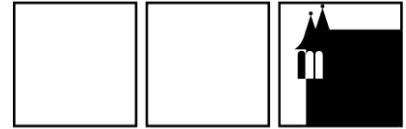


BESCHLUSS

- öffentlich -

A.41/001/2026

STADT **SCHWABACH**



Die Goldschlägerstadt.

Sachvortragender	Amt / Geschäftszeichen
Stadtbaurat Ricus Kerckhoff	Stadtplanungsamt

Sachbearbeiter/in: Claudia Wöpke

Quartier Drei-S - Zustimmung Planungskonzept "Betreutes Wohnen" - Wohnungsbau-Turbo

Beratungsfolge	Termin	Status	Beschlussart
Stadtentwicklungsausschuss	08.06.2026	öffentlich	Beschluss

Mit Debatte - einstimmig

Anwesend: 13

1. Dem Konzept „Betreutes Wohnen“ wird zugestimmt. Von den Festsetzungen des Vorhabenbezogenen Bebauungsplanes VEP S-IX-18 „Quartier Drei-S“ wird gemäß §31 Abs.3 BauGB in Verbindung mit § 246e („Bauturbo“) zugunsten des Wohnungsbaus abgewichen.
2. Die Verwaltung wird beauftragt, den Durchführungsvertrag zum Vorhabenbezogenen Bebauungsplan entsprechend zu ergänzen.

.....
Vorsitzender