

## SGS - Stadtstrukturgesellschaft Schwabach mbH

### Bilanz zum 31. Dezember 2022

#### Aktiva

	<b>31.12.2022</b>		<b>31.12.2021</b>
	€		€
<b>A UMLAUFVERMÖGEN</b>			
I. Grundstücke zum Verkauf bestimmt			
1. Nördlinger Strasse	635.463,18		
2. Lindenstrasse	762.676,36		
3. Synagogengasse 6	115.500,74	<b>1.513.640,28</b>	1.514.640,28
			1.514.640,28
II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände			
1. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen			
2. Forderungen gegen verb. Unternehmen			
3. Sonstige Vermögensgegenstände	14.989,36		
4. Guthaben aus Vorsteuer		<b>14.989,36</b>	5.960,54
			1.520.600,82
<b>B III,</b>			
Guthaben bei Kreditinstituten	8.045,69	<b>8.045,69</b>	11.067,69
			1.531.668,51
<b>C RECHNUNGSABGRENZUNGSPOSTEN</b>	11,39	<b>11,39</b>	26,59
<b>Bilanzsumme</b>	<b>1.536.686,72</b>		<b>1.531.695,10</b>

## SGS - Stadtstrukturgesellschaft Schwabach mbH

### Bilanz zum 31. Dezember 2022

#### Passiva

	31.12.2022 €	31.12.2021 €
<b>A. EIGENKAPITAL</b>		
I. Gezeichnetes Kapital	400.000,00	400.000,00
II. Bilanzgewinn		
1. Jahresüberschuss	-17.825,26	-18.982,90
2. Ergebnisverwendung		
	382.174,74	381.017,10
<b>B. RÜCKSTELLUNGEN</b>		
1. Steuerrückstellungen		950,95
2. Sonstige Rückstellungen	9.453,00	9.453,00
	9.453,00	10.403,95
<b>C. VERBINDLICHKEITEN</b>		
1. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	1.924,45	6.841,15
2. Verbindlichkeiten an Kreditinstitute	560.000,00	560.000,00
2. Verbindlichkeiten gegenüber stillen Gesellschaftern	570.040,59	570.040,59
3. Sonstige Verbindlichkeiten	13.093,94	3.392,31
4. Verlust aus Vorjahr		
- davon aus Steuern: 3093,94€ Ust		
(Vorjahr: € 0,00)		
	1.145.058,98	1.140.274,05
<b>D.</b>		
<b>RECHNUNGSABGRENZUNGSPOSTEN</b>		
<b>Bilanzsumme</b>	<b>1.536.686,72</b>	<b>1.531.695,10</b>