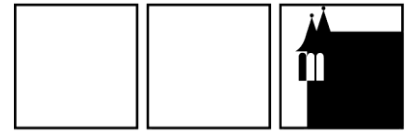


BESCHLUSSVORSCHLAG

- öffentlich -

A.41/098/2025

STADT **SCHWABACH**



Die Goldschlägerstadt.

Sachvortragende/r	Amt / Geschäftszeichen
Kerckhoff, Ricus, Stadtbaurat	Stadtplanungsamt

Sachbearbeiter/in: Peter Schwartzkopff
--

**Bebauungsplan S-117-19 Igelsdorfer Weg – Vogelherd mit integriertem Grünordnungsplan
– Vorstellung des neuen Städtebaulichen Konzeptes und Zustimmung zur Entwicklung der Wohnbaufläche mit einem Mehrfamilienwohnhaus**

Beratungsfolge	Termin	Status	Beschlussart
Planungs- und Bauausschuss	03.06.2025	nicht öffentlich	Beschlussvorschlag
Stadtrat	27.06.2025	öffentlich	Beschluss
Planungs- und Bauausschuss	18.09.2025	nicht öffentlich	Beschlussvorschlag
Stadtrat	26.09.2025	öffentlich	Beschluss

Beschlussvorschlag Planungs- und Bauausschuss

Mit Debatte - mit folgendem Abstimmungsergebnis: Ja: 15 Nein: 1 Anwesend: 16

1. Der „neue städtebauliche Entwurf“ Stand 2024 zum Bebauungsplan S-117 19 „Igelsdorfer Weg – Vogelherd“ wird gebilligt.
2. Eine erneute frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 3 Abs. 1 BauGB und § 4 Abs. 1 BauGB wird durchgeführt.

.....
Vorsitzender