

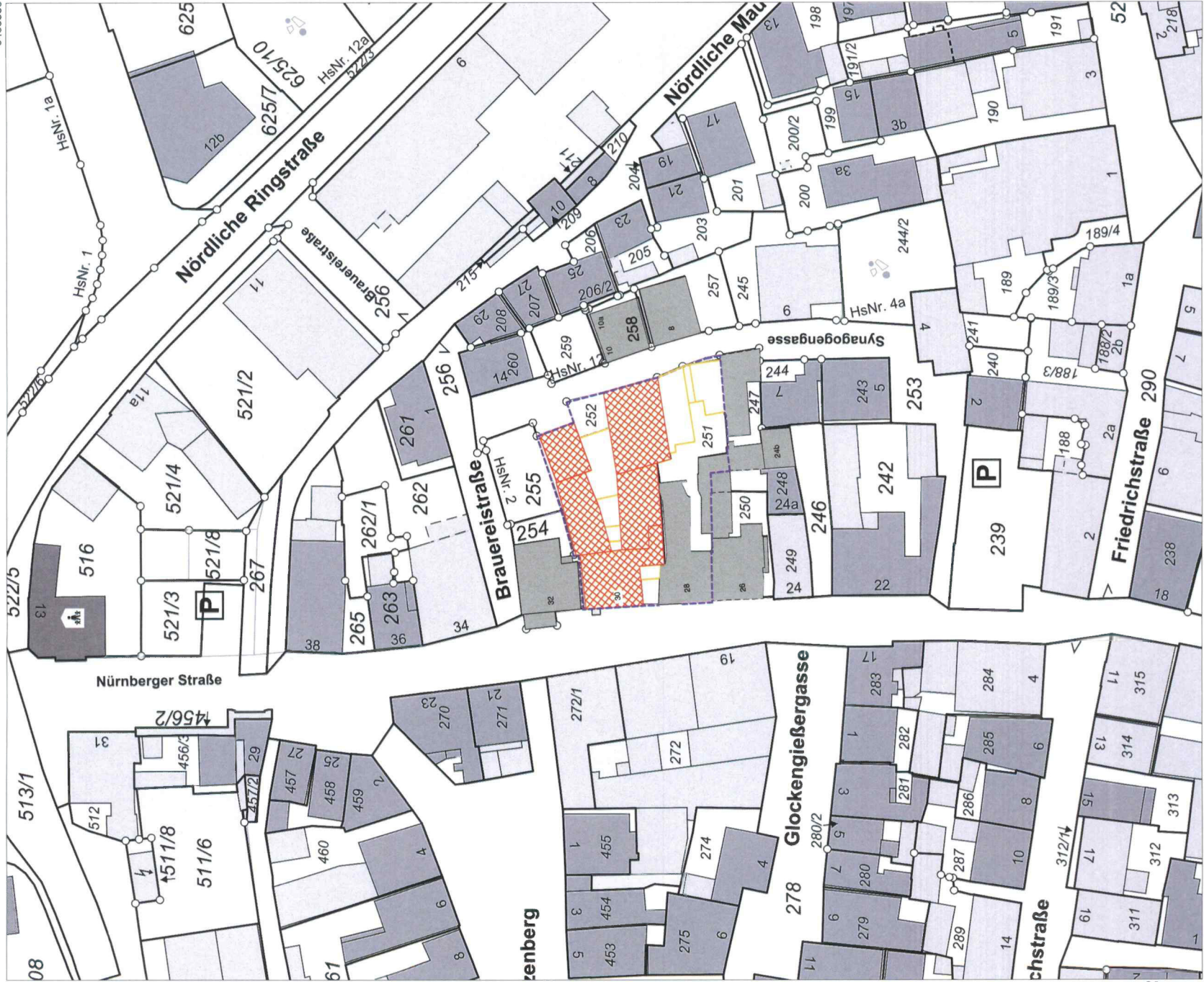


Amt für Digitalisierung, Breitband und Vermessung
Schwabach
Theodor-Heuss-Straße 61
91126 Schwabach

Auszug aus dem Liegenschaftskataster
Flurkarte 1:1000
zur Bauvorlage nach § 7 Abs. 1 BauVorIV
Erstellt am 26.02.2025

Flurstück: 252
Gemarkung: Schwabach

Gemeinde: Schwabach
Landkreis: Schwabach
Bezirk: Mittelfranken



5466160
Maßstab 1:1000
0 10 20 30
Meter

Vervielfältigung nur für den eigenen Gebrauch.
Zur Maßnahme nur bedingt geeignet.
Geschäftszeichen: ADBV_38

Rester ar
Architekturbüro
ENTWURFSVERFASSER
Hilfaut-Rester

Friedrichstraße 2
Telefon: 09122 - 12 986
91126 Schwabach
Telefax: 09122 - 86 643

BAUHERR
UNTERSCHRIFT

FLURNR. BAUGRUNDSTÜCK
252 Nürnberg Str. 30
GEMARKUNG
Schwabach

FLURNR. NACHBAR
UNTERSCHRIFT

119/2025

Eingegangen
U 4. Juni 2025
Bauordnungsamt

~~Das Bauvorhaben wurde gem. Art. 37 Abs. 1 GO (BayRS 2020-1-1-I) genehmigt.
Die Auflagen des Baugenehmigungsbescheides sind zu beachten und einzuhalten.~~

Schwabach, den
STADT SCHWABACH

Das Bauvorhaben wurde gem. Art. 37 Abs. 1 GO (BayRS 2020-1-1-I) genehmigt.
Die Auflagen des Baugenehmigungsbescheides sind zu beachten und einzuhalten.

Schwabach, den 05. AUG. 2025
Michael Schoplocher
Amtsleitung Bauordnungsamt

Hinsichtlich der farbigen Eintragungen bauaufsichtlich geprüft nach den gültigen BayBo und den einschlägigen Bestimmungen des Bundes und der Länder

Schwabach, den 05. AUG. 2025
A.42

BAUVORHABEN

REVITALISIERUNG EINER EHEMALIGEN BRAUEREI UND EINER GASTSTÄTTE IN 18 WOHNUNGEN UND EINEN BÜRORAUM

B A U A N T R A G

NR	DATUM	NA	ÄNDERUNGEN
1	02.06.2025		Baugrenzen aktualisiert
2			
3			
4			
5			

MASSSTAB 1 : 1000

LAGEPLAN

LA
0101