



Stadtdienste Schwabach GmbH · Postfach 21 04 · 91111 Schwabach

Stadt Schwabach
Umweltschutzamt Amt 51
Herrn Markus Baumeister
Albrecht-Achilles-Straße 6/8
91126 Schwabach

Susanne Siegel
Rechnungswesen
Ansbacher Straße 14
91126 Schwabach

Telefon: 09122 936-404
Telefax: 09122 936-147
E-Mail:
susanne.siegel@stadtwerke-schwabach.de

Datum: 27.05.2026

Vorkalkulation 2027 für den Vertrag über den Betrieb, Verwaltung und Nutzung der Flächen des Entsorgungs-Zentrum-Schwabach (Ezs)

Sehr geehrter Herr Baumeister,

anbei erhalten Sie für den oben genannten Vertrag die Vorkalkulation für das Jahr 2027.

Bei der Kalkulation haben wir folgende Preissteigerungen berücksichtigt:

- | | |
|---|-------|
| • Allgemeine Kostensteigerung – Inflationsbedingt für 2026: | 3,0 % |
| • Allgemeine Kostensteigerung – Inflationsbedingt für 2027: | 3,0 % |
| • Personalkostensteigerung 2027 | 3,5 % |
| • Steigerung der Verwaltungskosten (STW) | 3,0 % |

Zusätzlich fließen diverse Unterhaltsmaßnahmen in die Materialaufwendungen und Fremdleistungen mit ein. Die geplanten Investitionen spiegeln sich anteilig in den Abschreibungen wider. Diese Kalkulation wurde mit niedrigeren Werten als die Vorkalkulation 2026 angesetzt.

Des Weiteren rechnen wir mit konstant bleibenden Abschlägen.

Für weitere Informationen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

Stadtdienste Schwabach GmbH

i.A. Gabi Fascella

Digital unterschrieben
von Gabi Fascella
Ort: Stadtwerke
Schwabach GmbH
Datum: 2026.05.27
11:36:13 +02'00'

i.A. Susanne Siegel

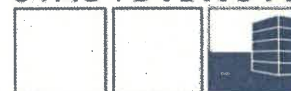
Digital unterschrieben
von Susanne Siegel
Datum: 2026.05.27
11:34:43 +02'00'

Öffnungszeiten:
Mo. – Do. 08:00 – 16:00 Uhr
Fr. 08:00 – 12:00 Uhr

Stadtdienste Schwabach GmbH
Ansbacher Straße 14
91126 Schwabach

HR B 12128 Amtsgericht Nürnberg
Steuer Nr. 241/116/60804
Vorsitzender des Aufsichtsrats
Oberbürgermeister Peter Reiß
Geschäftsführer: René Lukas

Telefon 09122 936-400
Telefax 09122 936-410



Vorkalkulation Deponie Nachsorge für das Jahr 2027

Bezeichnung	Erlöse und Kosten 2025	Erlöse und Kosten 2027 Planwerte
Materialaufwand	48.938,32	47.180,00
Fremdleistungen	68.820,15	70.880,00
Personalaufwand	165.369,54	184.260,00
Abschreibungen	7.787,16	17.150,00
Sonstige betriebliche Aufwendungen	96.921,78	99.860,00
Summe betrieblicher Aufwendungen	387.836,95	419.330,00
Sonstige Steuern	566,53	580,00
Summe Gesamtkosten vor Steuern	388.403,48	419.910,00
Kalkulatorische betriebliche Steuer	752,84	814,00
Kalkulatorische Ertragssteuern	872,80	944,00
Summe Gesamtkosten nach Steuern	390.029,12	421.668,00
Kalkulatorischer Unternehmerlohn (ab 2015: 1%)	3.900,29	4.217,00
Aufwand STD netto	393.929,41	425.885,00
Sonstige Erlöse netto	-1.051,88	0,00
Zu erstattende Aufwendungen netto	392.877,53	425.885,00
Abschlagszahlungen netto	-277.310,93	-277.311,00
Jahresendabrechnung netto	115.566,60	148.574,00
MwSt (19 %)	21.957,65	28.229,00
Jahresendabrechnung brutto	137.524,25	176.803,00

Vorkalkulation Recyclinghof für das Jahr 2027

Bezeichnung	Erlöse und Kosten 2025	Erlöse und Kosten 2027 Planwerte
Materialaufwand	56.045,25	57.730,00
Fremdleistungen	302.580,12	311.660,00
Personalaufwand	436.534,94	486.400,00
Abschreibungen	59.007,55	59.900,00
Sonstige betriebliche Aufwendungen	100.814,80	123.850,00
Summe betrieblicher Aufwendungen	954.982,66	1.039.540,00
Sonstige Steuern	735,02	760,00
Summe Gesamtkosten vor Steuern	955.717,68	1.040.300,00
Kalkulatorische betriebliche Steuer	1.852,47	2.016,00
Kalkulatorische Ertragssteuern	2.147,64	2.338,00
Summe Gesamtkosten nach Steuern	959.717,79	1.044.654,00
Kalkulatorischer Unternehmerlohn (ab 2015: 1%)	9.597,18	10.447,00
Aufwand STD netto	969.314,97	1.055.101,00
Umsatzerlöse tauschähnlicher Umsatz netto	-85.406,53	-96.940,00
Sonstige Erlöse netto	-7.054,39	0,00
Zu erstattende Aufwendungen netto	876.854,05	958.161,00
Erlöse Recyclinghof-Betrieb 19 %	-684.873,93	-684.874,00
Erlöse Sperrmüllabfuhr 19 %	-92.436,98	-92.437,00
Erlöse Abfallsammelsysteme 19 %	-46.218,49	-46.218,00
Abschlagszahlungen netto	-823.529,40	-823.529,00
Jahresendabrechnung netto	53.324,65	134.632,00
MwSt (19 %)	10.131,68	25.580,00
zzgl. USt tauschähnlicher Umsatz	16.227,24	18.419,00
Jahresendabrechnung brutto	79.683,57	178.630,00

Kosten an Dritte für Sperrmüllabfuhr
 Kosten für Abfallsammelsysteme

141.609,09	145.860,00
47.244,86	48.660,00

Vorkalkulation Kompostieranlage für das Jahr 2027

Bezeichnung	Erlöse und Kosten 2025	Erlöse und Kosten 2027 Planwerte
Materialaufwand	33.317,94	34.320,00
Fremdleistungen	144.266,93	148.600,00
Personalaufwand	190.008,03	211.710,00
Abschreibungen	14.617,55	19.210,00
sonstige betriebliche Aufwendungen	68.473,65	70.510,00
Summe betrieblicher Aufwendungen	450.684,10	484.350,00
Sonstige Steuern	216,92	220,00
Summe Gesamtkosten vor Steuern	450.901,02	484.570,00
Kalkulatorische betriebliche Steuer	873,98	939,00
Kalkulatorische Ertragssteuern	1.013,24	1.089,00
Summe Gesamtkosten nach Steuern	452.788,24	486.598,00
Kalkulatorischer Unternehmerlohn (ab 2015: 1%)	4.527,88	4.866,00
Aufwand STD netto	457.316,12	491.464,00
Sonstige Erlöse netto	-56.236,57	-55.800,00
Zu erstattende Aufwendungen netto	401.079,55	435.664,00
Erlöse Verwertung Grün- u. Gartenabfälle 19 %	-277.310,93	-277.311,00
Erlöse Erfassung Grün- u. Gartenabfälle 19 %	-75.630,25	-75.630,00
Abschlagszahlungen netto	-352.941,18	-352.941,00
Jahresendabrechnung netto	48.138,37	82.723,00
MwSt (19 %)	9.146,29	15.717,00
Jahresendabrechnung brutto	57.284,66	98.440,00

Kosten an Dritte für Erfassung Grün- und Gartenabfälle

74.958,17

77.210,00

Vorkalkulation Sonstige Nutzungen für das Jahr 2027

Bezeichnung	Erlöse und Kosten 2025	Erlöse und Kosten 2027 Planwerte
Materialaufwand	0,00	0,00
Fremdleistungen	0,00	0,00
Personalaufwand	5.933,58	6.610,00
Abschreibungen	0,00	0,00
sonstige Aufwendungen	2.092,26	2.160,00
Zinsen	0,00	0,00
Sonstige Steuern	0,00	0,00
Summe Gesamtkosten vor Steuern	8.025,84	8.770,00
Kalkulatorische betriebliche Steuer	15,56	17,00
Kalkulatorische Ertragssteuern	18,04	20,00
Summe Gesamtkosten nach Steuern	8.059,44	8.807,00
ab 2015: Kalkulatorischer Unternehmerlohn 1%	80,59	88,00
Aufwand STD netto	8.140,03	8.895,00
Sonstige Erlöse netto	-39.395,83	-40.580,00
Zu erstattende Aufwendungen netto	-31.255,80	-31.685,00
Abschlagszahlungen netto	0,00	0,00
Jahresendabrechnung netto	-31.255,80	-31.685,00
darin enthaltene MwSt (19 %)	-5.938,60	-6.020,00
Jahresendabrechnung brutto	-37.194,40	-37.705,00

Investitionen 2027

Entsorgungszentrum 2027		80.000 €
Deponie		
-	900100	0 €
Recyclinghof		
2 x Container (36m3)	900110	20.000 €
-	900110	0 €
Kompostierung		
3 x Leitern für Grüngut-Container	900120	15.000 €
EZS allgemein (gemeinsame Kosten)		
Betriebs- und Geschäftsausstattung	900145	5.000 €
Sonstige Investitionen EZS	900145	40.000 €

Geplante besondere Unterhaltskosten 2027



Entsorgungszentrum		65.000 €
Deponie		
Sonstiges (eventuell Aktivkohle)	900100	10.000 €
		<u>10.000 €</u>
Recyclinghof		
-	900110	0 €
		<u>0 €</u>
Kompostierung		
-	900120	0 €
		<u>0 €</u>
EZS allgemein (gemeinsame Kosten)		
Sanierung Infrastruktur (z. B. EZS-Gebäude, Verkehrswege)	900145	10.000 €
Beratungsleistungen	900145	20.000 €
		<u>30.000 €</u>
Sonstige Unterhaltskosten EZS	900145	25.000 €

