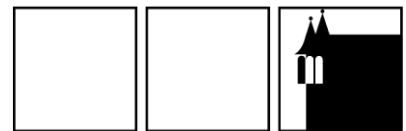


BESCHLUSSVORSCHLAG

- öffentlich -

A.41/128/2026

STADT **SCHWABACH**



Die Goldschlägerstadt.

Sachvortragende/r	Amt / Geschäftszeichen
Kerckhoff, Ricus, Stadtbaurat	Stadtplanungsamt

Sachbearbeiter/in: Jella Rohde

Bebauungsplan L-11-91, 5. Änderung „Sondergebiet – Einzelhandel an der Katzwanger Straße,, - Aufstellungsbeschluss

Beratungsfolge	Termin	Status	Beschlussart
Planungs- und Bauausschuss	20.01.2026	nicht öffentlich	Beschlussvorschlag
Stadtrat	30.01.2026	öffentlich	Beschluss

Beschlussvorschlag Planungs- und Bauausschuss

Ohne Debatte - einstimmig

Anwesend: 16

1. Die 5. Änderung des Bebauungsplanes L-11-91, 5. Änderung „Sondergebiet – Einzelhandel an der Katzwanger Straße“, wird für den in Anlage 1 gekennzeichneten Geltungsbereich im beschleunigten Verfahren gem. § 13a BauGB (Baugesetzbuch) i. V. m. § 2 Abs. 1 BauGB eingeleitet.
Von der frühzeitigen Unterrichtung und Erörterung nach § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 wird gemäß § 13a Abs. 2 Nr. 1 BauGB abgesehen.

.....
Vorsitzender