

# BESCHLUSS

- öffentlich -

A.42/025/2026

STADT **SCHWABACH**



Die Goldschlägerstadt.

Sachvortragender	Amt / Geschäftszeichen
Stadtbaurat Ricus Kerckhoff	Bauordnungsamt / A 42 WB

Sachbearbeiter/in: Michael Schoplocher

**Umbau und Erweiterung eines Wohnhauses mit 10 Wohneinheiten an der Flurstraße;  
hier: Zustimmung nach § 36a BauGB**

Beratungsfolge	Termin	Status	Beschlussart
Planungs- und Bauausschuss	10.02.2026	öffentlich	Beschluss

**Mit Debatte – mit folgendem Ergebnis: Ja: 16 Nein: 1 anwesend: 17**

Die Zustimmung der Gemeinde i.S. des § 36a BauGB wird erteilt. Von der im Baugebiet festgesetzten Art der Nutzung als Mischgebiet wird nach § 31 Abs. 3 BauGB befreit.

.....  
Vorsitzender