

# BESCHLUSS

- öffentlich -

OB/096/2025

STADT **SCHWABACH**



Die Goldschlägerstadt.

Sachvortragender	Amt / Geschäftszeichen
Oberbürgermeister Peter Reiß	Oberbürgermeister

Sachbearbeiter/in: Melanie Wild
---------------------------------

## Anfragen und Anregungen

Beratungsfolge	Termin	Status	Beschlussart
Ferienausschuss	20.08.2025	öffentlich	Kenntnisnahme

### Frau Stadträtin Freller

Stimmt es, dass die Wolkersdorfer Schule im kommenden Schuljahr keinen Schwimmunterricht haben wird?

### Herr Kappler, Schul- und Sportamt

Die Lehrerzuweisung erfolgt durch das Staatliche Schulamt. Die Stadt Schwabach kann hier auch nur nachfragen. In selten Fällen kann auch kurzfristig eine Änderung kommen.

---

### Herr Stadtrat Hader

Die Reichswaisenhausstraße wird ab 01.09.2025 gesperrt. Welches Vorhaben ist hier geplant?

Wird mitgenommen.

### **Ergänzung:**

In zwei Abschnitte werden Deckensanierungsmaßnahmen durchgeführt. Die Arbeiten sollen bis zum 12. September, vor Ferienende abgeschlossen sein.

---

### Herr Stadtrat Hader

Das Weller Bräu-Gelände sieht aktuell nicht schön aus. Werden da in nächster Zeit arbeiten ausgeführt? Und wenn ja, was wird gemacht?

Wird mitgenommen.

### **Ergänzung:**

Geplant ist, das Areal der Brauerei mit dem Hauptgebäude an der Nürnberger Straße und den technischen Bereich zur Synagogengasse hin, in insgesamt 18 Wohneinheiten und einem Büro umzubauen. Das Bauvorhaben wird im Planungs- und Bauausschuss am 18. September vorgestellt.

**Herr Stadtrat Neunhoeffler**

Die Lattungen der Sitzbänke gegenüber der Fürstenherberge sollte ausgebessert werden. Aktuell stellen diese ein Verletzungsrisiko dar.

**Herr Stadtbaurat Kerckhoff**

Dies Arbeiten dafür sind bereits geplant und werden demnächst durchgeführt.

---

**Herr Stadtrat Neunhoeffler**

Wann wird die Rathausgasse nach den Arbeiten für das Glasfaser wiederhergestellt? Gerade im Rahmen der ortung14 wäre eine Verlagerung der Bauarbeiten vorteilhaft gewesen

**Herr Stadtbaurat Kerckhoff**

Die Arbeiten werden durchgeführt, werden sich jedoch noch etwas verzögern, da diese durch eine spezielle Pflaster-Firma erfolgen.

**Herr Gräfensteiner, Kämmereiamt**

Eine Koordination mit der Telekom ist leider nicht möglich. Dies war damals der Wunsch der Stadt, die Ausbauareale abzuwechseln, konnte aber leider nicht umgesetzt werden.

---

**Herr Stadtrat Spachmüller**

Im Hinterhof an der Ecke Auf der Aich/Bachgasse finden Baumaßnahmen statt. Was ist dort geplant?

**Herr Stadtbaurat Kerckhoff**

Hier ist ein Wohnungsneubau im Hofbereich geplant. Aktuell finden hier noch Abstimmungsgespräche mit dem Bauherrn statt.

---

**Herr Stadtrat Spachmüller**

Und die Baumaßnahme in der Äußeren Rittersbacher Straße – gehört diese zum Nobis?

**Herr Stadtbaurat Kerckhoff**

Die Baumaßnahme Nobis wurde noch nicht begonnen, das aktuelle Vorhaben liegt gegenüber dem Gasthof Raab.

---

**Herr Stadtrat Humpenöder**

Die Firma Högner hat für das ehemalige 3-S-Gelände seit Mai eine Anfrage bei der Stadt eingereicht. Aktuell geht es nicht weiter. Um einen Sachstandsbericht wird gebeten.

**Herr Stadtbaurat Kerckhoff**

Letzte Woche fand dazu ein Termin statt. Die Stadt wartet hier auf eine Rückmeldung seitens der Firma Högner, da das weitere Verfahren abhängig ist von der künftigen Nutzung. Solange kann die Anfrage nicht weiter behandelt werden.

.....  
Vorsitzender