

BESCHLUSSVORSCHLAG

- öffentlich -

A.41/145/2022

STADT **SCHWABACH**



Die Goldschlägerstadt.

Sachvortragende/r	Amt / Geschäftszeichen
Kerckhoff, Ricus, Stadtbaurat	Amt für Stadtplanung und Bauordnung

Sachbearbeiter/in: Marlene Jurczak
------------------------------------

**Bebauungsplan S-95-00, 1. Änderung "Einzelhandel mit Kernsortiment Lebensmittel an der Nördlinger Straße" mit integriertem Grünordnungsplan - Satzungsbeschluss**

Beratungsfolge	Termin	Status	Beschlussart
Planungs- und Bauausschuss	19.07.2022	nicht öffentlich	Beschlussvorschlag
Stadtrat	29.07.2022	öffentlich	Beschluss

**Beschlussvorschlag Planungs- und Bauausschuss**

**Ohne Debatte - einstimmig -**

**Ja: 16 Nein: 0 Anwesend: 16**

1. Die in der Anlage 1 dargestellten Abwägungsempfehlungen zum Ergebnis der erneuten beschränkten und verkürzten öffentlichen Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB sowie der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB werden gem. § 1 Abs. 7 BauGB abgewogen.
2. Der Bebauungsplan S-95-00, 1. Änderung „Einzelhandel mit Kernsortiment Lebensmittel an der Nördlinger Straße“ mit integriertem Grünordnungsplan, bestehend aus dem Bebauungsplanentwurf (Anlage 3.1) und den textlichen Festsetzungen (Anlage 3.2), wird unter Hinweis auf die Begründung (Anlage 4) inklusive dem Umweltbericht (Anlage 4.1) gem. § 10 BauGB als Satzung beschlossen.

.....  
Vorsitzender