



## BESCHLUSS

- öffentlich -

A.41/123/2025

Sachvortragender	Amt / Geschäftszeichen
Stadtbaurat Ricus Kerckhoff	Stadtplanungsamt

Sachbearbeiter/in: Vera Mederer
---------------------------------

**Änderung der Geschäftsordnung für den Stadtrat der Stadt Schwabach;  
Hier: Ergänzung des § 13 Abs. 3 Ziffern 3.1 und 3.2 GeschO um die Zustimmung nach  
§ 36a BauGB**

Beratungsfolge	Termin	Status	Beschlussart
Planungs- und Bauausschuss	20.01.2026	nicht öffentlich	Beschlussvorschlag
Stadtrat	30.01.2026	öffentlich	Beschluss

Mit Debatte - einstimmig - Ja: 35 Nein: 0 Anwesend: 35

1. In § 13 Abs. 3 Ziffer 3.1 der Geschäftsordnung für den Stadtrat der Stadt Schwabach wird folgender Wortlaut eingefügt „oder die Zustimmung nach § 36a BauGB (Wohnungsbau-Turbo)“.
2. In § 13 Abs. 3 Ziffer 3.2 der Geschäftsordnung für den Stadtrat der Stadt Schwabach wird folgender Wortlaut ergänzt: „dies gilt auch für Konzepte nach §246e BauGB und die hier erforderliche Zustimmung nach §36a BauGB (Wohnungsbau-Turbo);“

.....  
Vorsitzender