

BAUMBESTANDSERFASSUNG GEMÄß GUTACHTEN VON BAUM-EXPERTISEN | PETER BENOK VOM 20.02.2025

Nr.	Baumart	Stammumfang in cm	Höhe in m	HD Wert	Schäden am Baum	Bewertung nach GALK	Erfolgreiche Maßnahme	Ersatzpflanzung
REICHSWAISENHAUSSTRASSE, PARKPLATZ REIHE R1								
3960	Robinia pseudoacacia	170	12		siehe Gutachten	0	Fällung	0
3965	Acer platanoides	90	12	41,80	siehe Gutachten	0	nicht standortlicher	1
3964	Acer platanoides	110	8	22,85	siehe Gutachten	0	Baufälligkeit	1
3963	Quercus rubra	110	11	31,00	siehe Gutachten	0	Fällung	1
3962	Acer platanoides	135	12	27,80	siehe Gutachten	0	Baufälligkeit	1
3961	Quercus rubra	115	11	30,05	siehe Gutachten	0	Baufälligkeit	1
3960	Acer platanoides	90	9	31,25	siehe Gutachten	0	Baufälligkeit	1
3959	Quercus rubra	90	8	28,70	siehe Gutachten	0	Baufälligkeit	1
3958	Quercus rubra	85	10	36,90	siehe Gutachten	0	Baufälligkeit	1
3957	Acer platanoides	170	12	22,16	siehe Gutachten	0	Fällung	1
REICHSWAISENHAUSSTRASSE, PARKPLATZ REIHE R2								
3969	Robinia pseudoacacia	140	12		siehe Gutachten	0	Fällung	1
3968	Asculus hippocastanum	85	7		siehe Gutachten	0	sticht im Baufeld	0
3970	Asculus hippocastanum	95	8		siehe Gutachten	0	Verpflanzung im Grünanlagebereich	0
3971	Betula pendula	110	11		siehe Gutachten	0	Fällung	1
3972	Quercus rubra	85	8		siehe Gutachten	0	sticht im Baufeld	0
3973	Quercus rubra	85	6		siehe Gutachten	0	Verpflanzung im Grünanlagebereich	0
3974	Betula pendula	60	6		siehe Gutachten	0	sticht im Baufeld	0
3975	Quercus rubra	60	5		siehe Gutachten	0	sticht im Baufeld	0
3976	Cataglyphis levigata	45	3		siehe Gutachten	0	sticht im Baufeld	0
3977	Cataglyphis levigata	60	5		siehe Gutachten	0	Fällung	0
REICHSWAISENHAUSSTRASSE, PARKPLATZ REIHE R3								
3985	Cataglyphis levigata	55	5		siehe Gutachten	0	sticht im Baufeld	0
3984	Asculus hippocastanum	85	7		siehe Gutachten	0	sticht im Baufeld	0
3983	Betula pendula	105	11		siehe Gutachten	0	Verpflanzung im Grünanlagebereich	1
3982	Asculus hippocastanum	85	6		siehe Gutachten	0	sticht im Baufeld	0
3981	Betula pendula	100	10		siehe Gutachten	0	Verpflanzung ext. Grundstück	1
3980	Asculus hippocastanum	90	7		siehe Gutachten	0	sticht im Baufeld	0
3979	Quercus rubra	130	12		siehe Gutachten	0	Verpflanzung im Grünanlagebereich	1
PRELL-AREAL, REIHE R4								
1	Robinia pseudoacacia	140	11		siehe Gutachten	0	Fällung	1
5	Acer platanoides	110/95	11		siehe Gutachten	0	Baufälligkeit	1
6	Betula pendula	100/150	10		siehe Gutachten	0	Fällung	0
8	Acer platanoides	190	16	26,50	siehe Gutachten	0	Baumschutz erf.	0
9	Acer platanoides	130/90	12		siehe Gutachten	0	Fällung	1
10	Acer platanoides	80/75/60/60	11		siehe Gutachten	0	Fällung	1
11	Acer platanoides	280	16	18,20	siehe Gutachten	0	Baumschutz erf.	0
12	Acer platanoides	200/175/160	16		siehe Gutachten	0	Fällung	1
NACHBARBÄUME UND GRENZBÄUME								
13	Acer platanoides	80/65	9		siehe Gutachten	0	Baumschutz erf.	0
14	Acer platanoides	90/75/60	9		siehe Gutachten	0	Baumschutz erf.	0
15	Acer platanoides	80/75/60	9		siehe Gutachten	0	Baumschutz erf.	0
16	Acer platanoides	80/70/60	9		siehe Gutachten	0	Baumschutz erf.	0
N1	Acer platanoides	140	15		siehe Gutachten	n.n.	Baumschutz erf.	0
N2	Prunus spec.	110	8		siehe Gutachten	n.n.	Baumschutz erf.	0
N3	Platanus » hispanica	140	16		siehe Gutachten	n.n.	Baumschutz erf.	0
N4	Platanus » hispanica	120	10		siehe Gutachten	n.n.	Baumschutz erf.	0
SUMME ERFORDERLICHE ERSATZPFLANZUNGEN 19								

- LEGENDE**
- Flurstücksgrenzen (mit Flurnummer)
 - Vorhandene Bebauung
 - Geplante Bebauung
 - Gebäudeabbruch
 - Außenkante Tiefgarage gemäß Planung Hochbau
 - Vorhandener Baum mit Baumnummer - zu erhalten
 - Vorhandener Baum mit Baumnummer - zu fällen
 - Vorhandener Baum mit Baumnummer - zu verpflanzen
 - Vorh. Baum mit Baumnummer außerhalb Bearbeitungsgebiet - zu erhalten



V-G	26.09.25	ENTWURF	cb
INDEX	DATUM	UMSCHREIBUNG	ÄNDERUNG
			GEZ.

GENEHMIGUNGSPLANUNG

PROJEKTNUMMER: BAUVORHABEN:
**Quartiersbebauung:
 Zöllnertorstraße / Reichswaisenhausstraße /
 Südliche Mauerstraße / Baratierweg**

BAUHERR: Goldschlägerhof GmbH
 Limbacher Straße 26
 91126 Schwabach
 vertr. durch Uwe Feser,
 Limbacher Straße 26
 91126 Schwabach

BAUORT: Südliche Mauerstraße
 91126 Schwabach
 Fl.-Nrn. 566, 566/6 und 566/8
 Gemarkung Schwabach

ZEICHNUNG: Baumbestandsplan BT 1-3

UNTERSCHRIFTEN:

BAUHERR: Goldschlägerhof GmbH
 Limbacher Straße 26
 91126 Schwabach
 vertr. durch Uwe Feser,
 Limbacher Straße 26
 91126 Schwabach

NACHBARN:

Fl.-Nr. ... _____

Fl.-Nr. ... _____

Fl.-Nr. ... _____

MASSTAB:	DATUM:	BEARBEITET:	Chr. Benoit	PLANNUMMER:	INDEX:
1:200	26.09.2025	GEZEICHNET:	Chr. Benoit	4.1 BBP	V
		BAULEITUNG:	...		

THEILE LANDSCHAFTSARCHITEKTEN GMBH WOLKERSDORFER HALPSTR. 32 91126 SCHWABACH TEL. 0911/633013 FAX 0911/630321 info@theile-la.de