

BESCHLUSSVORLAGE

- öffentlich -

A.30/004/2026



Sachvortragende/r	Amt / Geschäftszeichen
Stadtkämmerin Stefanie Rother	Kämmereiamt

Sachbearbeiter/in: Roland Gräfensteiner

Bekanntgabe Kreditaufnahme

Anlage: Angebotsübersicht

Beratungsfolge	Termin	Status	Beschlussart
Hauptausschuss	23.06.2026	öffentlich	Beschluss

Beschlussvorschlag:

Der Sachvortrag dient der Information und Kenntnisnahme.

Finanzielle Auswirkungen	X	Ja	Nein
Kosten lt. Beschlussvorschlag		Keine (Vorlage dient nur der Kenntnisnahme)	
Gesamtkosten der Maßnahme		22.976.482 €	
davon für die Stadt		22.976.482 €	
Haushaltsmittel vorhanden?		Ja – Zins und Tilgung muss für die Folgejahre eingeplant werden	
Folgekosten?		Zinsen sowie Tilgung	

Klimaschutz	
I. Entscheidungsrelevante Auswirkungen auf den Klimaschutz:	II. Wenn ja, negativ: Bestehen alternative Handlungsoptionen?
<input type="checkbox"/> Ja, positiv*	<input type="checkbox"/> Ja*
<input type="checkbox"/> Ja, negativ*	<input type="checkbox"/> Nein*
<input checked="" type="checkbox"/> Nein	

*Erläuterungen dazu sind im Sachvortrag aufzuführen.

I. Zusammenfassung

Der Hauptausschuss hat mit Beschluss vom 24.03.2026 die Verwaltung beauftragt eine Kreditaufnahme von 6,6 Mio.€ und von 8,4 Mio.€ mit einer Zinsbindungsfrist von 25 Jahren auszuschreiben und das wirtschaftlichste Angebot anzunehmen. Im Zuge eines Ausschreibungsverfahrens wurden 8 Angebote abgegeben. Die Sparkasse Mittelfranken-Süd hat für beide Darlehen jeweils das wirtschaftlichste Angebot abgegeben. Neben dem niedrigsten Zinssatz von 3,75 % beinhaltet das Angebot eine kostenfreie Bereitstellung der Darlehensmittel für 3 Monate.

II. Sachvortrag

Mit Beschluss des Hauptausschusses vom 24.03.2026 wurde die Ausschreibung für die beiden Darlehen von 6.600.000 € und 8.400.000 € vorbereitet. Die geforderte Zinsbindung hat 25 Jahre betragen. Ziel war es, einen möglichst breiten Wettbewerb sicherzustellen und sowohl alle in Schwabach ansässigen Banken zu beteiligen sowie deutschlandweit, wie auch überregional tätige Kreditinstitute zur Angebotsabgabe einzuladen.

Die Ausschreibung erfolgte am 30.03.2026 an alle örtlichen Banken und einen überregionalen Bankenkreis mit Aufforderung zur verbindlichen Angebotsabgabe bis 13.04.2026.

Bis zum Ablauf der Angebotsfrist gingen 8 wertbare Angebote ein. Es wurden für beide Darlehen jeweils bei allen Angeboten die gleichen Konditionen angeboten. Es wird auf die Anlage verwiesen.

Die Sparkasse Mittelfranken-Süd hat mit einem nominalen Zinssatz von 3,75 % das günstigste Angebot abgegeben. Zudem erfolgt eine kostenfreie Bereitstellung für 3 Monate bis 31.07.2026. Das Angebot wurde für beide Darlehen angenommen.

Die angebotene Zinsbindung von 25 Jahren schafft für die Stadt Schwabach langfristige Planungssicherheit auf einem guten Zinsniveau und schützt vor künftigen Zinsänderungen.

III. Kosten

Für das Darlehen des Kostenrechners Abwasser mit Nominalbetrag von 8.400.000 € ergibt sich bis zum 30.06.2051 künftig eine vierteljährliche Annuität von 128.668,30 €.

Für das Darlehen des allgemeinen Haushalts mit Nominalbetrag 6.600.000 € ergibt sich bis zum 30.06.2051 eine vierteljährliche Annuität von 101.096,52 €.

Beide Darlehen sind am 30.06.2051 vollständig getilgt. Der Zinsanteil beläuft sich für beide Darlehen auf insgesamt 7.976.482 €, bei einer vollständigen Tilgung von 15.000.000 €. Die Höhe der Zinsaufwendungen ergibt sich aus der langfristigen Zinsbindung über 25 Jahre. Diese sichert der Stadt über die gesamte Laufzeit feste Finanzierungsbedingungen und vermeidet das Risiko künftiger Zinssteigerungen. Die Gesamteinzahlung aus Zins und Tilgung beträgt somit über die Laufzeit von 25 Jahren insgesamt 22.976.482 €.