

BESCHLUSSVORLAGE

- öffentlich -

A.30/225/2024

STADT **SCHWABACH**



Die Goldschlägerstadt.

Sachvortragende/r	Amt / Geschäftszeichen
Stadtkämmerin Stefanie Rother	Kämmereiamt

Sachbearbeiter/in: Franziska Popp

Sportstättenförderung – Antrag des SC 04 Schwabach e.V. auf Zuschuss für Umkleidecontainer, Erneuerung der Turnhallenfenster und Schließanlage

Anlagen:

Antrag auf Investitionszuschuss

BLSV Bescheid Umkleidecontainer am Skaterstadion

BLSV Bescheid Sporthalle A-10

BLSV Bescheid Schließanlage am Hauptgebäude und Funktionsgebäude

Beratungsfolge	Termin	Status	Beschlussart
Hauptausschuss	19.11.2024	öffentlich	Beschluss

Beschlussvorschlag:

1. Für die Errichtung der Umkleidecontainer, die Erneuerung der Turnhallenfenster sowie die Installation der Schließanlage wird dem SC 04 Schwabach e.V. ein Zuschuss von 20. v.H., der Kosten gewährt, max. 62.600 €.
2. Die Mittel in Höhe von 62.600 € werden außerplanmäßig zur Verfügung gestellt. Die Finanzierung erfolgt wie im Sachvortrag beschrieben.
3. Der bis zum 29.06.2049 bestehende Erbbaurechtsvertrag mit dem SC 04 Schwabach e.V. vom 23.12.1998 soll entsprechend verlängert werden.

Finanzielle Auswirkungen	X	Ja	Nein
Kosten lt. Beschlussvorschlag		62.600 €	
Gesamtkosten der Maßnahme davon für die Stadt		313.000 € 62.600 €	
Haushaltsmittel vorhanden?		Nein.	
Folgekosten?		Keine.	

Klimaschutz			
I. Entscheidungsrelevante Auswirkungen auf den Klimaschutz:		II. Wenn ja, negativ: Bestehen alternative Handlungs-Optionen?	
X	Ja, positiv*		Ja*
	Ja, negativ*		Nein*
	Nein		

*Erläuterungen dazu sind im Sachvortrag aufzuführen.

I. Zusammenfassung

Gemäß dem Stadtratsbeschluss vom 30.11.2018 und der Sportförderrichtlinie der Stadt Schwabach werden Investitionsmaßnahmen der Sportvereine grundsätzlich mit 20 v. H. der förderfähigen Baukosten bezuschusst. Dabei ist für jede Maßnahme eine Einzelfallentscheidung herbeizuführen.

Der SC 04 Schwabach e. V. beantragt einen investiven Zuschuss für die Errichtung von zwei Umkleidecontainern am Skaterstadion, die Erneuerung der Turnhallenfenster sowie die Installation einer Schließanlage am gesamten Sportgelände. Die Gesamtkosten der genannten Maßnahmen belaufen sich auf 313.000 €, die Zuwendung beträgt folglich max. 62.600 €. Die Verwaltung schlägt vor, diese Zuwendung zu bewilligen.

II. Sachvortrag

Mit Mail vom 02.09.2024 und Ergänzungen vom 17.10. und 07.11.2024 stellte der SC 04 Schwabach e. V. drei Anträge auf Bezuschussung zur Errichtung von zwei Umkleidecontainern am Skaterstadion, der Erneuerung der Turnhallenfenster sowie die Installation einer Schließanlage am gesamten Sportgelände.

Die Errichtung der Umkleidecontainer am Skaterstadion ist erforderlich, da derzeit für die vielen Jugendmannschaften keine adäquate Umkleidemöglichkeit vor Ort besteht. Mit der Aufstellung von zwei Umkleidecontainern wird eine gute Umkleidesituation vor allem bei schlechtem Wetter und in den Wintermonaten geschaffen. Die Erneuerung der Turnhallenfenster inkl. Beschattung auf der Süd-West-Seite ist notwendig, da es sich noch um die ursprünglichen Holzfenster handelt, die zum Teil defekt und verzogen sind. Dies beeinträchtigt teilweise den Sportbetrieb enorm. Darüber hinaus macht der Fensteraustausch auch aus energetischen Gründen Sinn. Der Aufbau einer Schließanlage am Sportgelände sowie die Herstellung von neun Notausgängen ist aus Sicherheitsgründen erforderlich.

Die Anträge beim BLSV sind bereits gestellt. Für den Fensteraustausch wurde darüber hinaus eine energetische Förderung beim Bundesamt für Wirtschaft und Ausfuhrkontrolle beantragt.

Aus Sicht der Verwaltung ist der Antrag des Vereins sehr zu begrüßen. Durch die geplanten Investitionen wird die Infrastruktur erneuert, Grundbedürfnisse (Umkleiden, Sicherheit) für die Vereinsmitglieder erfüllt und auch ökologischen Aspekten Rechnung getragen. Durch die Mitnutzung der Turnhalle profitiert auch der Schulsport direkt von einem Teil der Maßnahmen.

Die Stadt Schwabach hat am 23.12.1998 an dem Grundstück Fl.Nr. 1486 Gemarkung Schwabach zugunsten des SC 04 Schwabach e. V. ein Erbbaurecht bestellt. Der aktuelle Erbbaurechtsvertrag ist befristet auf 50 Jahre ab Eintragung ins Grundbuch, also bis 29.06.2049.

Dieser Zeitraum (derzeit noch rund 24 Jahre) erfüllt nicht mehr die Fördervoraussetzungen des BLSV, hier muss ein Vertrag über einen Zeitraum von mindestens 25 Jahren ab Fertigstellung der Maßnahme vorliegen. Von einer Vereinsnutzung in diesen weiteren 25 Jahren ist auszugehen, so dass vorgeschlagen wird, den Erbbaurechtsvertrag mit dem Verein entsprechend zu verlängern. Bei dieser Erbbaurechtsverlängerung sollen zudem auch die aktuellen Planungen des Vereins hinsichtlich der Realisierung eines Kunstrasenplatzes ebenfalls auf dieser Fläche (Fertigstellung geplant für 2028) Berücksichtigung finden.

III. Kosten

Die Gesamtinvestition der Maßnahmen beläuft sich nach Angaben des SC 04 Schwabach e. V. auf ca. 313.000 €. Die Kosten setzen sich wie folgt zusammen:

Maßnahme	Kosten
Zwei Umkleidecontainer am Skaterstadion	33.000,00 €
Erneuerung der Turnhallenfenster inkl. Beschattung	165.000,00 €
Aufbau Schließanlage	115.000,00 €
Gesamtkosten der Maßnahmen	313.000,00 €

Somit ergibt sich ein einmaliger städtischer Investitionszuschuss von max. 62.600,00 € (313.000 € x 20 %). Die Finanzierung der Maßnahmen setzt sich wie nachfolgend dargestellt zusammen:

Finanzierungsübersicht Umkleidecontainer

Zuschuss BLSV (20 %)	6.600,00 €
Zuschuss Stadt Schwabach (20 %)	6.600,00 €
Eigenkapital	19.800,00 €
Gesamt	33.000,00 €

Finanzierungsübersicht Turnhallenfenster

Zuschuss BLSV (20 %)	33.000,00 €
Zuschuss BEG/BAFA	26.200,00 €
Zuschuss Stadt Schwabach (20 %)	33.000,00 €
Eigenmittel	72.800,00 €
Gesamt	165.000,00 €

Finanzierungsübersicht Schließanlage

Zuschuss BLSV (20 %)	23.000,00 €
Zuschuss Stadt Schwabach (20 %)	23.000,00 €
Eigenkapital	69.000,00 €
Gesamt	115.000,00 €

Die Mittel in Höhe von 62.600 € werden außerplanmäßig zur Verfügung gestellt. Die Finanzierung dieser Maßnahme erfolgt durch die vorhandenen Mehreinnahmen im Jahr 2024 bei der Gewerbesteuer.

IV. Klimaschutz

Energieeinsparung durch Fensteraustausch.