

# BESCHLUSS

- öffentlich -

A.41/003/2026

STADT **SCHWABACH**



Die Goldschlägerstadt.

|                  |                        |
|------------------|------------------------|
| Sachvortragender | Amt / Geschäftszeichen |
| Daniel Morawietz | Stadtplanungsamt       |

|                                     |
|-------------------------------------|
| Sachbearbeiter/in: Daniel Morawietz |
|-------------------------------------|

## Aufstellungsbeschluss für den Bebauungsplan S-122-26 "Östlich der Huttersbühlstraße" und Rückstellung

| Beratungsfolge             | Termin     | Status           | Beschlussart       |
|----------------------------|------------|------------------|--------------------|
| Stadtentwicklungsausschuss | 08.06.2026 | nicht öffentlich | Beschlussvorschlag |
| Stadtrat                   | 26.06.2026 | öffentlich       | Beschluss          |

Ohne Debatte - einstimmig - Ja: 37 Nein: 0 Anwesend: 37

1. Die Aufstellung des Bebauungsplanes S-122-26 „östlich der Huttersbühlstraße“ mit integriertem Grünordnungsplan wird gem. § 2 Abs. 1 BauGB für den in Anlage 1 gekennzeichneten Geltungsbereich beschlossen.
2. Die Verwaltung wird ermächtigt, im Falle eingehender Bauanträge bei der zuständigen unteren Bauaufsichtsbehörde unverzüglich die Zurückstellung der Bauanträge für die Bebauung des Grundstücks mit der Flurnummer 1199/23, Gemarkung Schwabach gemäß § 15 Abs. 1 BauGB für die Dauer von 12 Monaten zu beantragen.

.....  
Vorsitzender