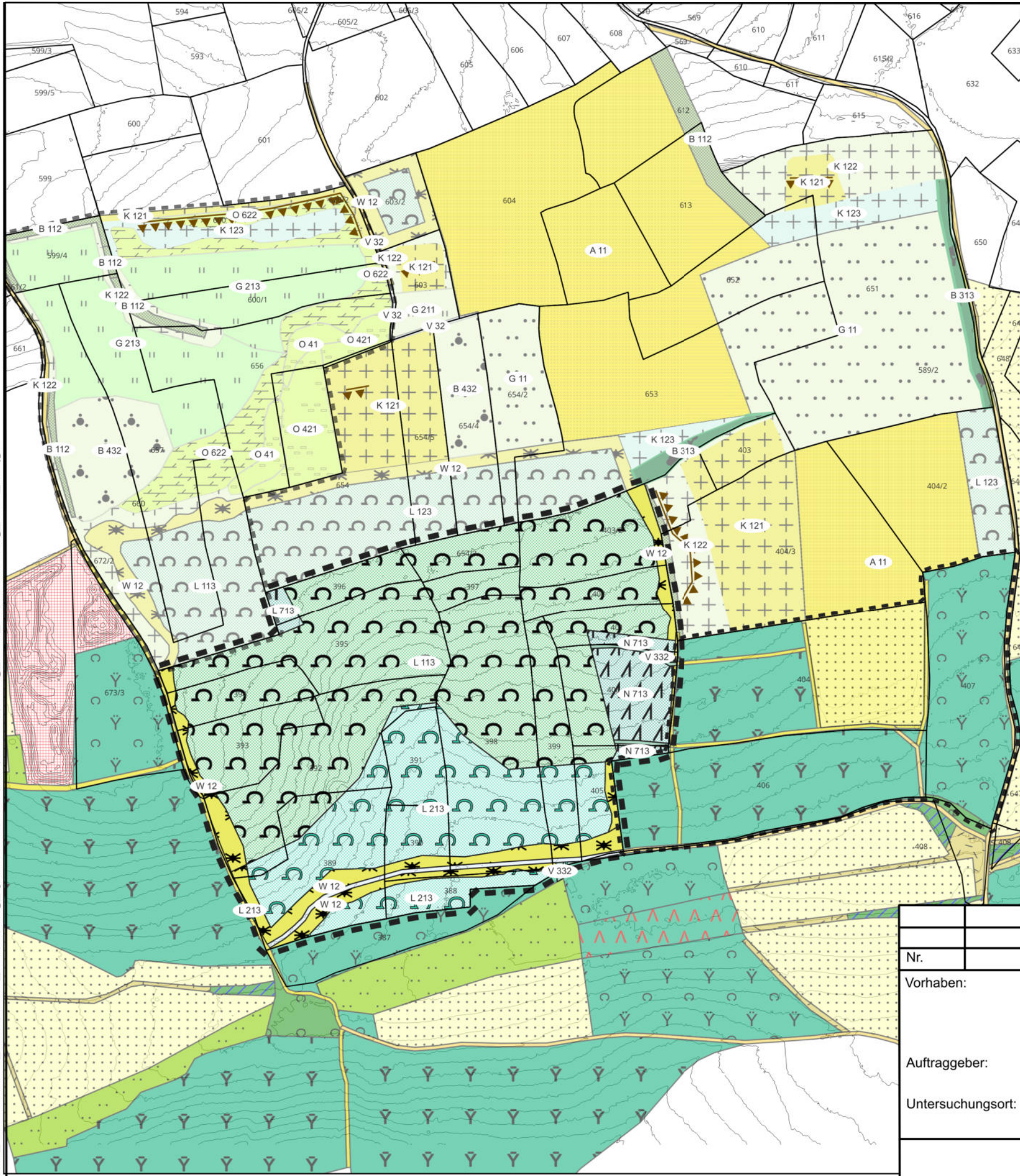


P:\19A0205\_Reithelshoefer\_Wolkersdorf\_Erweiterung\_Quarzsandabbau\GIS\SHAPES\Antrag\_2025\_08\Abbauantrag\_2025\_08.ggz



**Legende**

- Grundstuecke\_Polygone
- Antragsfläche mit Abbau
- Antragsfläche ohne Abbau
- Sandgrube Fa. Maringer

**Rekultivierung Erweiterung**

- V32 Flurwege, geschottert
- V332 Grünweg
- N713 strukturarme Nadelholzforste, alte Ausprägung
- L113 Laubwald, trocken, alte Ausprägung
- L213 Laubwald, feucht, alte Ausprägung
- L713 nicht standortgerechte Laub(misch)wälder, einheimische Baumarten, alte Ausprägung
- W12 Waldmäntel frischer bis mässig trockener Standorte

**Umgebung**

- Lagerplatz
- Acker
- krautiger Aufwuchs
- Wiese
- Weg Schotter
- Weg unbefestigt
- Fichte Kahlschlag
- Kiefer überwiegend
- Kiefer gemischt
- Laubwald
- Waldrand/ Gebüsch
- Hecke

**Rekultivierung best. Gruben**

- A11 Acker intensiv
- G11 Intensivgrünland, genutzt
- G211 mäßig extensives Grünland, artenarm
- G123 artenarmes Extensivgrünland
- B112 Hecken, mesophil
- B313 Baumgruppen, standortgerecht, alt
- B432 Streuobst mit Grünland, alt
- K121 Krautfluren, mässig artenreich, trocken-warmer Standort
- K122 Krautfluren, mässig artenreich, frischer bis mässig trockener Standort
- K123 Krautfluren, mässig artenreich, feuchter bis nasser Standort
- W12 Waldmäntel frischer bis mässig trockener Standorte
- O41/ O421 Kies, Sand, Schotter, natürlich
- O622 Bau- und Abbaufächen, naturnah
- V32 Flurwege, geschottert
- L113/ L123 Laubwald, trocken, alte Ausprägung
- Steilwand

**Höhenliniendarstellung (m)**

- 1
- 10

Kartengrundlage / Geobasisdaten:  
Bayerische Vermessungsverwaltung  
(www.geodaten.bayern.de)



Nr.	Änderungen	geänd. am	Bearbeiter	gepr. am	Projektleiter
Vorhaben:	Tagebau Wolkersdorf Erweiterung	Anlage: 13	Maßstab: 1: 3.500		
Auftraggeber:	SVVG GmbH & Co KG, Haimendorfstraße 100, 91126 Schwabach	entwickelt	06.06.2025	SRe	Unterschrift
Untersuchungsort:	Gemarkungen Penzendorf und Wolkersdorf Stadt Schwabach je Teilflächen	gezeichnet	19.08.2025	SRe	
		geprüft	29.08.2025	Redlbeck	
		Der Vorhabensträger:			
	Übersichtsplan Gesamtrekultivierung	<b>R &amp; H Umwelt GmbH</b> Zentrale Schnorrstraße 5a 90471 Nürnberg Telefon 0911 86 88-10 info@rh-umwelt.de			



# Tagebau Wolkersdorf, Fa. SVVG

## Erweiterung

## Kompensationsbedarf

Kürzel	ID	Bemerkung	Grundwert	Aufwertung LRT/ Schutzgebiet	Abschlag Vorbelastung	Fläche	Beeinträchti- gungsfaktor	Flächenwert
<b>K 122</b>		Mäßig artenreiche Säume und Staudenfluren frischer bis mäßig trockener Standorte						
	63	Osteil, Ackerbrache	( 6	+ 0	+ 0	) x	8.638 m <sup>2</sup>	x 0 = 0 WP
							<b>8.638 m<sup>2</sup></b>	<b>0 WP</b>
<b>L 61</b>		Sonstige standortgerechte Laub(misch)wälder, junge Ausprägung						
	16	Abbau	( 6	+ 0	+ 0	) x	3.920 m <sup>2</sup>	x 0,7 = 16.464 WP
							<b>3.920 m<sup>2</sup></b>	<b>16.464 WP</b>
<b>L 62</b>		Sonstige standortgerechte Laub(misch)wälder, mittlere Ausprägung						
	17	Abbau	( 10	+ 0	+ 0	) x	4.576 m <sup>2</sup>	x 0,7 = 32.032 WP
							<b>4.576 m<sup>2</sup></b>	<b>32.032 WP</b>
<b>L 713</b>		Nicht standortgerechte Laub(misch)wälder einheimischer Baumarten, alte Ausprägung						
	24	Abbau	( 10	+ 0	+ 0	) x	2.671 m <sup>2</sup>	x 0,7 = 18.697 WP
	40	keine Beeinträchtigung	( 10	+ 0	+ 0	) x	658 m <sup>2</sup>	x 0 = 0 WP
	59	Randfläche	( 10	+ 0	+ 0	) x	709 m <sup>2</sup>	x 0,4 = 2.836 WP
							<b>4.038 m<sup>2</sup></b>	<b>21.533 WP</b>
<b>N 711</b>		Strukturarme Altersklassen-Nadelholzforste, junge Ausprägung						
	13	Abbau, Kahlschlag	( 3	+ 0	+ 0	) x	1.936 m <sup>2</sup>	x 0,4 = 2.323 WP
	14	Abbau, Kahlschlag	( 3	+ 0	+ 0	) x	3.466 m <sup>2</sup>	x 0,4 = 4.159 WP
	56	Randfläche	( 3	+ 0	+ 0	) x	588 m <sup>2</sup>	x 0 = 0 WP
							<b>5.990 m<sup>2</sup></b>	<b>6.482 WP</b>
<b>N 712</b>		Strukturarme Altersklassen-Nadelholzforste, mittlere Ausprägung						

Kürzel	ID	Bemerkung	Grundwert	Aufwertung LRT/ Schutzgebiet			Abschlag Vorbelastung	Fläche	Beeinträchti- gungsfaktor			Flächenwert
	2	Abbau	( 4	+	0	+	0 ) x	16.704 m <sup>2</sup>	x	0,7	=	46.771 WP
	51	Randfläche	( 4	+	0	+	0 ) x	187 m <sup>2</sup>	x	0,4	=	299 WP
								<b>16.891 m<sup>2</sup></b>				<b>47.070 WP</b>
<b>N 713</b>		Strukturarme Altersklassen-Nadelholzforste, alte Ausprägung						<b>Wertstufe</b>	mittel			
	10	Abbau	( 6	+	0	+	0 ) x	3.975 m <sup>2</sup>	x	0,7	=	16.695 WP
	18	Abbau	( 6	+	0	+	0 ) x	5.188 m <sup>2</sup>	x	0,7	=	21.790 WP
	21	Abbau	( 6	+	0	+	0 ) x	7.605 m <sup>2</sup>	x	0,7	=	31.941 WP
	22	Abbau	( 6	+	0	+	0 ) x	6.923 m <sup>2</sup>	x	0,7	=	29.077 WP
	30	keine Beeinträchtigung	( 6	+	0	+	0 ) x	4.070 m <sup>2</sup>	x	0	=	0 WP
	34	keine Beeinträchtigung	( 6	+	0	+	0 ) x	807 m <sup>2</sup>	x	0	=	0 WP
	44	Randfläche	( 6	+	0	+	0 ) x	391 m <sup>2</sup>	x	0,4	=	938 WP
	47	Randfläche	( 6	+	0	+	0 ) x	484 m <sup>2</sup>	x	0,4	=	1.162 WP
	58	Randfläche	( 6	+	0	+	0 ) x	104 m <sup>2</sup>	x	0,4	=	250 WP
	60	Randfläche Fichte-Lärche	( 6	+	0	+	0 ) x	345 m <sup>2</sup>	x	0,7	=	1.449 WP
	61	Abbau Fichte-Lärche	( 6	+	0	+	0 ) x	5.732 m <sup>2</sup>	x	0,7	=	24.074 WP
	62	Abbau Fichte-Lärche	( 6	+	0	+	0 ) x	1.145 m <sup>2</sup>	x	0,7	=	4.809 WP
	64	Ostteil	( 6	+	0	+	0 ) x	4 m <sup>2</sup>	x	0	=	0 WP
								<b>36.773 m<sup>2</sup></b>				<b>132.184 WP</b>
<b>N 723</b>		Strukturreiche Nadelholzforste, alte Ausprägung						<b>Wertstufe</b>	mittel			
	5	Abbau	( 8	+	0	+	0 ) x	4.210 m <sup>2</sup>	x	0,7	=	23.576 WP
	12	Abbau	( 8	+	0	+	0 ) x	303 m <sup>2</sup>	x	0,7	=	1.697 WP
	20	Abbau	( 8	+	0	+	0 ) x	12.400 m <sup>2</sup>	x	0,7	=	69.440 WP
	23	Abbau	( 8	+	0	+	0 ) x	1.371 m <sup>2</sup>	x	0,7	=	7.678 WP

Kürzel	ID	Bemerkung	Grundwert	Aufwertung	LRT/ Schutzgebiet	Abschlag Vorbelastung	Fläche	Beeinträchti- gungsfaktor	Flächenwert		
	26	keine Beeinträchtigung	( 8	+	0	+	0 ) x	430 m <sup>2</sup>	x	0 =	0 WP
	37	keine Beeinträchtigung	( 8	+	0	+	0 ) x	215 m <sup>2</sup>	x	0 =	0 WP
	38	keine Beeinträchtigung	( 8	+	0	+	0 ) x	330 m <sup>2</sup>	x	0 =	0 WP
	42	Randfläche	( 8	+	0	+	0 ) x	60 m <sup>2</sup>	x	0,4 =	192 WP
	53	Randfläche	( 8	+	0	+	0 ) x	610 m <sup>2</sup>	x	0,4 =	1.952 WP
	55	Randfläche	( 8	+	0	+	0 ) x	1.638 m <sup>2</sup>	x	0,4 =	5.242 WP
	57	Randfläche	( 8	+	0	+	0 ) x	435 m <sup>2</sup>	x	0,4 =	1.392 WP
	65	Ostteil, südwestlicher Teil des Waldes	( 8	+	0	+	0 ) x	3.559 m <sup>2</sup>	x	0 =	0 WP
	66	Ostteil, südl Teil des Waldes	( 8	+	0	+	0 ) x	13.911 m <sup>2</sup>	x	0 =	0 WP
	67	Ostteil, nordwestlicher Teil	( 8	+	0	+	0 ) x	7.316 m <sup>2</sup>	x	0 =	0 WP
	68	Ostteil, nördlicher Teil des Waldes	( 8	+	0	+	0 ) x	2.123 m <sup>2</sup>	x	0 =	0 WP
	69	Ostteil, östlicher Teil entlang Feldweg	( 8	+	0	+	0 ) x	13.526 m <sup>2</sup>	x	0 =	0 WP
	70	Ostteil, Wald in Wegeteilung	( 8	+	0	+	0 ) x	120 m <sup>2</sup>	x	0 =	0 WP
									<b>62.557 m<sup>2</sup></b>	<b>111.168 WP</b>	
<b>O 622</b>	Block- und Schutthalden und Halden in Aufschüttungsbereichen mit naturnaher Entwicklung					<b>Wertstufe mittel</b>					
	41	keine Beeinträchtigung	( 7	+	0	+	0 ) x	12 m <sup>2</sup>	x	0 =	0 WP
									<b>12 m<sup>2</sup></b>	<b>0 WP</b>	
<b>O 641</b>	Ebenerdige Abbauf Flächen aus Blöcken, Schutt, Sand, Kies oder bindigem Substrat, naturfern					<b>Wertstufe gering</b>					
	25	Abbau	( 1	+	0	+	0 ) x	408 m <sup>2</sup>	x	0,7 =	286 WP
									<b>408 m<sup>2</sup></b>	<b>286 WP</b>	
<b>V 32</b>	Rad-/Fußwege und Wirtschaftswege, befestigt					<b>Wertstufe gering</b>					
	1	Abbau	( 1	+	0	+	0 ) x	344 m <sup>2</sup>	x	0,4 =	138 WP

Kürzel	ID	Bemerkung	Grundwert	Aufwertung	LRT/ Schutzgebiet	Abschlag Vorbelastung	Fläche	Beeinträchti- gungsfaktor	Flächenwert		
	36	keine Beeinträchtigung	( 1	+	0	+	0 ) x	316 m <sup>2</sup>	x	0 =	0 WP
	39	keine Beeinträchtigung	( 1	+	0	+	0 ) x	39 m <sup>2</sup>	x	0 =	0 WP
	50	Randfläche	( 1	+	0	+	0 ) x	206 m <sup>2</sup>	x	0 =	0 WP
	71	Ostteil, Wegeanteil südlicher Feldweg	( 1	+	0	+	0 ) x	85 m <sup>2</sup>	x	0 =	0 WP
	72	Ostteil, Wegeanteil Feldweg Ost	( 1	+	0	+	0 ) x	168 m <sup>2</sup>	x	0 =	0 WP
	73	Ostteil, Stichweg nach Norden	( 1	+	0	+	0 ) x	195 m <sup>2</sup>	x	0 =	0 WP
									<b>1.353 m<sup>2</sup></b>	<b>138 WP</b>	
<b>V 332</b>	Rad-/Fußwege und Wirtschaftswege, unbefestigt, bewachsen			<b>Wertstufe gering</b>							
	3	Abbau	( 3	+	0	+	0 ) x	656 m <sup>2</sup>	x	0,4 =	787 WP
	4	keine Beeinträchtigung	( 3	+	0	+	0 ) x	90 m <sup>2</sup>	x	0 =	0 WP
	6	keine Beeinträchtigung	( 3	+	0	+	0 ) x	7 m <sup>2</sup>	x	0 =	0 WP
	7	keine Beeinträchtigung	( 3	+	0	+	0 ) x	214 m <sup>2</sup>	x	0 =	0 WP
	8	keine Beeinträchtigung	( 3	+	0	+	0 ) x	38 m <sup>2</sup>	x	0 =	0 WP
	9	Rand	( 3	+	0	+	0 ) x	16 m <sup>2</sup>	x	0 =	0 WP
	11	Rand	( 3	+	0	+	0 ) x	16 m <sup>2</sup>	x	0 =	0 WP
	28	Rand	( 3	+	0	+	0 ) x	7 m <sup>2</sup>	x	0 =	0 WP
	29	Abbau	( 3	+	0	+	0 ) x	14 m <sup>2</sup>	x	0,4 =	17 WP
	31	Abbau	( 3	+	0	+	0 ) x	257 m <sup>2</sup>	x	0,4 =	308 WP
	32	keine Beeinträchtigung	( 3	+	0	+	0 ) x	134 m <sup>2</sup>	x	0 =	0 WP
	33	Abbau	( 3	+	0	+	0 ) x	411 m <sup>2</sup>	x	0,4 =	493 WP
	35	Abbau	( 3	+	0	+	0 ) x	175 m <sup>2</sup>	x	0,4 =	210 WP
	43	Abbau	( 3	+	0	+	0 ) x	232 m <sup>2</sup>	x	0,4 =	278 WP
	45	Abbau	( 3	+	0	+	0 ) x	123 m <sup>2</sup>	x	0,4 =	148 WP

Kürzel	ID	Bemerkung	Grundwert	Aufwertung	LRT/ Schutzgebiet	Abschlag Vorbelastung	Fläche	Beeinträchti- gungsfaktor	Flächenwert		
	46	keine Beeinträchtigung	( 3	+	0	+	0 ) x	33 m <sup>2</sup>	x	0 =	0 WP
	49	Randfläche	( 3	+	0	+	0 ) x	102 m <sup>2</sup>	x	0 =	0 WP
	52	Randfläche	( 3	+	0	+	0 ) x	15 m <sup>2</sup>	x	0 =	0 WP
	54	Abbau	( 3	+	0	+	0 ) x	1.261 m <sup>2</sup>	x	0,4 =	1.513 WP
	74	Ostteil, Waldweg Nord-Süd	( 3	+	0	+	0 ) x	241 m <sup>2</sup>	x	0 =	0 WP
	75	Ostteil, Waldweg	( 3	+	0	+	0 ) x	9 m <sup>2</sup>	x	0 =	0 WP
	76	Ostteil, Waldweg	( 3	+	0	+	0 ) x	4 m <sup>2</sup>	x	0 =	0 WP
	77	Ostteil, Waldweg	( 3	+	0	+	0 ) x	410 m <sup>2</sup>	x	0 =	0 WP
	78	Ostteil, Waldweg	( 3	+	0	+	0 ) x	97 m <sup>2</sup>	x	0 =	0 WP
	79	Ostteil, Waldweg	( 3	+	0	+	0 ) x	1 m <sup>2</sup>	x	0 =	0 WP
	80	Ostteil, Waldweg	( 3	+	0	+	0 ) x	12 m <sup>2</sup>	x	0 =	0 WP
	81	Ostteil, Waldweg	( 3	+	0	+	0 ) x	261 m <sup>2</sup>	x	0 =	0 WP
	82	Ostteil, Waldweg	( 3	+	0	+	0 ) x	321 m <sup>2</sup>	x	0 =	0 WP
	83	Ostteil, Waldweg	( 3	+	0	+	0 ) x	56 m <sup>2</sup>	x	0 =	0 WP
	84	Ostteil, Waldweg	( 3	+	0	+	0 ) x	552 m <sup>2</sup>	x	0 =	0 WP
								<b>5.765 m<sup>2</sup></b>	<b>3.755 WP</b>		
<b>W 12</b>	Waldmäntel frischer bis mäßig trockener Standorte							<b>Wertstufe</b>	<b>mittel</b>		
	19	Abbau, Waldrand	( 9	+	0	+	0 ) x	530 m <sup>2</sup>	x	0,7 =	3.339 WP
	48	Randfläche	( 9	+	0	+	0 ) x	3 m <sup>2</sup>	x	0,4 =	11 WP
	85	Ostteil, Waldrand zum Feldweg nach Süden	( 9	+	0	+	0 ) x	189 m <sup>2</sup>	x	0 =	0 WP
								<b>722 m<sup>2</sup></b>	<b>3.350 WP</b>		
<b>W 21</b>	Vorwälder auf natürlich entwickelten Böden							<b>Wertstufe</b>	<b>mittel</b>		
	15	Abbau, Neuaufwuchs geschädigter Wald	( 7	+	0	+	0 ) x	7.090 m <sup>2</sup>	x	0,7 =	34.741 WP

<b>Kürzel</b>	<b>ID</b>	<b>Bemerkung</b>	<b>Grundwert</b>	<b>Aufwertung LRT/ Schutzgebiet</b>	<b>Abschlag Vorbelastung</b>	<b>Fläche</b>	<b>Beeinträchti- gungsfaktor</b>	<b>Flächenwert</b>
							<b>7.090 m<sup>2</sup></b>	<b>34.741 WP</b>
		<b>Endsumme :</b>					<b>158.733 m<sup>2</sup></b>	<b>409.203 WP</b>

**Tagebau Wolkersdorf, Fa. SVVG**  
**Kompensationsumfang - Ausgleichsmaßnahme**

**Bilanzierung nach KompV**

28. Aug. 25

Kürzel	ID	Bemerkung	Wertstufe	Grundwert	Zuschlag Bestandswert	Wiederherstellungs- abschlag	Fläche	Flächenwert
<b>Bestand</b>								
L 713		Nicht standortgerechte Laub(misch)wälder einheimischer Baumarten, alte Ausprägung						
	7	Restfläche Nordwest, Zugang GWM 1, Kontaktbereich Fa. Maringer	mittel	10	0	0	-669 m <sup>2</sup>	-6.690 WP
		<b>Summe L 713</b>					<b>-669 m<sup>2</sup></b>	<b>-6.690 WP</b>
N 713		Strukturarme Altersklassen-Nadelholzforste, alte Ausprägung						
	8	Restfläche Ost, verbleibender Wald incl. Waldwege	mittel	6	0	0	-5.790 m <sup>2</sup>	-34.740 WP
		<b>Summe N 713</b>					<b>-5.790 m<sup>2</sup></b>	<b>-34.740 WP</b>
N 723		Strukturreiche Nadelholzforste, alte Ausprägung						
	10	verbleibender Wald südl Weg, außerhalb Abbau, bleibt erhalten	mittel	8	0	0	-330 m <sup>2</sup>	-2.640 WP
	11	verbleibender Wald sw Weg außerhalb Abbau, bleibt erhalten	mittel	8	0	0	-563 m <sup>2</sup>	-4.504 WP
		<b>Summe N 723</b>					<b>-893 m<sup>2</sup></b>	<b>-7.144 WP</b>
O 641		Ebenerdige Abbaufächen aus Blöcken, Schutt, Sand, Kies oder bindigem Substrat, naturfern						
	2	gesamter Abbaubereich incl temporär verlegtem Weg (N 712)	gering	1	0	0	-93.619 m <sup>2</sup>	-93.619 WP
	4	nicht abgebauter Randbereich im Osten, um erhaltenen Wald herum (N 712)	gering	1	0	0	-978 m <sup>2</sup>	-978 WP
	5	nicht abgebauter Randbereich entlang umgebender Wege: West, Süd, Ost (N 712)	gering	1	0	0	-4.947 m <sup>2</sup>	-4.947 WP
	9	südöstl Weg, außerhalb Abbaubereich, beeinträchtigt Waldbereich (N 712)	gering	1	0	0	-39 m <sup>2</sup>	-39 WP
		<b>Summe O 641</b>					<b>-99.583 m<sup>2</sup></b>	<b>-99.583 WP</b>
		<b>Summe Bestand</b>					<b>-106.935 m<sup>2</sup></b>	<b>-148.157 WP</b>
<b>Planung</b>								
L 113		Eichen-Hainbuchenwälder wechsellrockener Standorte, alte Ausprägung						

Kürzel	ID	Bemerkung	Wertstufe	Grundwert	Zuschlag Bestandswert	Wiederherstellungs- abschlag	Fläche	Flächenwert
	26	Eichenwald, wechsell trocken, nördlicher Teil der Abbauflächen	hoch	14	0	2	63.705 m <sup>2</sup>	764.460 WP
	<b>Summe L 113</b>						<b>63.705 m<sup>2</sup></b>	<b>764.460 WP</b>
<b>L 213</b>	Eichen-Hainbuchenwälder frischer bis staunasser Standorte, alte Ausprägung							
	18	Eichenwald, Neupflanzung östlich Einfahrt Wiese	hoch	14	0	2	20 m <sup>2</sup>	240 WP
	21	Eichenwald feucht, südlicher Teil der Abbauflächen	hoch	14	0	2	22.866 m <sup>2</sup>	274.392 WP
	23	Eichenwald, Neupflanzung Restfläche am westlichen Weg	hoch	14	0	2	40 m <sup>2</sup>	480 WP
	29	Eichenwald feucht, Wiederherstellung und verbliebene Restfläche südl. Weg	hoch	14	0	2	3.643 m <sup>2</sup>	43.716 WP
	<b>Summe L 213</b>						<b>26.569 m<sup>2</sup></b>	<b>318.828 WP</b>
<b>L 713</b>	Nicht standortgerechte Laub(misch)wälder einheimischer Baumarten, alte Ausprägung							
	24	Laubwald erhalten, Nordwesten, Kontaktbereich Fa. Maringer	mittel	10	0	0	669 m <sup>2</sup>	6.690 WP
	<b>Summe L 713</b>						<b>669 m<sup>2</sup></b>	<b>6.690 WP</b>
<b>N 713</b>	Strukturarme Altersklassen-Nadelholzforste, alte Ausprägung							
	14	Kiefernwald, verbleibend; mittlere Teilfläche	mittel	6	0	0	4.074 m <sup>2</sup>	24.444 WP
	15	Kiefernwald, verbleibend; südliche Teilfläche	mittel	6	0	0	430 m <sup>2</sup>	2.580 WP
	19	Kiefernwald, verbleibend; nördliche Teilfläche	mittel	6	0	0	807 m <sup>2</sup>	4.842 WP
	30	Kiefernwald, Rest (Korrektur); Kleinstflächen entlang der Außengrenzen	mittel	6	0	2	110 m <sup>2</sup>	440 WP
	<b>Summe N 713</b>						<b>5.421 m<sup>2</sup></b>	<b>32.306 WP</b>
<b>V 32</b>	Rad-/Fußwege und Wirtschaftswege, befestigt							
	17	Weg Schotter, Neubau in Ost-West-Richtung	gering	1	0	0	1.092 m <sup>2</sup>	1.092 WP
	<b>Summe V 32</b>						<b>1.092 m<sup>2</sup></b>	<b>1.092 WP</b>
<b>V 332</b>	Rad-/Fußwege und Wirtschaftswege, unbefestigt, bewachsen							
	3	Weg unbefestigt, nördlicher der beiden O-W-Wege	gering	3	0	0	221 m <sup>2</sup>	663 WP

Kürzel	ID	Bemerkung	Wertstufe	Grundwert	Zuschlag Bestandswert	Wiederherstellungs- abschlag	Fläche	Flächenwert	
	13	Weg unbefestigt, Stichweg zu südl angrenzender Wiese	gering	3	0	2	74 m <sup>2</sup>	74 WP	
	16	Weg unbefestigt, südlicher der beiden O-W-Wege	gering	3	0	0	138 m <sup>2</sup>	414 WP	
	<b>Summe V 332</b>						<b>433 m<sup>2</sup></b>	<b>1.151 WP</b>	
<b>W 12</b>	Waldmäntel frischer bis mäßig trockener Standorte								
	20	Waldrand Südostrand	mittel	9	0	0	384 m <sup>2</sup>	3.456 WP	
	22	Waldrand Nordostrand, zu best Tagebau	mittel	9	0	0	1.153 m <sup>2</sup>	10.377 WP	
	25	Waldrand, nördlich entlang neuem Weg	mittel	9	0	0	3.927 m <sup>2</sup>	35.343 WP	
	27	Waldrand, südlich entlang neuem Weg	mittel	9	0	0	1.822 m <sup>2</sup>	16.398 WP	
	28	Waldrand, Westrand, entlang N-S verlaufendem Weg	mittel	9	0	0	1.760 m <sup>2</sup>	15.840 WP	
	<b>Summe W 12</b>						<b>9.046 m<sup>2</sup></b>	<b>81.414 WP</b>	
	<b>Summe Planung</b>						<b>106.935 m<sup>2</sup></b>	<b>1.205.941 WP</b>	
	<b>Endsumme :</b>						<b>0 m<sup>2</sup></b>	<b>1.057.784 WP</b>	