



Stadt Schwabach
Herrn Oberbürgermeister Peter Reiß

91126 Schwabach

STADTRATSFRAKTION

Christine Krieg
Klaus Neunhoeffler
Fraktionsvorsitzende

Petra Novotný
Bürgermeisterin

Irina Falck
Karin Holluba-Rau
Nadine Neumann
Bernhard Spachmüller
Dr. Sabine Weigand MdL
Stadtratsmitglieder

Schwabach, 28.03.2025

Antrag: Information zu den Auswirkungen des Ersten und Zweiten Modernisierungsgesetzes der Bayerischen Staatsregierung

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister,

die Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN beantragt für die nächste Sitzung des Planungs- und Bauausschusses am 06.05.2025 eine Darstellung, welche Änderungen sich aus dem Ersten und Zweiten Modernisierungsgesetz der Bayerischen Staatsregierung für die Bau- und Planungstätigkeit der Stadt Schwabach aus Sicht der Stadtverwaltung ergeben.

Hierbei soll insbesondere eingegangen werden auf:

- Veränderungen in der Bayerischen Bauordnung (BayBO)
- die Stellplatzsatzung
- die Freiflächengestaltungssatzung unter besonderer Berücksichtigung der Bewertung von Schotter- und Kiesgärten
- die Verpflichtung zur Errichtung von Kinderspielplätzen
- den Denkmalschutz
- das Vergaberecht

Begründung

Die beiden o.g. Gesetze, die dem Bürokratieabbau dienen sollen, führen sich aus Sicht der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN zu erheblichen Änderungen in der Praxis. Die beantragte Überblicksdarstellung dient zur Information des Gremiums und zur Vorbereitung, welche städtischen Satzungen bis zum Ende der Übergangsfrist am 30.09.2025 entfallen, zu ändern oder komplett neu zu fassen sind.

Mit freundlichen Grüßen
Klaus Neunhoeffler – Fraktionsvorsitzender
Bernhard Spachmüller – Mitglied im Bau- und Planungsausschuss