

BESCHLUSSVORSCHLAG

- öffentlich -

A.41/113/2021

STADT **SCHWABACH**



Die Goldschlägerstadt.

Sachvortragende/r	Amt / Geschäftszeichen
Kerckhoff, Ricus, Stadtbaurat	Amt für Stadtplanung und Bauordnung

Sachbearbeiter/in: Marlene Jurczak

Bebauungsplan W-29-12 "südlicher Pfaffensteig" mit integriertem Grünordnungsplan, Billigungsbeschluss und Beschluss zur erneuten beschränkten und verkürzten öffentlichen Auslegung

Beratungsfolge	Termin	Status	Beschlussart
Planungs- und Bauausschuss	07.12.2021	nicht öffentlich	Beschlussvorschlag
Stadtrat	17.12.2021	öffentlich	Beschluss

Beschlussvorschlag Planungs- und Bauausschuss

Ohne Debatte - einstimmig -

Ja: 13 Nein: 0 Anwesend: 13

1. Die in der Anlage 1 dargestellten Abwägungsempfehlungen zum Ergebnis der öffentlichen Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB sowie der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB werden als Abwägungsergebnis beschlossen.
2. Der Bebauungsplan W-29-12 „südlicher Pfaffensteig“ mit integrierten Grünordnungsplan, bestehend aus dem überarbeiteten Bebauungsplanentwurf und den textlichen Festsetzungen, wird unter Hinweis auf die Begründung inklusive Umweltbericht gebilligt.
3. Der Bebauungsplanentwurf W-29-12 „südlicher Pfaffensteig“ wird gem. § 3 Abs. 2 BauGB in Verbindung mit § 4 Abs. 2 BauGB unter Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange auf die Dauer von zwei Wochen erneut beschränkt und verkürzt öffentlich ausgelegt. Stellungnahmen dürfen nur zu den geänderten Teilen vorgebracht werden.

Herr Stadtrat Oliver Memmler hat an Beratung und Beschlussfassung nicht teilgenommen.

.....
Vorsitzender