. 5a Abs. 9 KAG“ ersetzt durch „**Art. 5a Abs. 2 KAG**“.

## § 9

Die Anlage zu § 4 der Satzung über die Erhebung von Erschießungsbeiträgen in der Stadt Schwabach erhält folgende Fassung:

### **Anlage zu § 4 der Satzung über die Erhebung von Erschießungsbeiträgen in der Stadt Schwabach (Stand: Neuberechnung I. Quart. 2021)**

Nr.	Leistung	Einheit	EP in €, netto Stand 02/2021
1	<b><i>Randbefestigung und Begrenzungen</i></b>		
1.1	Betonrabatten 20 und 30 cm hoch	m	25,33 €
1.2	Betonrabatten > 30 bis 50 cm hoch	m	31,33 €
1.3	Granitleistensteine 10/12 cm breit	m	46,82 €
1.4	Granitrandsteine 15/17 cm breit	m	58,79 €
1.5	<i>Pflasterreihen</i>		
1.5.1	Betoneinzeiler vor Randbefestigung	m	23,58 €
1.5.2	Betonzweizeiler freistehend	m	25,05 €
1.5.3	Betonzweizeiler vor Randbefestigung	m	40,69 €
1.5.4	Betonzweizeiler freistehend	m	43,95 €
1.5.5	Graniteinzeiler vor Randbefestigung	m	31,17 €
1.5.6	Graniteinzeiler freistehend	m	31,90 €
1.5.7	Granitzweizeiler vor Randbefestigung	m	58,94 €
1.5.8	Granitzweizeiler freistehend	m	62,20 €
2	<b><i>Flächenbefestigung</i></b>		
2.1.1	Schottertragschicht 10 cm	m <sup>2</sup>	7,91 €
2.1.2	Schottertragschicht 15 cm	m <sup>2</sup>	11,87 €
2.1.3	Schottertragschicht 20 cm	m <sup>2</sup>	17,03 €
2.1.4	Schottertragschicht 25 cm	m <sup>2</sup>	19,61 €
2.1.5	Schottertragschicht 30 cm	m <sup>2</sup>	22,18 €
2.1.6	Schottertragschicht 40 cm	m <sup>2</sup>	29,35 €
<b>Anmerkung:</b> bei Zwischenstärken der Ordnungsziffern 2.1.1 bis 2.1.6 werden die Beiträge durch lineare Interpolation aus den nächst niedrigeren und dem nächst höheren Wert ermittelt			
2.2	<i>Bituminöse Tragschichten</i>		
2.2.1	6 cm stark	m <sup>2</sup>	14,19 €
2.2.2	8 cm stark	m <sup>2</sup>	17,40 €
2.2.3	10 cm stark	m <sup>2</sup>	19,36 €
2.3	<i>Asphaltdeckschichten</i>		

2.3.1	2,5 cm stark	m <sup>2</sup>	8,94 €
2.3.2	3 cm stark	m <sup>2</sup>	10,21 €
2.3.3	4 cm stark	m <sup>2</sup>	10,41 €
2.4	<i>Pflasterflächen</i>		
2.4.1	Betonverbundpflaster/Drainpflaster auf Splitt	m <sup>2</sup>	44,75 €
2.4.2	Betonpflaster 16/16/14 auf Beton ab 3 - zeilig	m <sup>2</sup>	89,19 €
2.4.3	Granitgroßpflaster auf Beton ab 3 - zeilig	m <sup>2</sup>	119,32 €
2.4.4	Granitkleinpflaster auf Beton	m <sup>2</sup>	111,51 €
3	<b>Entwässerungseinrichtungen</b>		
3.1	Bereitstellung des Straßenentwässerungskanals	m	201,02 €
3.2.1	Straßenablauf mit Anschluss	St	612,80 €
3.2.2	Anschlussleitung	m	109,29 €
4	<b>Beleuchtung</b>		
4.1	LED-Leuchte (Schreder Axia 2.1), 6,0 m - Mast	St	2.940,00 €
4.2	LED-Leuchte (Schreder Axia 2.1), 4,5 m - Mast	St	2.910,64 €
5	<b>Grünanlagen</b>		
5.1	Rasenflächen	m <sup>2</sup>	10,03 €
5.2	Bodendecker	m <sup>2</sup>	57,89 €
5.3	Ziersträucher	m <sup>2</sup>	47,30 €
5.4	<i>Bäume aus Baumschulen</i>		
5.4.1	Bäume 16 - 18 cm Umfang	St	962,98 €
5.4.2	Bäume 18 - 20 cm Umfang	St	1.099,95 €

## II.

Diese Satzung tritt am Tag nach ihrer Bekanntmachung in Kraft.

Schwabach, den

Reiß  
Oberbürgermeister