



REFERAT ODER AMT

A 41
Frau WöpkeThomas Mulzer
O'Brien-Str.6
91126 Schwabach
Stadtgärtnerei / BaumpflegeTelefon 09122 860-670
Telefax 09122 860-659
Thomas.mulzer@schwabach.de**Aktenvermerk**

28.01.2022

BV Unterer Grund

Am 24. Januar hat die Fa. Stock den Wurzelsuchgraben angelegt. Vor Ort war die Gebäudekante abgesteckt. Das Gebäude befindet sich demnach doch weiter vom Baum entfernt, als es der an dieser Stelle nicht bemaßte Plan vermuten ließ.

Es wurden nur relativ wenige und schwache Wurzeln bei der Eiche in der Nordwestecke gefunden. Auf meine Anweisung wurden die Wurzeln eines daneben stehenden und zur Fällung freigegebenen Ahorn gekappt, um dort auf eine Tiefe von mind. 1 m graben zu können. Auch dort fanden sich erfreulicher Weise nur wenige schwache Wurzeln der betreffenden Eiche.

Ein tieferes Ausheben war aus statischen Gründen nicht möglich.

Fazit:

Es ist möglich das Gebäude so zu bauen, wie vor Ort abgesteckt. Der erforderliche Wurzelvorhang sollte jedoch nicht wie im Plan eingezeichnet hergestellt werden (teilweise näher am Baum), sondern wie jetzt vor Ort gegraben und mit dem Bauleiter Herrn Drescher abgestimmt.

Die Krone der Eiche müsste seitlich eingekürzt werden, um Platz für das Gebäude zu schaffen. Dies ist noch baumverträglich möglich. Wegen der Verschattung und weil der Baum auch in Zukunft wachsen wird, wird es erfahrungsgemäß in wenigen Jahren zu Konflikten mit dem Gebäude, bzw. dessen Eigentümern und der Eiche kommen. **Deswegen plädiere ich dafür, das Gebäude etwas weiter von der Eiche abzurücken**

An der südlichen Baumreihe sehe ich die Bebauung trotz einiger Wurzeln die gekappt werden müssten, sowie der erforderlichen Kroneneinkürzung unproblematischer.

Thomas Mulzer

Gärtnermeister
Fachagrarwirt Baumpflege und Baumsanierung