

LMJD

Projekt: FOS - Erweiterung der städt. Wirtschaftsschule zur Integration der staatl. FOS in Schwabach
Bauherr: Stadt Schwabach
Leistung: **LPH3 _ Kostenberechnung Generalsanierung Bestand**

Projekt:	FOS - Erweiterung der städt. Wirtschaftsschule zur Integration der staatl. FOS in Schwabach		
Bauherr:	Stadt Schwabach		
Leistung:	LPH 3 _ BESTAND Generalsanierung Gesamt		alle Werte netto

KG	Stichwort	Einheit	EP	GP gesamt	Zuständigkeit
KG 100	Grundstück			ohne Ansatz	
	KG100		ohne Ansatz		
KG 200	Herrichten und Erschließen			200.670 €	
	KG 210	1 psch	200.670 €		Sakosta
	KG 220	1 psch	0 €		
	KG 230	1 psch	0 €		
	KG 250	1 psch	0 €		
KG 300	Bauwerk - Baukonstruktionen	m2		6.467.427 €	
	KG 310	1 psch	10.050 €		LMJD
	KG 320	1 psch	222.027 €		LMJD
	KG 330	1 psch	1.576.133 €		LMJD
	KG 340	1 psch	786.760 €		LMJD
	KG 350	1 psch	1.319.145 €		LMJD
	KG 360	1 psch	644.430 €		LMJD/HH
	KG 370	1 psch	0 €		LMJD
	KG 380	1 psch	409.774 €		LMJD
	KG 390	1 psch	1.499.108 €		LMJD
KG 400	Bauwerk - Technische Anlagen	m2		5.755.896 €	
	KG 410	1 psch	571.981 €		PSB
	KG 420	1 psch	1.359.238 €		PSB
	KG 430	1 psch	1.574.674 €		PSB
	KG 440	1 psch	1.045.666 €		IBW
	KG 450	1 psch	330.671 €		IBW
	KG 460	1 psch	0 €		
	KG 470	1 psch	318.278 €		IBW/AHA
	KG 480	1 psch	513.149 €		PSB / IBW
	KG 490	1 psch	42.239 €		
KG 500	Freianlagen	m2		803.944 €	
	KG 510	1 psch	88.199 €		HH
	KG 520	1 psch	0 €		
	KG 530	1 psch	166.452 €		HH
	KG 540	1 psch	158.432 €		IBW/HH
	KG 550	1 psch	76.294 €		PSB
	KG 560	1 psch	125.170 €		HH
	KG 570	1 psch	73.756 €		HH
	KG 590	1 psch	115.641 €		HH
KG 600	Ausstattung und Kunstwerke			100.000 €	
	KG 610	1,00 psch	100.000 €		LMJD
	KG 630	1,00 psch	0 €		
KG 700	Baunebenkosten			3.331.984 €	
	Baunebenkosten bezogen auf KG200-600	25%	3.331.984 €		
SUMME KG 200 - 700 Netto				16.659.921 €	
MwSt	19%			3.165.385 €	
SUMME KG 200 - 700 Brutto				19.825.306 €	

Projekt: FOS - Erweiterung der städt. Wirtschaftsschule zur Integration der staatl. FOS in Schwabach
 Bauherr: Stadt Schwabach
 Leistung: LPH 3_Bestand alle Werte netto

KG	Stichwort	Generalsanierung Kostenberechnung LPH3	Generalsanierung Kostenschätzung LPH2	Differenz LPH2/LPH3	Gesamt LPH3
KG 100	Grundstück				ohne Ansatz
KG 200	Herrichten und Erschließen	200.670 €	200.670 €	0 €	200.670 €
KG 300	Bauwerk - Baukonstruktionen	6.467.427 €	6.353.474 €	113.953 €	6.467.427 €
KG 400	Bauwerk - Technische Anlagen	5.755.896 €	5.622.453 €	133.443 €	5.755.896 €
KG 500	Freianlagen	803.944 €	848.071 €	-44.128 €	803.944 €
KG 600	Ausstattung und Kunstwerke	100.000 €	100.000 €	0 €	100.000 €
KG 700	Baunebenkosten	3.331.984 €	3.231.000 €	100.985 €	3.331.984 €
SUMME KG 200 - 700 Netto		16.659.921 €	16.355.668 €		16.659.921 €
MwSt	19%	3.165.385 €	3.107.577 €		3.165.385 €
SUMME KG 200 - 700 Brutto		19.825.306 €	19.463.244 €		19.825.306 €