

Kostenberechnung nach DIN 276 (Stand 2018-12)

Objekt-Nr. 25 007

Bauvorhaben: **Umbau zum Ganzttag 26 und energetische Sanierung der Christian-Maar-Schule in Schwabach - Pavillons - offener Ganzttag**

Galgengartenstraße 3, 91126 Schwabach

Bauherr: Stadt Schwabach

Albrech-Achilles-Straße 6/8, 91126 Schwabach

Planstand: Entwurf vom 08.04.2026

Datum: 1.7.2026

Projekt-Nr. 25 007

Kosten- gruppen	zu erbringende Leistungen		Menge	Menge	Einheitspreis			Gesamtsumme netto in €	Gesamtsumme brutto in €
--------------------	---------------------------	--	-------	-------	---------------	--	--	---------------------------	----------------------------

100	Grundstück								
110	Grundstückswert (netto = brutto)	psch			0,00	0,00		0,00	0,00
120	Grundstücksnebenkosten 4,5% vom Grundstückswert	psch			0,00	0,00		0,00	0,00
100	Summe Grundstück:					0,00		0,00	0,00

200	Herrichten und Erschließen								
225	Anschluss Strom	psch			0,00	0,00		0,00	0,00
222	Anschluss Wasser	psch			0,00	0,00		0,00	0,00
226	Anschluss Telekom	psch			0,00	0,00		0,00	0,00
224	Anschluss Gas/Fernwärme	psch			0,00	0,00		0,00	0,00
200	Summe Herrichten und Erschließen:					0,00		0,00	0,00

300	BAUWERK - Baukonstruktionen								
300	Abbruch								
	Baustelleneinrichtung								
391	Baustelleneinrichtung	psch	1,00		6.000,00	6.000,00		6.000,00	7.140,00
392	Sicherungs und Schutzmaßnahmen	psch	1,00		2.500,00	2.500,00		2.500,00	2.975,00
391/598	Verkehrssicherung/ Baustellenzufahrt	psch	1,00		1.000,00	1.000,00		1.000,00	1.190,00
391	Bauschild für Bauzaun	St	1,00		150,00	150,00		150,00	178,50
391	Bauwasseranschluss	St	1,00		1.000,00	1.000,00		1.000,00	1.190,00
391	Baustromanschluss	St	2,00		1.000,00	2.000,00		2.000,00	2.380,00

Kostenberechnung nach DIN 276 (Stand 2018-12)

Objekt-Nr. 25 007

Bauvorhaben: Umbau zum Ganzttag 26 und energetische Sanierung der Christian-Maar-Schule in Schwabach - Pavillons - offener Ganzttag

Galgengartenstraße 3, 91126 Schwabach

Bauherr: Stadt Schwabach

Albrech-Achilles-Straße 6/8, 91126 Schwabach

Planstand: Entwurf vom 08.04.2026

Datum: 1.7.2026

Projekt-Nr. 25 007

Kosten- gruppen	zu erbringende Leistungen		Menge	Menge	Einheitspreis			Gesamtsumme netto in €	Gesamtsumme brutto in €
--------------------	---------------------------	--	-------	-------	---------------	--	--	---------------------------	----------------------------

	Abbrucharbeiten								
394/396	Wände Abbrechen und entsorgen 14--27 cm	m²	250,00		135,00	33.750,00		33.750,00	40.162,50
394/396	Überdachung und Zaunanlage am Übergang abbrechen und entsorgen	psch	1,00		5.500,00	5.500,00		5.500,00	6.545,00
394/396	Türdurchbruch, abbrechen und entsorgen 27cm	St	3,00		400,00	1.200,00		1.200,00	1.428,00
394/396	Fensterdurchbruch + Sturz, abbr. und entsor. 27cm	St	1,00		1.200,00	1.200,00		1.200,00	1.428,00
394/396	Fenster inkl. Fensterbretter und Sonnenschutz abbrechen und entsorgen	m²	250,00		110,00	27.500,00		27.500,00	32.725,00
394/396	Dachdeckung inkl. Unterbau, abbr. und entsor.	m²	910,00		70,00	63.700,00		63.700,00	75.803,00
394/396	Natursteinbelag inkl. Unterbau, abbr., entsorgen	m²	280,00		80,00	22.400,00		22.400,00	26.656,00
394/396	Bodenbelag PVC / Lino, abbrechen, entsorgen	m²	525,00		35,00	18.375,00		18.375,00	21.866,25
394/396	Fliesen Wand + Boden, abbrechen und entsorgen	m²	200,00		40,00	8.000,00		8.000,00	9.520,00
394/396	Fliesen inkl Estrich, abbrechen und entsorgen	m²	26,00		80,00	2.080,00		2.080,00	2.475,20
394/396	Sanitärgegenstände abbrechen und entsorgen	St	25,00		75,00	1.875,00		1.875,00	2.231,25
394/396	Abbruch der Elektroleitungen und Leuchten	psch	1,00		4.500,00	4.500,00		4.500,00	5.355,00
394/396	Abbruch der Heizkörper und Rückbau Leitungen	psch	1,00		4.500,00	4.500,00		4.500,00	5.355,00
394/396	Holztüren inkl. Zarge abbrechen und entsorgen	St	15,00		250,00	3.750,00		3.750,00	4.462,50
394/396	Zaunanlage im Zugangsbereich abbr. und ents.	psch	1,00		800,00	800,00		800,00	952,00
394/396	Eingangstüre abbrechen und entsorgen	St	5,00		350,00	1.750,00		1.750,00	2.082,50
394/396	Stahltüren inkl. Zarge abbrechen und entsorgen	St	1,00		300,00	300,00		300,00	357,00
394/396	Holzdecke abbrechen und entsorgen	m²	190,00		65,00	12.350,00		12.350,00	14.696,50
394/396	GK-Decke abbrechen und entsorgen	m²	580,00		55,00	31.900,00		31.900,00	37.961,00
394/396	Wandregale abbrechen und entsorgen	psch	1,00		5.000,00	5.000,00		5.000,00	5.950,00
394/396	lose Ausstattung, HK-Verkleidungen etc. abbrechen und entsorgen	psch	1,00		5.000,00	5.000,00		5.000,00	5.950,00
399	Bodenplatte öffne für Sanitärleitungen	m²	12,00		300,00	3.600,00		3.600,00	4.284,00
399	Technische Bearbeitung Abbruch	psch	1,00		1.500,00	1.500,00		1.500,00	1.785,00
399	Abbruch sonstiges	psch	1,00		3.500,00	3.500,00		3.500,00	4.165,00
396	zusätzliche Kosten Abbruch Schadstoffentsorgung	psch	1,00		50.000,00	50.000,00		50.000,00	59.500,00
	Zwischensumme Rohbau - Bestand:					326.680,00	0,00	326.680,00	388.749,20
	Zwischensumme Abbruch:					326.680,00	0,00	326.680,00	388.749,20

Kostenberechnung nach DIN 276 (Stand 2018-12)

Objekt-Nr. 25 007

Bauvorhaben: Umbau zum Ganzttag 26 und energetische Sanierung der Christian-Maar-Schule in Schwabach - Pavillons - offener Ganzttag

Galgengartenstraße 3, 91126 Schwabach

Bauherr: Stadt Schwabach

Albrech-Achilles-Straße 6/8, 91126 Schwabach

Planstand: Entwurf vom 08.04.2026

Datum: 1.7.2026

Projekt-Nr. 25 007

Kosten- gruppen	zu erbringende Leistungen		Menge	Menge	Einheitspreis			Gesamtsumme netto in €	Gesamtsumme brutto in €
--------------------	---------------------------	--	-------	-------	---------------	--	--	---------------------------	----------------------------

300	Rohbau								
	Baustelleneinrichtung								
391	Baustelleneinrichtung, Bestand	psch	1,00		1.000,00	1.000,00		1.000,00	1.190,00
391	Baustelleneinrichtung	psch	1,00		5.000,00	5.000,00		5.000,00	5.950,00
393	Sicherungs und Schutzmaßnahmen	psch	1,00		2.500,00	2.500,00		2.500,00	2.975,00
391/598	Verkehrssicherung/ Baustellenzufahrt	psch	1,00		1.000,00	1.000,00		1.000,00	1.190,00
	Entwässerung Leitungen								
410	Entwässerungsleitungen PP-Rohr DN 100 inkl. Form- und Verbindungsstücke, Bestand	m	100,00		32,00	3.200,00		3.200,00	3.808,00
410	Entwässerungsleitungen PP-Rohr DN 100 inkl. Form- und Verbindungsstücke	m	70,00		32,00	2.240,00		2.240,00	2.665,60
410	Übergabeschacht DN 1000	St	2,00		1.750,00	3.500,00		3.500,00	4.165,00
419	Dichtheitsprüfungen/Kamerabefahrung/Reinigung	psch	2,00		2.500,00	5.000,00		5.000,00	5.950,00
	Erdarbeiten								
310	Oberboden, lösen, lagern, abfahren	m³	155,00		28,00	4.340,00		4.340,00	5.164,60
310	Erdaushub Bkl.3-5, lösen und lagern	m³	245,00		6,00	1.470,00		1.470,00	1.749,30
310	Erdaushub Bkl.3-5, aufnehmen, transp., entsorgen	m³	227,00		45,00	10.215,00		10.215,00	12.155,85
320	Rohrbettung aus Natursand	m³	28,00		135,00	3.780,00		3.780,00	4.498,20
310	Fundamentaushub, Fundament 0,4/0,6	m³	16,00		30,00	480,00		480,00	571,20
310	Haufwerk von max. 250 m³ und Beprobung	St	2,00		550,00	1.100,00		1.100,00	1.309,00
311	Hinterfüllung liefern und einbauen	m³	100,00		36,00	3.600,00		3.600,00	4.284,00
320	Planum	m²	310,00		2,50	775,00		775,00	922,25
310/311	Kabelgräben inkl. Schutzrohr	m	50,00		45,00	2.250,00		2.250,00	2.677,50
	Stahlbetonarbeiten Bodenplatte								
322	Bodenplatte / Decke d = 25 cm	m³	90,00		220,00	19.800,00		19.800,00	23.562,00
322	Randabstellung Bodenplatte 25cm	m	60,00		24,00	1.440,00		1.440,00	1.713,60
322	Baustahl für Ortbeton Bodenplatte WU	t	13,50		1.700,00	22.950,00		22.950,00	27.310,50
325	Perimeterdämmung unter Bodenplatte, 12cm, 035	m²	350,00		21,00	7.350,00		7.350,00	8.746,50
325	Perimeterdämmung Fundamente, 10 cm	m²	125,00		32,00	4.000,00		4.000,00	4.760,00
326	Kunststoffnoppenhahn	m²	65,00		9,00	585,00		585,00	696,15
325	Abdichtung Keller und Fundamente, Bestand	m²	140,00		32,00	4.480,00		4.480,00	5.331,20
325	Abdichtung Keller und Fundamente	m²	65,00		32,00	2.080,00		2.080,00	2.475,20

Kostenberechnung nach DIN 276 (Stand 2018-12)

Objekt-Nr. 25 007

Bauvorhaben: Umbau zum Ganzttag 26 und energetische Sanierung der Christian-Maar-Schule in Schwabach - Pavillons - offener Ganzttag

Galgengartenstraße 3, 91126 Schwabach

Bauherr: Stadt Schwabach

Albrech-Achilles-Straße 6/8, 91126 Schwabach

Planstand: Entwurf vom 08.04.2026

Datum: 1.7.2026

Projekt-Nr. 25 007

Kosten- gruppen	zu erbringende Leistungen		Menge	Menge	Einheitspreis			Gesamtsumme netto in €	Gesamtsumme brutto in €
339	Fugenabdichtung horizontal	m	65,00		15,00	975,00		975,00	1.160,25
339	Sonstiges Stahlbetonarbeiten	psch	1,00		3.500,00	3.500,00		3.500,00	4.165,00
	Stahlbetonarbeiten Erdgeschoss								
351	Filigrandecke, inkl. Aufbeton d 25 cm, über EG	m³	20,00		310,00	6.200,00		6.200,00	7.378,00
351	Baustahl für Filigrandecke über EG	t	2,00		1.700,00	3.400,00		3.400,00	4.046,00
351	Randschalung Decke über EG	m	40,00		24,00	960,00		960,00	1.142,40
343	STB-Ausstreifungsstütze 20x36 cm, h=2,90 m	St	1,00		125,00	125,00		125,00	148,75
343	Schalung Ausstreifungsstütze	m²	3,50		80,00	280,00		280,00	333,20
343	Baustahl für Ausstreifungsstützen	t	0,02		1.700,00	27,54		27,54	32,77
330	Unterzug 24 x 70 cm	m	20,00		45,00	900,00		900,00	1.071,00
330	Schalung Unterzug	m²	35,00		78,00	2.730,00		2.730,00	3.248,70
330	Baustahl für Unterzug	t	0,40		1.700,00	685,44		685,44	815,67
352	Aussparungen Decke bis 0,05 m²	St	15,00		28,00	420,00		420,00	499,80
352	Durchbruch bis 0,05 m² schließen	St	15,00		40,00	600,00		600,00	714,00
352	Aussparungen Decke bis 0,15 m²	St	20,00		60,00	1.200,00		1.200,00	1.428,00
352	Durchbruch bis 0,15 m² schließen	St	20,00		62,00	1.240,00		1.240,00	1.475,60
352	Kernbohrungen DN100, Bestand	St	20,00		88,00	1.760,00		1.760,00	2.094,40
352	Kernbohrungen DN150, Bestand	St	20,00		115,00	2.300,00		2.300,00	2.737,00
352	Kernbohrungen DN200, Bestand	St	10,00		175,00	1.750,00		1.750,00	2.082,50
339	Sonstiges Stahlbetonarbeiten	psch	1,00		2.500,00	2.500,00		2.500,00	2.975,00
	Mauerwerksarbeiten								
339	Horizontale Abdichtung unter MW	m	130,00		10,00	1.300,00		1.300,00	1.547,00
331	Außenwand Kalksandstein, 24cm, RDK=2.0, Bestand	m²	20,00		85,00	1.700,00		1.700,00	2.023,00
331	Außenwand Kalksandstein, 24cm, RDK=2.0	m²	200,00		85,00	17.000,00		17.000,00	20.230,00
341	Innenwand Kalksandstein, 24cm, RDK=1.8, Bestand	m²	50,00		80,00	4.000,00		4.000,00	4.760,00
342	Innenwand Kalksandstein, 17cm, RDK=1.8	m²	110,00		78,00	8.580,00		8.580,00	10.210,20
334	Öffnungen im Mauerwerk - Fenster	St	15,00		65,00	975,00		975,00	1.160,25
349	Anschluss Mauerwerk an Stahlbeton, Bestand	m	35,00		8,00	280,00		280,00	333,20
350	Stürze 11,5 cm hoch für 24cm MW 88,5	St	2,00		100,00	200,00		200,00	238,00
350	Stürze 11,5 cm hoch für 24cm MW 101	St	4,00		125,00	500,00		500,00	595,00
350	Stürze 11,5 cm hoch für 17,5cm MW 201	St	2,00		250,00	500,00		500,00	595,00
334	Fensteröffnung mit MW schließen, Bestand	St	7,00		400,00	2.800,00		2.800,00	3.332,00
334	Fensteröffnung mit MW verkleinern, Bestand	St	3,00		450,00	1.350,00		1.350,00	1.606,50
334	Fensteröffnung mit MW mit Sturz herstellen, Bestand	St	3,00		750,00	2.250,00		2.250,00	2.677,50
334	Fensteröffnung mit MW an der OK verkleinern, Bestand	St	5,00		600,00	3.000,00		3.000,00	3.570,00

Kostenberechnung nach DIN 276 (Stand 2018-12)

Objekt-Nr. 25 007

Bauvorhaben: Umbau zum Ganzttag 26 und energetische Sanierung der Christian-Maar-Schule in Schwabach - Pavillons - offener Ganzttag

Galgengartenstraße 3, 91126 Schwabach

Bauherr: Stadt Schwabach

Albrech-Achilles-Straße 6/8, 91126 Schwabach

Planstand: Entwurf vom 08.04.2026

Datum: 1.7.2026

Projekt-Nr. 25 007

Kosten- gruppen	zu erbringende Leistungen		Menge	Menge	Einheitspreis			Gesamtsumme netto in €	Gesamtsumme brutto in €
--------------------	---------------------------	--	-------	-------	---------------	--	--	---------------------------	----------------------------

344	Aussparungen Wand bis 0,05 m²	St	25,00		14,00	350,00		350,00	416,50
344	Durchbruch bis 0,05 m² schließen	St	25,00		20,00	500,00		500,00	595,00
344	Aussparungen Wand bis 0,15 m²	St	20,00		14,00	280,00		280,00	333,20
344	Durchbruch bis 0,15 m² schließen	St	20,00		26,00	520,00		520,00	618,80
344	Aussparungen Wand bis 0,25 m²	St	15,00		22,00	330,00		330,00	392,70
344	Durchbruch bis 0,25 m² schließen	St	15,00		47,00	705,00		705,00	838,95
344	Kernbohrung Ø100-150 mm, MW, Bestand	St	30,00		45,00	1.350,00		1.350,00	1.606,50
349	Sonstiges Mauerwerk, Bestand	psch	1,00		1.000,00	1.000,00		1.000,00	1.190,00
349	Sonstiges Mauerwerk	psch	1,00		1.500,00	1.500,00		1.500,00	1.785,00
	Zwischensumme Rohbau - Bestand:					32.220,00	0,00	32.220,00	38.341,80
	Zwischensumme Rohbau - Erweiterung:					164.437,98	0,00	164.437,98	195.681,20
	Zwischensumme Rohbau - Gesamt:					196.657,98	0,00	196.657,98	234.023,00
392	Gerüst								
392	Gerüst, Bestand	m²	1.100,00		18,00	19.800,00		19.800,00	23.562,00
392	Gerüst	m²	430,00		18,00	7.740,00		7.740,00	9.210,60
392	Dachfanggerüst, Bestand	m	220,00		15,00	3.300,00		3.300,00	3.927,00
392	Dachfanggerüst	m	70,00		15,00	1.050,00		1.050,00	1.249,50
392	Gerüstturm, Bestand	m	5,00		175,00	875,00		875,00	1.041,25
392	Gerüstturm	m	7,00		175,00	1.225,00		1.225,00	1.457,75
392	Konsolen, b=30cm, Bestand	m	460,00		15,00	6.900,00		6.900,00	8.211,00
392	Konsolen, b=30cm	m	150,00		15,00	2.250,00		2.250,00	2.677,50
392	Gerüstbrücken Eingänge, etc., Bestand	St	2,00		250,00	500,00		500,00	595,00
392	Gerüstbrücken Eingänge, etc.	St	1,00		250,00	250,00		250,00	297,50
392	Sonstiges, Bestand	psch	1,00		2.500,00	2.500,00		2.500,00	2.975,00
392	Sonstiges	psch	1,00		1.000,00	1.000,00		1.000,00	1.190,00
	Zwischensumme Gerüst - Bestand:					33.875,00	0,00	33.875,00	40.311,25
	Zwischensumme Gerüst - Erweiterung:					13.515,00	0,00	13.515,00	16.082,85
	Zwischensumme Gerüst - Gesamt:					47.390,00	0,00	47.390,00	56.394,10

Kostenberechnung nach DIN 276 (Stand 2018-12)

Objekt-Nr. 25 007

Bauvorhaben: Umbau zum Ganzttag 26 und energetische Sanierung der Christian-Maar-Schule in Schwabach - Pavillons - offener Ganzttag

Galgengartenstraße 3, 91126 Schwabach

Bauherr: Stadt Schwabach

Albrech-Achilles-Straße 6/8, 91126 Schwabach

Planstand: Entwurf vom 08.04.2026

Datum: 1.7.2026

Projekt-Nr. 25 007

Kosten- gruppen	zu erbringende Leistungen		Menge	Menge	Einheitspreis			Gesamtsumme netto in €	Gesamtsumme brutto in €
--------------------	---------------------------	--	-------	-------	---------------	--	--	---------------------------	----------------------------

360	Zimmerer								
369	Baustelleneinrichtung	psch	1,00		3.600,00	3.600,00	0,00	3.600,00	4.284,00
369	Autokran	psch	1,00		7.500,00	7.500,00	0,00	7.500,00	8.925,00
369	Werk- und Montageplanung	psch	1,00		3.000,00	3.000,00	0,00	3.000,00	3.570,00
369	Blower-Door-Test	St	3,00		550,00	1.650,00	0,00	1.650,00	1.963,50
361	Brettsperrholzdecke, d=26cm	m²	265,00		200,00	53.000,00	0,00	53.000,00	63.070,00
361	Anschluß an Leitungen Dachdurchführungen, Lüftungsgerät	psch.	1,00		1.000,00	1.000,00	0,00	1.000,00	1.190,00
363	Dachschalung Sicht, Dreischichtplatte 38 mm	m²	80,00		64,00	5.120,00	0,00	5.120,00	6.092,80
363	temporäre Notabdichtung	m²	270,00		4,00	1.080,00	0,00	1.080,00	1.285,20
369	Rückbau altes Dach inkl. Anschluss	psch.	1,00		6.500,00	6.500,00	0,00	6.500,00	7.735,00
	Zwischensumme Gerüst - Erweiterung:					82.450,00	0,00	82.450,00	98.115,50
	Zwischensumme Zimmerer - Gesamt:					82.450,00	0,00	82.450,00	98.115,50
363 / 375	Dachdecker / Spengler								
369	Baustelleneinrichtung, Bestand	psch	1,00		500,00	500,00	0,00	500,00	595,00
369	Baustelleneinrichtung	psch	1,00		2.000,00	2.000,00	0,00	2.000,00	2.380,00
369	Dachfläche reinigen	m²	70,00		1,00	70,00	0,00	70,00	83,30
369	anstehendes Regenwasser entfernen	psch	1,00		250,00	250,00	0,00	250,00	297,50
369	provisorische Entwässerung in der Bauphase	psch	1,00		500,00	500,00	0,00	500,00	595,00
363	Voranstrich Betondecke	m²	115,00		4,00	460,00	0,00	460,00	547,40
363	Dampfsperre verschweißt	m²	115,00		17,00	1.955,00	0,00	1.955,00	2.326,45
363	Zulage Dampfsperre An-Abschlußbereich	m	60,00		10,00	600,00	0,00	600,00	714,00
363	Dampfsperre Eckausbildung	St	15,00		8,00	120,00	0,00	120,00	142,80
363	EPS-Hartschaum geklebt, 80mm	m²	70,00		22,00	1.540,00	0,00	1.540,00	1.832,60
363	Gefälledämmung, EPS-Hartschaum, 40-250mm	m²	70,00		35,00	2.450,00	0,00	2.450,00	2.915,50
363	Mehr-Minderpreis zur Dämmung	m²	70,00		2,00	140,00	0,00	140,00	166,60
363	FPO- Kunststoffdachbahn	m²	385,00		32,00	12.320,00	0,00	12.320,00	14.660,80
363	Randfixierung Dachbahn	m	135,00		17,00	2.295,00	0,00	2.295,00	2.731,05
363	Eckausbildung FPO Ecke	St	25,00		17,00	425,00	0,00	425,00	505,75

Kostenberechnung nach DIN 276 (Stand 2018-12)

Objekt-Nr. 25 007

Bauvorhaben: Umbau zum Ganzttag 26 und energetische Sanierung der Christian-Maar-Schule in Schwabach - Pavillons - offener Ganzttag

Galgengartenstraße 3, 91126 Schwabach

Bauherr: Stadt Schwabach

Albrech-Achilles-Straße 6/8, 91126 Schwabach

Planstand: Entwurf vom 08.04.2026

Datum: 1.7.2026

Projekt-Nr. 25 007

Kosten- gruppen	zu erbringende Leistungen		Menge	Menge	Einheitspreis			Gesamtsumme netto in €	Gesamtsumme brutto in €
--------------------	---------------------------	--	-------	-------	---------------	--	--	---------------------------	----------------------------

363	Dachrandabschluß gedämmt, geklebt.	m	25,00		90,00	2.250,00	0,00	2.250,00	2.677,50
369	Wandanschluss gedämmt mit Verbundblech	m	35,00		70,00	2.450,00	0,00	2.450,00	2.915,50
363	Bautenschutzmatte	m²	70,00		12,00	840,00	0,00	840,00	999,60
363	Bekiesung Flachdach	m²	65,00		55,00	3.575,00	0,00	3.575,00	4.254,25
363	Dämmung 200mm	m²	270,00		42,00	11.340,00	0,00	11.340,00	13.494,60
363	Dachbegrünung, Wurzelschutzf., Speicherm. etc.	m²	210,00		85,00	17.850,00	0,00	17.850,00	21.241,50
363	Einfassungsprofile	m	70,00		40,00	2.800,00	0,00	2.800,00	3.332,00
363	Bepflanzung und Wässern	m²	210,00		15,00	3.150,00	0,00	3.150,00	3.748,50
363	Kiesstreifen im Anschlussbereich, 50cm	m	75,00		25,00	1.875,00	0,00	1.875,00	2.231,25
363	Isopaneeldeckung 18cm, inkl. Unterkonstruktion und Abschlüsse, Bestand	m²	960,00		125,00	120.000,00	0,00	120.000,00	142.800,00
375	Trauf-, First- und Ortgeinblechung, Bestand	m	190,00		65,00	12.350,00	0,00	12.350,00	14.696,50
375	Dachrinne, halbrund, TZ 333 mit Verbindungen, Einhangstutzen und Abschlüssen, Bestand	m	150,00		50,00	7.500,00	0,00	7.500,00	8.925,00
375	TPO-Folienblech als Traufbelch, Bestand	m	150,00		52,00	7.800,00	0,00	7.800,00	9.282,00
375	Dachgully	St.	2,00		550,00	1.100,00	0,00	1.100,00	1.309,00
375	Notüberlauf	St.	2,00		450,00	900,00	0,00	900,00	1.071,00
375	Ablaufsammelkasten	St.	2,00		110,00	220,00	0,00	220,00	261,80
379	Dunstrohr / Sanitärentlüfter, liefern und einb., Bestand	St	1,00		150,00	150,00	0,00	150,00	178,50
379	Dunstrohr / Sanitärentlüfter, liefern und einbauen,	St	5,00		150,00	750,00	0,00	750,00	892,50
379	Rohreinfassung (Formteil) mit Sturmsicherung, Bestand	St	20,00		50,00	1.000,00	0,00	1.000,00	1.190,00
379	Rohreinfassung (Formteil) mit Sturmsicherung	St	6,00		50,00	300,00	0,00	300,00	357,00
364	Attikaabdeckung aus Alu	m	25,00		95,00	2.375,00	0,00	2.375,00	2.826,25
364	Eckausbildung Attika	m	10,00		85,00	850,00	0,00	850,00	1.011,50
375	Regenfallrohr, Alu, DN 100, Bestand	m	40,00		70,00	2.800,00	0,00	2.800,00	3.332,00
375	Regenfallrohr, Alu, DN 100	m	15,00		70,00	1.050,00	0,00	1.050,00	1.249,50
375	Anschluss Regenfallrohr, Bestand	St	12,00		50,00	600,00	0,00	600,00	714,00
375	Anschluss Regenfallrohr	St	4,00		50,00	200,00	0,00	200,00	238,00
375	Standrohr, Bestand	St	12,00		150,00	1.800,00	0,00	1.800,00	2.142,00
375	Standrohr	St	4,00		150,00	600,00	0,00	600,00	714,00
375	Standrohrkappen, Bestand	St	12,00		10,00	120,00	0,00	120,00	142,80
375	Standrohrkappen	St	4,00		10,00	40,00	0,00	40,00	47,60
393	Absturzsicherung, Bestand	psch	1,00		2.500,00	2.500,00	0,00	2.500,00	2.975,00
393	Absturzsicherung	psch	1,00		7.500,00	7.500,00	0,00	7.500,00	8.925,00
393	Schneefang am Dach, Bestand	m	135,00		140,00	18.900,00	0,00	18.900,00	22.491,00
393	Schneefang am Dach	m	28,00		140,00	3.920,00	0,00	3.920,00	4.664,80
369	Sonstiges Dachabdichtung / Spengler, Bestand	psch	1,00		1.500,00	1.500,00	0,00	1.500,00	1.785,00

Kostenberechnung nach DIN 276 (Stand 2018-12)

Objekt-Nr. 25 007

Bauvorhaben: Umbau zum Ganzttag 26 und energetische Sanierung der Christian-Maar-Schule in Schwabach - Pavillons - offener Ganzttag

Galgengartenstraße 3, 91126 Schwabach

Bauherr: Stadt Schwabach

Albrech-Achilles-Straße 6/8, 91126 Schwabach

Planstand: Entwurf vom 08.04.2026

Datum: 1.7.2026

Projekt-Nr. 25 007

Kosten- gruppen	zu erbringende Leistungen		Menge	Menge	Einheitspreis			Gesamtsumme netto in €	Gesamtsumme brutto in €
	Zwischensumme Dach / Spengler - Bestand:					177.520,00	0,00	177.520,00	211.248,80
	Zwischensumme Dach / Spengler - Erweiterung:					91.060,00	0,00	91.060,00	108.361,40
	Zwischensumme Dach / Spengler - Gesamt:					268.580,00	0,00	268.580,00	319.610,20
334	Innenputz								
345	Abkleben mit Folie, Bestand	m²	220,00		3,00	660,00	0,00	660,00	785,40
345	Abkleben mit Folie	m²	75,00		3,00	225,00	0,00	225,00	267,75
345	Grundieren / Vorbehandlung - Besand	m²	820,00		2,00	1.640,00	0,00	1.640,00	1.951,60
345	Grundieren / Vorbehandlung	m²	550,00		2,00	1.100,00	0,00	1.100,00	1.309,00
345	Gips-Putz, Bestand	m²	820,00		18,00	14.760,00	0,00	14.760,00	17.564,40
345	Mehrstärken, Innenwandputz, Gips, 5mm, Bestand	m²	75,00		5,00	375,00	0,00	375,00	446,25
345	Gips-Putz	m²	550,00		18,00	9.900,00	0,00	9.900,00	11.781,00
345	Mehrstärken, Innenwandputz, Gips, 5mm	m²	50,00		5,00	250,00	0,00	250,00	297,50
345	Zulage: Fensterleibungen Gips, Bestand	m	325,00		10,00	3.250,00	0,00	3.250,00	3.867,50
345	Zulage: Fensterleibungen Gips	m	85,00		10,00	850,00	0,00	850,00	1.011,50
345	Zulage: Eckschutzschienen, Bestand	m	460,00		8,00	3.680,00	0,00	3.680,00	4.379,20
345	Zulage: Eckschutzschienen	m	100,00		8,00	800,00	0,00	800,00	952,00
345	Zulage: Installationsschlitzte schließen - Bestand	m	150,00		25,00	3.750,00	0,00	3.750,00	4.462,50
349	Sonstiges - Bestand	psch	1,00		3.500,00	3.500,00	0,00	3.500,00	4.165,00
349	Sonstiges	psch	1,00		1.500,00	1.500,00	0,00	1.500,00	1.785,00
	Zwischensumme Innenputz - Bestand:					31.615,00	0,00	31.615,00	37.621,85
	Zwischensumme Innenputz - Erweiterung:					14.625,00	0,00	14.625,00	17.403,75
	Zwischensumme Innenputz - Gesamt:					46.240,00	0,00	46.240,00	55.025,60

Kostenberechnung nach DIN 276 (Stand 2018-12)

Objekt-Nr. 25 007

Bauvorhaben: Umbau zum Ganztage 26 und energetische Sanierung der Christian-Maar-Schule in Schwabach - Pavillons - offener Ganztage

Galgengartenstraße 3, 91126 Schwabach

Bauherr: Stadt Schwabach

Albrecht-Achilles-Straße 6/8, 91126 Schwabach

Planstand: Entwurf vom 08.04.2026

Datum: 1.7.2026

Projekt-Nr. 25 007

Kosten- gruppen	zu erbringende Leistungen		Menge	Menge	Einheitspreis			Gesamtsumme netto in €	Gesamtsumme brutto in €
--------------------	---------------------------	--	-------	-------	---------------	--	--	---------------------------	----------------------------

335	Außenputz / WDVS								
335	Untergrund reinigen, Bestand	m²	625,00		2,00	1.250,00	0,00	1.250,00	1.487,50
335	Untergrund reinigen	m²	245,00		2,00	490,00	0,00	490,00	583,10
335	Haft- und Isoliergrund, Bestand	m²	625,00		2,00	1.250,00	0,00	1.250,00	1.487,50
335	Haft- und Isoliergrund	m²	245,00		2,00	490,00	0,00	490,00	583,10
335	Sockelabdichtung, h=0,75m, Bestand	m	195,00		8,00	1.560,00	0,00	1.560,00	1.856,40
335	Sockelabdichtung, h=0,80m	m	42,00		8,00	336,00	0,00	336,00	399,84
335	Folienabdeckung Fenster etc., Bestand	m²	215,00		3,00	645,00	0,00	645,00	767,55
335	Folienabdeckung Fenster etc.	m²	80,00		3,00	240,00	0,00	240,00	285,60
335	Perimeterdämmung, 035, 200mm, Bestand	m²	160,00		90,00	14.400,00	0,00	14.400,00	17.136,00
335	Perimeterdämmung, 035, 200mm	m²	45,00		90,00	4.050,00	0,00	4.050,00	4.819,50
335	MW-Wärmedämmung, 035, d=200mm, Bestand	m²	465,00		80,00	37.200,00	0,00	37.200,00	44.268,00
335	MW-Wärmedämmung, 035, d=200mm	m²	200,00		80,00	16.000,00	0,00	16.000,00	19.040,00
335	Putzträgerplatte MW, 40mm, Bestand	m²	56,00		28,00	1.568,00	0,00	1.568,00	1.865,92
335	Putzträgerplatte MW, 40mm	m²	18,00		28,00	504,00	0,00	504,00	599,76
335	MW-Dämmplatten statisch relevant verdübeln, Bestand	m²	465,00		18,00	8.370,00	0,00	8.370,00	9.960,30
335	MW-Dämmplatten statisch relevant verdübeln	m²	200,00		18,00	3.600,00	0,00	3.600,00	4.284,00
335	Anputzleiste, Bestand	m	325,00		7,00	2.275,00	0,00	2.275,00	2.707,25
335	Anputzleiste	m	85,00		7,00	595,00	0,00	595,00	708,05
335	Fugendichtband, Bestand	m	410,00		3,50	1.435,00	0,00	1.435,00	1.707,65
335	Fugendichtband	m	155,00		3,50	542,50	0,00	542,50	645,58
335	Tropfkante, Bestand	m	140,00		10,00	1.400,00	0,00	1.400,00	1.666,00
335	Tropfkante	m	40,00		10,00	400,00	0,00	400,00	476,00
335	Sturzeckwinkel mit Diagonalarmierung, Bestand	St	260,00		7,50	1.950,00	0,00	1.950,00	2.320,50
335	Sturzeckwinkel mit Diagonalarmierung	St	75,00		7,50	562,50	0,00	562,50	669,38
335	Mineralische Armierung, zwei lagen, Bestand	m²	625,00		28,00	17.500,00	0,00	17.500,00	20.825,00
335	Mineralische Armierung, zwei lagen	m²	245,00		28,00	6.860,00	0,00	6.860,00	8.163,40
335	Armierung Laibung, Bestand	m	325,00		5,00	1.625,00	0,00	1.625,00	1.933,75
335	Armierung Laibung	m	85,00		5,00	425,00	0,00	425,00	505,75
335	Siliconharzputz Kratzputz-Struktur, Bestand	m²	465,00		18,00	8.370,00	0,00	8.370,00	9.960,30
335	Siliconharzputz Kratzputz-Struktur	m²	200,00		18,00	3.600,00	0,00	3.600,00	4.284,00
335	Oberputz Laibung, Bestand	m	325,00		6,00	1.950,00	0,00	1.950,00	2.320,50
335	Oberputz Laibung	m	85,00		6,00	510,00	0,00	510,00	606,90
335	Anstrich heller Farbton-Fassade, Bestand	m²	625,00		10,00	6.250,00	0,00	6.250,00	7.437,50
335	Anstrich heller Farbton-Fassade	m²	245,00		10,00	2.450,00	0,00	2.450,00	2.915,50

Kostenberechnung nach DIN 276 (Stand 2018-12)

Objekt-Nr. 25 007

Bauvorhaben: Umbau zum Ganzttag 26 und energetische Sanierung der Christian-Maar-Schule in Schwabach - Pavillons - offener Ganzttag

Galgengartenstraße 3, 91126 Schwabach

Bauherr: Stadt Schwabach

Albrech-Achilles-Straße 6/8, 91126 Schwabach

Planstand: Entwurf vom 08.04.2026

Datum: 1.7.2026

Projekt-Nr. 25 007

Kosten- gruppen	zu erbringende Leistungen		Menge	Menge	Einheitspreis			Gesamtsumme netto in €	Gesamtsumme brutto in €
335	Holzfassade zwischen Fenster, Bestand	m²	60,00		170,00	10.200,00	0,00	10.200,00	12.138,00
335	Holzfassade zwischen Fenster	m²	15,00		170,00	2.550,00	0,00	2.550,00	3.034,50
335	Sockelputz auf Perimeterdämmung, Bestand	m²	160,00		32,00	5.120,00	0,00	5.120,00	6.092,80
335	Sockelputz auf Perimeterdämmung	m²	45,00		32,00	1.440,00	0,00	1.440,00	1.713,60
335	Hinterfeuchtungsschutz / Dichtschlämme, Bestand	m²	70,00		28,00	1.960,00	0,00	1.960,00	2.332,40
335	Hinterfeuchtungsschutz / Dichtschlämme	m²	25,00		28,00	700,00	0,00	700,00	833,00
339	Sonstiges, Bestand	psch	1,00		1.500,00	1.500,00	0,00	1.500,00	1.785,00
339	Sonstiges	psch	1,00		1.000,00	1.000,00	0,00	1.000,00	1.190,00
	Zwischensumme WDVS - Bestand:					129.346,00	0,00	129.346,00	153.921,74
	Zwischensumme WDVS - Erweiterung:					45.777,00	0,00	45.777,00	54.474,63
	Zwischensumme WDVS - Gesamt:					175.123,00	0,00	175.123,00	208.396,37
353	Estrich								
353	Untergrund reinigen, Bestand	m²	770,00		1,00	770,00	0,00	770,00	916,30
353	Untergrund reinigen	m²	275,00		1,00	275,00	0,00	275,00	327,25
353	Abdichtung Polymerbitumgen-Dampfsperrbahn, Bestand	m²	770,00		8,50	6.545,00	0,00	6.545,00	7.788,55
353	Abdichtung Polymerbitumgen-Dampfsperrbahn	m²	275,00		8,50	2.337,50	0,00	2.337,50	2.781,63
353	Zusamtzämmung EPS 60mm, WLK 035	m²	275,00		12,00	3.300,00	0,00	3.300,00	3.927,00
353	Zulage Mehrstärke Zusamtzämmung, 20mm	m²	275,00		2,00	550,00	0,00	550,00	654,50
	Gipsfaserplatte, 15mm								
	Therm, 25 mm, 125 o. 167 mm Rohrabstand								
	Holzfaserdämmplatte z.B. Steico Isorel, 10 mm								
353	40 mm Dämmung WLK 023 Bauder PIR FA-TE	m²	770,00		140,00	107.800,00	0,00	107.800,00	128.282,00
353	Estrich-Randdämmstreifen 8/200mm, Bestand	m	580,00		1,00	580,00	0,00	580,00	690,20
353	Estrich-Randdämmstreifen 8/200mm	m	205,00		1,00	205,00	0,00	205,00	243,95
353	Trennlage PE-Folie	m²	275,00		2,00	550,00	0,00	550,00	654,50
353	Flieseestrich auf Dämmschicht C25-F5, 60mm	m²	275,00		23,00	6.325,00	0,00	6.325,00	7.526,75
353	Zulage Mehr-/Minderstärke Estrich, 10mm	m²	275,00		2,50	687,50	0,00	687,50	818,13
359	Sonstiges, Bestand	psch	1,00		2.500,00	2.500,00	0,00	2.500,00	2.975,00
359	Sonstiges	psch	1,00		1.000,00	1.000,00	0,00	1.000,00	1.190,00

Kostenberechnung nach DIN 276 (Stand 2018-12)

Objekt-Nr. 25 007

Bauvorhaben: Umbau zum Ganzttag 26 und energetische Sanierung der Christian-Maar-Schule in Schwabach - Pavillons - offener Ganzttag

Galgengartenstraße 3, 91126 Schwabach

Bauherr: Stadt Schwabach

Albrech-Achilles-Straße 6/8, 91126 Schwabach

Planstand: Entwurf vom 08.04.2026

Datum: 1.7.2026

Projekt-Nr. 25 007

Kosten- gruppen	zu erbringende Leistungen		Menge	Menge	Einheitspreis			Gesamtsumme netto in €	Gesamtsumme brutto in €
--------------------	---------------------------	--	-------	-------	---------------	--	--	---------------------------	----------------------------

	Zwischensumme Estrich - Bestand:					118.195,00	0,00	118.195,00	140.652,05
	Zwischensumme Estrich - Erweiterung:					15.230,00	0,00	15.230,00	18.123,70
	Zwischensumme Estrich - Gesamt:					133.425,00	0,00	266.850,00	317.551,50
	Trockenbau								
	Trockenbauwände								
342	Vorsatzschale, zweilagig, GKBi, bis d=250mm, Bestand	m²	6,00	60,00	360,00	0,00	360,00	428,40	
342	Vorsatzschale, zweilagig, GKBi, bis d=250mm	m²	30,00	60,00	1.800,00	0,00	1.800,00	2.142,00	
342	Schachtwand F90, zweilagig, GKB, Bestand	m²	10,00	100,00	1.000,00	0,00	1.000,00	1.190,00	
342	Metallständerwand, Doppelständer, zweilagig, GKB, d=125-250mm, Bestand	m²	250,00	85,00	21.250,00	0,00	21.250,00	25.287,50	
342	Metallständerwand, Doppelständer, zweilagig, GKB, d=125-250mm	m²	70,00	85,00	5.950,00	0,00	5.950,00	7.080,50	
342	Beplankung mit Feuchtraumplatten, GKBi, Bestand	m²	220,00	15,00	3.300,00	0,00	3.300,00	3.927,00	
342	Beplankung mit Feuchtraumplatten, GKBi	m²	72,00	15,00	1.080,00	0,00	1.080,00	1.285,20	
342	Ecke rechtwinklig	m	20,00	14,00	280,00	0,00	280,00	333,20	
345	Trockenputz GKB 12,5mm, Bestand	m²	60,00	35,00	2.100,00	0,00	2.100,00	2.499,00	
342	Anschluss Wand / Wand Trennfix, Bestand	m	200,00	6,00	1.200,00	0,00	1.200,00	1.428,00	
342	Anschluss Wand / Wand Trennfix	m	70,00	6,00	420,00	0,00	420,00	499,80	
349	Revisionsklappen in den Gips-Wänden, Bestand	St	10,00	75,00	750,00	0,00	750,00	892,50	
349	Revisionsklappen in den Gips-Wänden	St	5,00	75,00	375,00	0,00	375,00	446,25	
349	Sonstiges Trockenbauwände, Bestand	psch	1,00	1.500,00	1.500,00	0,00	1.500,00	1.785,00	
349	Sonstiges Trockenbauwände	psch	1,00	1.000,00	1.000,00	0,00	1.000,00	1.190,00	
	Gipskarton-Decken								
354	GK-Decke, abgehängt, glatt, Bestand	m²	75,00	55,00	4.125,00	0,00	4.125,00	4.908,75	
354	GK-Decke, abgehängt, glatt	m²	70,00	55,00	3.850,00	0,00	3.850,00	4.581,50	
354	Deckenverstärkung	m²	10,00	25,00	250,00	0,00	250,00	297,50	
354	Randanschluss, Bestand	m	105,00	17,00	1.785,00	0,00	1.785,00	2.124,15	
354	Randanschluss	m	70,00	17,00	1.190,00	0,00	1.190,00	1.416,10	
354	GK-Decke, abgehängt, gelocht, Bestand	m²	700,00	80,00	56.000,00	0,00	56.000,00	66.640,00	
354	GK-Decke, Ausbildung Randries, 30cm, Bestand	m	520,00	10,00	5.200,00	0,00	5.200,00	6.188,00	
354	GK-Decke, abgehängt, gelocht	m²	210,00	80,00	16.800,00	0,00	16.800,00	19.992,00	

Kostenberechnung nach DIN 276 (Stand 2018-12)

Objekt-Nr. 25 007

Bauvorhaben: Umbau zum Ganzttag 26 und energetische Sanierung der Christian-Maar-Schule in Schwabach - Pavillons - offener Ganzttag

Galgengartenstraße 3, 91126 Schwabach

Bauherr: Stadt Schwabach

Albrech-Achilles-Straße 6/8, 91126 Schwabach

Planstand: Entwurf vom 08.04.2026

Datum: 1.7.2026

Projekt-Nr. 25 007

Kosten- gruppen	zu erbringende Leistungen		Menge	Menge	Einheitspreis			Gesamtsumme netto in €	Gesamtsumme brutto in €
--------------------	---------------------------	--	-------	-------	---------------	--	--	---------------------------	----------------------------

354	GK-Decke, Ausbildung Randries, 30cm	m	125,00		10,00	1.250,00	0,00	1.250,00	1.487,50
352	Öffnungen in GK-Decke für Leuchten bis DN 200, Bestand	St	25,00		25,00	625,00	0,00	625,00	743,75
352	Öffnungen in GK-Decke für Leuchten bis DN 200	St	20,00		25,00	500,00	0,00	500,00	595,00
359	Revisionsklappen in den Gips-Decken, Bestand	St	35,00		80,00	2.800,00	0,00	2.800,00	3.332,00
359	Revisionsklappen in den Gips-Decken	St	10,00		80,00	800,00	0,00	800,00	952,00
359	Dauerelastische Fugen, Bestand	psch	1,00		2.000,00	2.000,00	0,00	2.000,00	2.380,00
359	Dauerelastische Fugen	psch	1,00		1.000,00	1.000,00	0,00	1.000,00	1.190,00
359	Sonstiges Decken, Bestand	psch	1,00		2.000,00	2.000,00	0,00	2.000,00	2.380,00
359	Sonstiges Decken	psch	1,00		1.000,00	1.000,00	0,00	1.000,00	1.190,00
	Zwischensumme Trockenbau - Bestand:					105.995,00	0,00	105.995,00	126.134,05
	Zwischensumme Trockenbau - Erweiterung:					37.545,00	0,00	37.545,00	44.678,55
	Zwischensumme Trockenbau - Gesamt:					143.540,00	0,00	143.540,00	170.812,60
345/353	Fliesen								
	Vorbereitende Arbeiten								
345/353	Untergrund reinigen, Bestand	m²	200,00		1,00	200,00	0,00	200,00	238,00
345/353	Untergrund reinigen	m²	220,00		1,00	220,00	0,00	220,00	261,80
345/353	Haftgrund Wand / Boden, Bestand	m²	200,00		2,00	400,00	0,00	400,00	476,00
345/353	Haftgrund Wand / Boden	m²	220,00		2,00	440,00	0,00	440,00	523,60
345/353	Dichtband, Bestand	m	135,00		7,50	1.012,50	0,00	1.012,50	1.204,88
345/353	Dichtband	m	125,00		7,50	937,50	0,00	937,50	1.115,63
345/353	Abdichtungen Wand / Boden, Bestand	m²	200,00		18,00	3.600,00	0,00	3.600,00	4.284,00
345/353	Abdichtungen Wand / Boden	m²	220,00		18,00	3.960,00	0,00	3.960,00	4.712,40
359	Abdecken Boden, Bestand	m²	55,00		4,00	220,00	0,00	220,00	261,80
359	Abdecken Boden	m²	70,00		4,00	280,00	0,00	280,00	333,20
	Wandfliesen								
345	Wandfliesen 300x300mm, Bestand	m²	150,00		70,00	10.500,00	0,00	10.500,00	12.495,00
345	Wandfliesen 300x300mm	m²	155,00		70,00	10.850,00	0,00	10.850,00	12.911,50
345	Zulage für Farbige Fliesen Mosaik 30x30mm, Bestand	m²	20,00		90,00	1.800,00	0,00	1.800,00	2.142,00
349	Aussparung Drückerplatte, Bestand	St	10,00		20,00	200,00	0,00	200,00	238,00
349	Bohrungen, Bestand	St	95,00		7,00	665,00	0,00	665,00	791,35

Kostenberechnung nach DIN 276 (Stand 2018-12)

Objekt-Nr. 25 007

Bauvorhaben: Umbau zum Ganzttag 26 und energetische Sanierung der Christian-Maar-Schule in Schwabach - Pavillons - offener Ganzttag

Galgengartenstraße 3, 91126 Schwabach

Bauherr: Stadt Schwabach

Albrech-Achilles-Straße 6/8, 91126 Schwabach

Planstand: Entwurf vom 08.04.2026

Datum: 1.7.2026

Projekt-Nr. 25 007

Kosten- gruppen	zu erbringende Leistungen		Menge	Menge	Einheitspreis			Gesamtsumme netto in €	Gesamtsumme brutto in €
--------------------	---------------------------	--	-------	-------	---------------	--	--	---------------------------	----------------------------

349	Bohrungen	St	30,00		7,00	210,00	0,00	210,00	249,90
349	Fliesen Wand sonstiges, Bestand	psch	1,00		750,00	750,00	0,00	750,00	892,50
349	Fliesen Wand sonstiges	psch	1,00		750,00	750,00	0,00	750,00	892,50
	Bodenfliesen								
353	Bodenbelag Feinsteinzeug, 30x60mm, Bestand	m²	55,00		80,00	4.400,00	0,00	4.400,00	5.236,00
353	Bodenbelag Feinsteinzeug, 30x60mm	m²	70,00		80,00	5.600,00	0,00	5.600,00	6.664,00
353	Sockel zu Bodenbelag, Bestand	m	70,00		12,00	840,00	0,00	840,00	999,60
353	Sockel zu Bodenbelag	m	65,00		12,00	780,00	0,00	780,00	928,20
353	Edelstahl-Hohlkehrprofil für Sanitärräume, Bestand	m	70,00		30,00	2.100,00	0,00	2.100,00	2.499,00
353	Edelstahl-Hohlkehrprofil für Sanitärräume	m	65,00		30,00	1.950,00	0,00	1.950,00	2.320,50
353	Winkelprofile Edelstahl, Bestand	m	30,00		20,00	600,00	0,00	600,00	714,00
353	Winkelprofile Edelstahl	m	25,00		20,00	500,00	0,00	500,00	595,00
353	Elastische Verfugung Wand / Boden, Bestand	m	135,00		6,00	810,00	0,00	810,00	963,90
353	Elastische Verfugung Wand / Boden	m	125,00		6,00	750,00	0,00	750,00	892,50
353	Elastische Verfugung der Sanitärgegenstände, Bestand	St	22,00		16,00	352,00	0,00	352,00	418,88
353	Toilettenspiegel, fliesenbündig, 80x100cm, Bestand	St	7,00		250,00	1.750,00	0,00	1.750,00	2.082,50
359	Fliesen Boden sonstiges, Bestand	psch	1,00		1.000,00	1.000,00	0,00	1.000,00	1.190,00
359	Fliesen Boden sonstiges	psch	1,00		1.500,00	1.500,00	0,00	1.500,00	1.785,00
	Zwischensumme Fliesen - Bestand:					31.199,50	0,00	31.199,50	37.127,41
	Zwischensumme Fliesen - Erweiterung:					28.727,50	0,00	28.727,50	34.185,73
	Zwischensumme Fliesen - Gesamt:					59.927,00	0,00	59.927,00	71.313,13
334	Fenster/Fassade								
334	Türelement Kunststoff, Isolierverglasung 1,25 x 2,50	St	2,00		3.700,00	7.400,00	0,00	7.400,00	8.806,00
00		0	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
334	Türelement Kunststoff, Isolierverglasung 1,75 x 2,50, 2-teilig	St	1,00		4.300,00	4.300,00	0,00	4.300,00	5.117,00
334	Türelement Kunst., Isoliervergl. 2,00 x 2,20, 2-teilig, Bestand	St	1,00		4.700,00	4.700,00	0,00	4.700,00	5.593,00
334	Türelement Kunststoff, Isolierverglasung 2,00 x 2,50, 2-teilig	St	1,00		4.900,00	4.900,00	0,00	4.900,00	5.831,00
334	Türelement Kunst., Isoliervergl. 2,16 x 2,35, 2-teilig, Bestand	St	2,00		5.000,00	10.000,00	0,00	10.000,00	11.900,00
334	Zulage für Ausführung als NA-Türe in Aluminium, Bestand	St	2,00		3.000,00	6.000,00	0,00	6.000,00	7.140,00
334	Zulage für Ausführung als Notausgangstüre in Aluminium	St	2,00		3.000,00	6.000,00	0,00	6.000,00	7.140,00

Kostenberechnung nach DIN 276 (Stand 2018-12)

Objekt-Nr. 25 007

Bauvorhaben: Umbau zum Ganzttag 26 und energetische Sanierung der Christian-Maar-Schule in Schwabach - Pavillons - offener Ganzttag

Galgengartenstraße 3, 91126 Schwabach

Bauherr: Stadt Schwabach

Albrech-Achilles-Straße 6/8, 91126 Schwabach

Planstand: Entwurf vom 08.04.2026

Datum: 1.7.2026

Projekt-Nr. 25 007

Kosten- gruppen	zu erbringende Leistungen		Menge	Menge	Einheitspreis			Gesamtsumme netto in €	Gesamtsumme brutto in €
334	Fensterel. Kunst., Isoliervergl. 1,90 x 2,35, 2-teilig, Bestand	St	6,00		1.800,00	10.800,00	0,00	10.800,00	12.852,00
334	Fensterel. Kunst., Isoliervergl. 2,00 x 2,35, 2-teilig, Bestand	St	0,00		1.850,00	0,00	0,00	0,00	0,00
334	Terrassenelement Kunststoff, Isoliervergl. 1,75 x 2,50, 2-teilig	St	1,00		1.800,00	1.800,00	0,00	1.800,00	2.142,00
334	Fensterel. Kunst., Isoliervergl. 2,56 x 2,35, 2-teilig, Bestand	St	5,00		2.050,00	10.250,00	0,00	10.250,00	12.197,50
334	Fensterel. Kunst., Isoliervergl. 3,50 x 1,69, 3-teilig, Bestand	St	3,00		3.100,00	9.300,00	0,00	9.300,00	11.067,00
334	Terrassenelement Kunstst., Isolierverglas. 3,50 x 2,00, 3-teilig	St	1,00		3.300,00	3.300,00	0,00	3.300,00	3.927,00
334	Terrassenelement Kunstst., Isolierverglas. 3,50 x 2,50, 3-teilig	St	2,00		3.700,00	7.400,00	0,00	7.400,00	8.806,00
334	Fensterelement Kunststoff, 1-teilig 0,80 x 0,80, Bestand	St	5,00		650,00	3.250,00	0,00	3.250,00	3.867,50
334	Fensterelement Kunststoff, 1-teilig 1,00 x 1,25, Bestand	St	2,00		800,00	1.600,00	0,00	1.600,00	1.904,00
334	Fensterelement Kunststoff, 1-teilig 1,00 x 1,25	St	2,00		800,00	1.600,00	0,00	1.600,00	1.904,00
334	Fensterelement Kunst., 1-teilig 1,50 x 1,42 liegend, Bestand	St	8,00		950,00	7.600,00	0,00	7.600,00	9.044,00
334	Fensterelement Kunststoff, 2-teilig 2,00 x 1,25 liegend	St	2,00		1.000,00	2.000,00	0,00	2.000,00	2.380,00
334	Fensterelement Kunst., 3-teilig 1,94 x 1,925 liegend, Bestand	St	6,00		1.700,00	10.200,00	0,00	10.200,00	12.138,00
334	Fensterelement Kunst., 2-teilig 2,56 x 1,50 liegend, Bestand	St	9,00		1.500,00	13.500,00	0,00	13.500,00	16.065,00
334	Fensterelement Kunst., 3-teilig 2,90 x 0,85 liegend, Bestand	St	18,00		1.400,00	25.200,00	0,00	25.200,00	29.988,00
334	Fensterelement Kunststoff, 3-teilig 3,50 x 0,70 liegend	St	3,00		1.500,00	4.500,00	0,00	4.500,00	5.355,00
334	Zulage für elektrische Öffnung der Oberlichter, Bestand	St	13,00		1.200,00	15.600,00	0,00	15.600,00	18.564,00
334	Zulage für elektrische Öffnung der Oberlichter	St	2,00		1.200,00	2.400,00	0,00	2.400,00	2.856,00
334	Zulage für Ausführung mit Sonnenschutzglas, Bestand	m²	220,00		60,00	13.200,00	0,00	13.200,00	15.708,00
334	Zulage für Ausführung mit Sonnenschutzglas	m²	75,00		60,00	4.500,00	0,00	4.500,00	5.355,00
334	Montagezarge mit OSB-Platten und Türe, Bestand	St	3,00		1.100,00	3.300,00	0,00	3.300,00	3.927,00
334	Montagezarge mit OSB-Platten und Türe	St	2,00		1.100,00	2.200,00	0,00	2.200,00	2.618,00
334	Fensterbank innen - Werzalit, Bestand	lfm	25,00		35,00	875,00	0,00	875,00	1.041,25
334	Fensterbank innen - Werzalit	lfm	105,00		35,00	3.675,00	0,00	3.675,00	4.373,25
334	Fensterbank außen - Alu, Bestand	lfm	25,00		90,00	2.250,00	0,00	2.250,00	2.677,50
334	Fensterbank außen - Alu	lfm	105,00		90,00	9.450,00	0,00	9.450,00	11.245,50
339	Sonstiges, Bestand	psch	1,00		2.500,00	2.500,00	0,00	2.500,00	2.975,00
339	Sonstiges	psch	1,00		1.000,00	1.000,00	0,00	1.000,00	1.190,00
	Zwischensumme Fenster - Bestand:					159.425,00	0,00	159.425,00	189.715,75
	Zwischensumme Fenster - Erweiterung:					57.125,00	0,00	57.125,00	67.978,75
	Zwischensumme Fenster - Gesamt:					216.550,00	0,00	216.550,00	257.694,50

Kostenberechnung nach DIN 276 (Stand 2018-12)

Objekt-Nr. 25 007

Bauvorhaben: **Umbau zum Ganzttag 26 und energetische Sanierung der Christian-Maar-Schule in Schwabach - Pavillons - offener Ganzttag**

Galgengartenstraße 3, 91126 Schwabach

Bauherr: Stadt Schwabach

Albrech-Achilles-Straße 6/8, 91126 Schwabach

Planstand: Entwurf vom 08.04.2026

Datum: 1.7.2026

Projekt-Nr. 25 007

Kosten- gruppen	zu erbringende Leistungen		Menge	Menge	Einheitspreis			Gesamtsumme netto in €	Gesamtsumme brutto in €
--------------------	---------------------------	--	-------	-------	---------------	--	--	---------------------------	----------------------------

338	Sonnenschutz								
338	Sonnenschutz komplett, Bestand	m²	220,00		140,00	30.800,00	0,00	30.800,00	36.652,00
338	Sonnenschutz komplett	m²	75,00		140,00	10.500,00	0,00	10.500,00	12.495,00
338	Sonnenschutzzentrale inkl. Windwächer, Bestand	psch	0,50		3.000,00	1.500,00	0,00	1.500,00	1.785,00
338	Sonnenschutzzentrale inkl. Windwächer	psch	0,50		3.000,00	1.500,00	0,00	1.500,00	1.785,00
338	Motorsteuereinheit 1-fach, Bestand	St	3,00		480,00	1.440,00	0,00	1.440,00	1.713,60
338	Motorsteuereinheit 1-fach	St	11,00		480,00	5.280,00	0,00	5.280,00	6.283,20
339	Sonstiges, Bestand	psch	1,00		1.000,00	1.000,00	0,00	1.000,00	1.190,00
339	Sonstiges	psch	1,00		500,00	500,00	0,00	500,00	595,00
	Zwischensumme Sonnenschutz - Bestand:					34.740,00	0,00	34.740,00	41.340,60
	Zwischensumme Sonnenschutz - Erweiterung:					17.780,00	0,00	17.780,00	21.158,20
	Zwischensumme Sonnenschutz - Gesamt:					52.520,00	0,00	52.520,00	62.498,80
345	Maler								
345	Abkleben mit Folie / Abdecken mit Vlies, Bestand	m²	990,00		2,00	1.980,00	0,00	1.980,00	2.356,20
345	Abkleben mit Folie / Abdecken mit Vlies	m²	350,00		2,00	700,00	0,00	700,00	833,00
345	Untergrund schleifen und Grundieren, Bestand	m²	2.180,00		2,00	4.360,00	0,00	4.360,00	5.188,40
345	Untergrund schleifen und Grundieren	m²	925,00		2,00	1.850,00	0,00	1.850,00	2.201,50
345	Dispersionsfarbe Wände streichen, Bestand	m²	1.405,00		3,80	5.339,00	0,00	5.339,00	6.353,41
345	Laibungen Streichen, Bestand	m	325,00		1,50	487,50	0,00	487,50	580,13
345	Dispersionsfarbe Wände streichen	m²	645,00		3,80	2.451,00	0,00	2.451,00	2.916,69
345	Laibungen Streichen	m	85,00		1,50	127,50	0,00	127,50	151,73
345	Dispersionsfarbe Decke streichen, Bestand	m²	775,00		4,50	3.487,50	0,00	3.487,50	4.150,13
345	Dispersionsfarbe Decke streichen	m²	280,00		4,50	1.260,00	0,00	1.260,00	1.499,40
345	Anschlussfugen mit Acryl, Bestand	m	1.450,00		1,75	2.537,50	0,00	2.537,50	3.019,63
345	Anschlussfugen mit Acryl	m	365,00		1,75	638,75	0,00	638,75	760,11
345	Feinputzlage nicht gefliester Bereiche, Bestand	m²	45,00		28,00	1.260,00	0,00	1.260,00	1.499,40
345	Stahlzargen lackieren, Bestand	St	18,00		120,00	2.160,00	0,00	2.160,00	2.570,40
345	Stahlzargen lackieren	St	6,00		120,00	720,00	0,00	720,00	856,80

Kostenberechnung nach DIN 276 (Stand 2018-12)

Objekt-Nr. 25 007

Bauvorhaben: Umbau zum Ganztage 26 und energetische Sanierung der Christian-Maar-Schule in Schwabach - Pavillons - offener Ganztage

Gallegartenstraße 3, 91126 Schwabach

Bauherr: Stadt Schwabach

Albrecht-Achilles-Straße 6/8, 91126 Schwabach

Planstand: Entwurf vom 08.04.2026

Datum: 1.7.2026

Projekt-Nr. 25 007

Kosten- gruppen	zu erbringende Leistungen		Menge	Menge	Einheitspreis			Gesamtsumme netto in €	Gesamtsumme brutto in €
--------------------	---------------------------	--	-------	-------	---------------	--	--	---------------------------	----------------------------

345	Dispersionsbeschichtung Boden Technik, Bestand	m²	16,00		18,00	288,00	0,00	288,00	342,72
349	Anstrich sonstiges, Bestand	psch	1,00		2.500,00	2.500,00	0,00	2.500,00	2.975,00
349	Anstrich sonstiges	psch	1,00		1.000,00	1.000,00	0,00	1.000,00	1.190,00
	Zwischensumme Maler - Bestand:					24.399,50	0,00	24.399,50	29.035,41
	Zwischensumme Maler - Erweiterung:					8.747,25	0,00	8.747,25	10.409,23
	Zwischensumme Maler - Gesamt:					33.146,75	0,00	66.293,50	78.889,27
344	Innentüren								
344	Türe inkl. Zarge 0,76 x 2,135 Röhrenspan, Bestand	St	6,00		790,00	4.740,00	0,00	4.740,00	5.640,60
344	Türe inkl. Zarge 0,885 x 2,135 Vollspan, Bestand	St	1,00		860,00	860,00	0,00	860,00	1.023,40
344	Türe inkl. Zarge 0,885 x 2,135 Vollspan	St	2,00		860,00	1.720,00	0,00	1.720,00	2.046,80
344	Türe inkl. Zarge 1,01 x 2,135 Vollspan, 37dB, Bestand	St	6,00		1.200,00	7.200,00	0,00	7.200,00	8.568,00
344	Türe inkl. Zarge 1,01 x 2,135 Vollspan, 37dB	St	3,00		1.200,00	3.600,00	0,00	3.600,00	4.284,00
344	Türe inkl. Zarge 1,185 x 2,135 Vollspan	St	2,00		1.000,00	2.000,00	0,00	2.000,00	2.380,00
344	2-flüglige Türe inkl. Zarge 2,01 x 2,135 Volls., 42dB, Bestand	St	4,00		2.400,00	9.600,00	0,00	9.600,00	11.424,00
344	Obentürschließer, Bestand	St	6,00		250,00	1.500,00	0,00	1.500,00	1.785,00
344	Zulage: Glasausschnitt 40 x 125, Bestand	St	5,00		200,00	1.000,00	0,00	1.000,00	1.190,00
344	Zulage: Glasausschnitt 40 x 125	St	1,00		200,00	200,00	0,00	200,00	238,00
344	T30RS Element 1,01 x 2,135, Bestand	St	1,00		1.850,00	1.850,00	0,00	1.850,00	2.201,50
344	Alu-Tür-Element T30RS, 2-teilig, 2,01 x 2,26, Bestand	St	3,00		7.800,00	23.400,00	0,00	23.400,00	27.846,00
344	Alu-Tür-Element T30RS, 2-teilig, 2,01 x 2,26	St	1,00		7.800,00	7.800,00	0,00	7.800,00	9.282,00
344	Offenhaltung T30RS Türen, Bestand	St	3,00		500,00	1.500,00	0,00	1.500,00	1.785,00
344	Offenhaltung T30RS Türen	St	1,00		500,00	500,00	0,00	500,00	595,00
344	Unterschnitt Türen erstellen, Bestand	St	7,00		35,00	245,00	0,00	245,00	291,55
344	WC Trennwände, Bestand	St	2,00		2.650,00	5.300,00	0,00	5.300,00	6.307,00
344	Schamwände, Bestand	St	3,00		220,00	660,00	0,00	660,00	785,40
349	Sonstiges, Bestand	psch	1,00		2.500,00	2.500,00	0,00	2.500,00	2.975,00
349	Sonstiges	psch	1,00		1.000,00	1.000,00	0,00	1.000,00	1.190,00

Kostenberechnung nach DIN 276 (Stand 2018-12)

Objekt-Nr. 25 007

Bauvorhaben: Umbau zum Ganzttag 26 und energetische Sanierung der Christian-Maar-Schule in Schwabach - Pavillons - offener Ganzttag

Galgengartenstraße 3, 91126 Schwabach

Bauherr: Stadt Schwabach

Albrech-Achilles-Straße 6/8, 91126 Schwabach

Planstand: Entwurf vom 08.04.2026

Datum: 1.7.2026

Projekt-Nr. 25 007

Kosten- gruppen	zu erbringende Leistungen		Menge	Menge	Einheitspreis			Gesamtsumme netto in €	Gesamtsumme brutto in €
	Zwischensumme Innentüren - Bestand:					58.855,00	0,00	58.855,00	70.037,45
	Zwischensumme Innentüren - Erweiterung:					18.320,00	0,00	18.320,00	21.800,80
	Zwischensumme Innentüren - Gesamt:					77.175,00	0,00	77.175,00	91.838,25
353	Bodenbeläge								
353	Untergrund reinigen, schleifen, Bestand	m²	700,00		3,00	2.100,00	0,00	2.100,00	2.499,00
353	Untergrund reinigen, schleifen	m²	210,00		3,00	630,00	0,00	630,00	749,70
353	Estrichrandstreifen abschneiden, Bestand	m	465,00		5,00	2.325,00	0,00	2.325,00	2.766,75
353	Estrichrandstreifen abschneiden	m	110,00		5,00	550,00	0,00	550,00	654,50
353	Untergrund vorstreichen und spachteln, 2mm, Bestand	m²	700,00		10,00	7.000,00	0,00	7.000,00	8.330,00
353	Untergrund vorstreichen und spachteln, 2mm	m²	210,00		10,00	2.100,00	0,00	2.100,00	2.499,00
353	Design-Bodenbelag aus PVC Holzoptik, Bestand	m²	700,00		32,00	22.400,00	0,00	22.400,00	26.656,00
353	Design-Bodenbelag aus PVC Holzoptik	m²	210,00		32,00	6.720,00	0,00	6.720,00	7.996,80
353	Kernsockelleiste 10cm Holzoptik, Bestand	m	410,00		12,00	4.920,00	0,00	4.920,00	5.854,80
353	Kernsockelleiste 10cm Holzoptik	m	85,00		12,00	1.020,00	0,00	1.020,00	1.213,80
359	Schutzfolie Bodenbelag, Bestand	m²	700,00		5,00	3.500,00	0,00	3.500,00	4.165,00
359	Schutzfolie Bodenbelag	m²	210,00		5,00	1.050,00	0,00	1.050,00	1.249,50
359	Sonstiges Bestand	psch.	1,00		2.500,00	2.500,00	0,00	2.500,00	2.975,00
359	Sonstiges	psch.	1,00		1.000,00	1.000,00	0,00	1.000,00	1.190,00
	Zwischensumme Bodenbeläge - Bestand:					44.745,00	0,00	44.745,00	53.246,55
	Zwischensumme Bodenbeläge - Erweiterung:					13.070,00	0,00	13.070,00	15.553,30
	Zwischensumme Bodenbeläge - Gesamt:					57.815,00	0,00	57.815,00	68.799,85

Kostenberechnung nach DIN 276 (Stand 2018-12)

Objekt-Nr. 25 007

Bauvorhaben: Umbau zum Ganzttag 26 und energetische Sanierung der Christian-Maar-Schule in Schwabach - Pavillons - offener Ganzttag

Galgengartenstraße 3, 91126 Schwabach

Bauherr: Stadt Schwabach

Albrech-Achilles-Straße 6/8, 91126 Schwabach

Planstand: Entwurf vom 08.04.2026

Datum: 1.7.2026

Projekt-Nr. 25 007

Kosten- gruppen	zu erbringende Leistungen		Menge	Menge	Einheitspreis			Gesamtsumme netto in €	Gesamtsumme brutto in €
380	Schlosser								
361/363	Vordach am Übergang zu Schulhaus, Bestand	psch.	1,00		25.000,00	25.000,00	0,00	25.000,00	29.750,00
393	Zaunanlage erweitern, umbauen, Bestand	psch.	1,00		7.500,00	7.500,00	0,00	7.500,00	8.925,00
	Zwischensumme Schlosser - Bestand:					32.500,00	0,00	32.500,00	38.675,00
	Zwischensumme Schlosser - Gesamt:					32.500,00	0,00	65.000,00	77.350,00
387	Schließanlage / Beschilderung								
	Schließanlage								
399	Schließsystem einbauen, Bestand	psch.	1,00		3.500,00	3.500,00	0,00	3.500,00	4.165,00
399	Schließsystem einbauen	psch.	1,00		1.500,00	1.500,00	0,00	1.500,00	1.785,00
399	elektron.Zutrittskontrollsystem, Bestand	psch.	1,00		2.500,00	2.500,00	0,00	2.500,00	2.975,00
399	elektron.Zutrittskontrollsystem	psch.	1,00		1.000,00	1.000,00	0,00	1.000,00	1.190,00
	Folierung Türen/Fenster								
399	Piktogramme, Bestand	Stck	15,00		35,00	525,00	0,00	525,00	624,75
399	Piktogramme	Stck	5,00		35,00	175,00	0,00	175,00	208,25
399	Sonstiges, Bestand	psch	1,00		1.500,00	1.500,00	0,00	1.500,00	1.785,00
399	Sonstiges	psch	1,00		1.000,00	1.000,00	0,00	1.000,00	1.190,00
	Zwischensumme Schließ./Beschild. - Bestand:					8.025,00	0,00	8.025,00	9.549,75
	Zwischensumme Schließ./Beschild. - Erweiterung:					3.675,00	0,00	3.675,00	4.373,25
	Zwischensumme Schließ./Beschild. - Gesamt:					11.700,00	0,00	11.700,00	13.923,00

Kostenberechnung nach DIN 276 (Stand 2018-12)

Objekt-Nr. 25 007

Bauvorhaben: **Umbau zum Ganzttag 26 und energetische Sanierung der Christian-Maar-Schule in Schwabach - Pavillons - offener Ganzttag**

Galgengartenstraße 3, 91126 Schwabach

Bauherr: Stadt Schwabach

Albrech-Achilles-Straße 6/8, 91126 Schwabach

Planstand: Entwurf vom 08.04.2026

Datum: 1.7.2026

Projekt-Nr. 25 007

Kosten- gruppen	zu erbringende Leistungen		Menge	Menge	Einheitspreis			Gesamtsumme netto in €	Gesamtsumme brutto in €
--------------------	---------------------------	--	-------	-------	---------------	--	--	---------------------------	----------------------------

399	Baureinigung								
399	Endreinigung inkl. Fenster, Bestand	m²	1.220,00		6,00	7.320,00	0,00	7.320,00	8.710,80
399	Endreinigung inkl. Fenster	m²	425,00		6,00	2.550,00	0,00	2.550,00	3.034,50
399	Reinigung Sanitärgegenstände, Bestand	psch.	1,00		750,00	750,00	0,00	750,00	892,50
399	Reinigung Küche	psch.	1,00		1.500,00	1.500,00	0,00	1.500,00	1.785,00
399	Sonstiges Bestand	psch.	1,00		1.000,00	1.000,00	0,00	1.000,00	1.190,00
399	Sonstiges	psch.	1,00		500,00	500,00	0,00	500,00	595,00
	Zwischensumme Baureinigung - Bestand:					9.070,00	0,00	9.070,00	10.793,30
	Zwischensumme Baureinigung - Erweiterung:					4.550,00	0,00	4.550,00	5.414,50
	Zwischensumme Baureinigung - Gesamt:					13.620,00	0,00	13.620,00	16.207,80

Kostenberechnung nach DIN 276 (Stand 2018-12)

Objekt-Nr. 25 007

Bauvorhaben: **Umbau zum Ganzttag 26 und energetische Sanierung der Christian-Maar-Schule in Schwabach - Pavillons - offener Ganzttag**

Galgengartenstraße 3, 91126 Schwabach

Bauherr: Stadt Schwabach

Albrech-Achilles-Straße 6/8, 91126 Schwabach

Planstand: Entwurf vom 08.04.2026

Datum: 1.7.2026

Projekt-Nr. 25 007

Kosten- gruppen	zu erbringende Leistungen		Menge	Menge	Einheitspreis			Gesamtsumme netto in €	Gesamtsumme brutto in €
--------------------	---------------------------	--	-------	-------	---------------	--	--	---------------------------	----------------------------

300	SUMME BAUWERK - BAUKONSTRUKTIONEN								
	<u>Gewerke in Kostengruppe 300 - Baukonstruktionen:</u>								
	Abbruch					326.680,00	0,00	326.680,00	388.749,20
	Rohbau					32.220,00	0,00	32.220,00	38.341,80
	Gerüst					33.875,00	0,00	33.875,00	40.311,25
	Dachdecker / Spengler					177.520,00	0,00	177.520,00	211.248,80
	Innenputz					31.615,00	0,00	31.615,00	37.621,85
	WDVS					129.346,00	0,00	129.346,00	153.921,74
	Estrich					118.195,00	0,00	118.195,00	140.652,05
	Trockenbau					105.995,00	0,00	105.995,00	126.134,05
	Fliesen					31.199,50	0,00	31.199,50	37.127,41
	Fenster					159.425,00	0,00	159.425,00	189.715,75
	Sonnenschutz					34.740,00	0,00	34.740,00	41.340,60
	Maler					24.399,50	0,00	24.399,50	29.035,41
	Innentüren					58.855,00	0,00	58.855,00	70.037,45
	Bodenbeläge					44.745,00	0,00	44.745,00	53.246,55
	Schlosser					32.500,00	0,00	32.500,00	38.675,00
	Schließanlage / Beschilderung					8.025,00	0,00	8.025,00	9.549,75
	Baureinigung					9.070,00	0,00	9.070,00	10.793,30
	Summe Gewerke - Bestand:					1.358.405,00	0,00	1.358.405,00	1.616.501,95
	<u>Gewerke in Kostengruppe 300 - Baukonstruktionen:</u>								
	Rohbau					164.437,98	0,00	164.437,98	195.681,20
	Gerüst					13.515,00	0,00	13.515,00	16.082,85
	Zimmerer					82.450,00	#BEZUG!	82.450,00	98.115,50
	Dachdecker / Spengler					91.060,00	0,00	91.060,00	108.361,40
	Innenputz					14.625,00	#BEZUG!	14.625,00	17.403,75
	WDVS					45.777,00	0,00	45.777,00	54.474,63
	Estrich					15.230,00	0,00	15.230,00	18.123,70
	Trockenbau					37.545,00	0,00	37.545,00	44.678,55
	Fliesen					28.727,50	0,00	28.727,50	34.185,73
	Fenster					57.125,00	0,00	57.125,00	67.978,75
	Sonnenschutz					17.780,00	0,00	17.780,00	21.158,20
	Maler					8.747,25	0,00	8.747,25	10.409,23
	Innentüren					18.320,00	0,00	18.320,00	21.800,80
	Bodenbeläge					13.070,00	0,00	13.070,00	15.553,30
	Schließanlage / Beschilderung					3.675,00	0,00	3.675,00	4.373,25
	Baureinigung					4.550,00	0,00	4.550,00	5.414,50
	Summe Gewerke - Erweiterung:					616.634,73	#BEZUG!	616.634,73	733.795,33

Kostenberechnung nach DIN 276 (Stand 2018-12)

Objekt-Nr. 25 007
Bauvorhaben: Umbau zum Ganzttag 26 und energetische Sanierung der Christian-Maar-Schule in Schwabach - Pavillons - offener Ganzttag
 Galgengartenstraße 3, 91126 Schwabach
Bauherr: Stadt Schwabach
 Albrech-Achilles-Straße 6/8, 91126 Schwabach
Planstand: Entwurf vom 08.04.2026

Datum: 1.7.2026

Projekt-Nr. 25 007

Kosten- gruppen	zu erbringende Leistungen		Menge	Menge	Einheitspreis			Gesamtsumme netto in €	Gesamtsumme brutto in €
--------------------	---------------------------	--	-------	-------	---------------	--	--	---------------------------	----------------------------

	Gewerke in Kostengruppe 300 - Baukonstruktionen:								
	Abbruch					326.680,00	0,00	326.680,00	388.749,20
	Rohbau					196.657,98	0,00	196.657,98	234.023,00
	Gerüst					47.390,00	0,00	47.390,00	56.394,10
	Zimmerer					82.450,00	0,00	82.450,00	98.115,50
	Dachdecker / Spengler					268.580,00	0,00	268.580,00	319.610,20
	Innenputz					46.240,00	0,00	46.240,00	55.025,60
	WDVS					175.123,00	0,00	175.123,00	208.396,37
	Estrich					133.425,00	0,00	133.425,00	158.775,75
	Trockenbau					143.540,00	0,00	143.540,00	170.812,60
	Fliesen					59.927,00	0,00	59.927,00	71.313,13
	Fenster					216.550,00	0,00	216.550,00	257.694,50
	Sonnenschutz					52.520,00	0,00	52.520,00	62.498,80
	Maler					33.146,75	0,00	33.146,75	39.444,63
	Innentüren					77.175,00	0,00	77.175,00	91.838,25
	Bodenbeläge					57.815,00	0,00	57.815,00	68.799,85
	Schlosser					32.500,00	0,00	32.500,00	38.675,00
	Schließanlage / Beschilderung					11.700,00	0,00	11.700,00	13.923,00
	Baureinigung					13.620,00	0,00	13.620,00	16.207,80
	Summe Gewerke:					1.975.039,73	0,00	1.975.039,73	2.350.297,28
300	SUMME BAUWERK - BAUKONSTRUKTIONEN					1.975.039,73		1.975.039,73	2.350.297,28

Kostenberechnung nach DIN 276 (Stand 2018-12)

Objekt-Nr. 25 007

Bauvorhaben: **Umbau zum Ganzttag 26 und energetische Sanierung der Christian-Maar-Schule in Schwabach - Pavillons - offener Ganzttag**

Gallegartenstraße 3, 91126 Schwabach

Bauherr: Stadt Schwabach

Albrech-Achilles-Straße 6/8, 91126 Schwabach

Planstand: Entwurf vom 08.04.2026

Datum: 1.7.2026

Projekt-Nr. 25 007

Kosten- gruppen	zu erbringende Leistungen		Menge	Menge	Einheitspreis			Gesamtsumme netto in €	Gesamtsumme brutto in €
--------------------	---------------------------	--	-------	-------	---------------	--	--	---------------------------	----------------------------

400	BAUWERK - TECHNISCHE ANLAGEN								
	<u>HLS Anlagen - nach Fachplaner</u>								
410	Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen								
411	Abwasseranlagen	psch	1,00		2.968,49	2.968,49	0,00	2.968,49	3.532,50
411	Abwasseranlagen	psch	1,00		1.233,19	1.233,19	0,00	1.233,19	1.467,50
412	Wasseranlagen	psch	1,00		57.789,50	57.789,50	0,00	57.789,50	68.769,50
412	Wasseranlagen	psch	1,00		18.491,18	18.491,18	0,00	18.491,18	22.004,50
420	Wärmeversorgungsanlagen								
421	Wärmeerzeuger	psch	1,00		62.268,91	62.268,91	0,00	62.268,91	74.100,00
421	Wärmeerzeuger	psch	1,00		20.756,30	20.756,30	0,00	20.756,30	24.700,00
422	Wärmeverteilstetze	psch	1,00		26.126,47	26.126,47	0,00	26.126,47	31.090,50
422	Wärmeverteilstetze	psch	1,00		8.708,82	8.708,82	0,00	8.708,82	10.363,50
423	Raumheizflächen	psch	1,00		32.918,07	32.918,07	0,00	32.918,07	39.172,50
423	Raumheizflächen	psch	1,00		10.972,69	10.972,69	0,00	10.972,69	13.057,50
430	Lufttechnische Anlagen								
431	Lüftungsanlagen	psch	1,00		129.826,89	129.826,89	0,00	129.826,89	154.494,00
431	Lüftungsanlagen	psch	1,00		95.072,27	95.072,27	0,00	95.072,27	113.136,00
490	Abbruchmaßnahmen (Heizung + Sanitär)								
494	Heizung	psch	1,00		6.193,28	6.193,28	0,00	6.193,28	7.370,00
494	Sanitär	psch	1,00		3.630,25	3.630,25	0,00	3.630,25	4.320,00
	Zwischensumme HLS Anlagen - Bestand:					321.721,85	0,00	321.721,85	382.849,00
	Zwischensumme HLS Anlagen - Erweiterung:					155.234,45	0,00	155.234,45	184.729,00
	Zwischensumme HLS Anlagen:					476.956,30	0,00	476.956,30	567.578,00
	(Stand 26.06.2026 - Hornberger)								

Kostenberechnung nach DIN 276 (Stand 2018-12)

Objekt-Nr. 25 007

Bauvorhaben: **Umbau zum Ganzttag 26 und energetische Sanierung der Christian-Maar-Schule in Schwabach - Pavillons - offener Ganzttag**

Galgengartenstraße 3, 91126 Schwabach

Bauherr: Stadt Schwabach

Albrech-Achilles-Straße 6/8, 91126 Schwabach

Planstand: Entwurf vom 08.04.2026

Datum: 1.7.2026

Projekt-Nr. 25 007

Kosten- gruppen	zu erbringende Leistungen		Menge	Menge	Einheitspreis			Gesamtsumme netto in €	Gesamtsumme brutto in €
	Elektro Anlagen - nach Fachplanter								
440	Starkstromanlagen								
442	Eigenstromversorgungsanlagen	psch	1,00		92.660,00	92.660,00	0,00	92.660,00	110.265,40
444	Niederspannungsinstallationsanlagen	psch	1,00		107.265,00	107.265,00	0,00	107.265,00	127.645,35
444	Niederspannungsinstallationsanlagen	psch	1,00		105.305,00	105.305,00	0,00	105.305,00	125.312,95
445	Beleuchtungsanlagen	psch	1,00		52.344,00	52.344,00	0,00	52.344,00	62.289,36
445	Beleuchtungsanlagen	psch	1,00		29.346,00	29.346,00	0,00	29.346,00	34.921,74
446	Blitzschutz und Erdungsanlage	psch	1,00		10.600,00	10.600,00	0,00	10.600,00	12.614,00
446	Blitzschutz und Erdungsanlage	psch	1,00		7.250,00	7.250,00	0,00	7.250,00	8.627,50
450	Fernmelde und informationstechnische Anlagen								
452	Such- und Signalanlagen	psch	1,00		2.950,00	2.950,00	0,00	2.950,00	3.510,50
452	Such- und Signalanlagen	psch	1,00		4.010,00	4.010,00	0,00	4.010,00	4.771,90
453	Zeitdienstanlagen	psch	1,00		3.540,00	3.540,00	0,00	3.540,00	4.212,60
453	Zeitdienstanlagen	psch	1,00		1.260,00	1.260,00	0,00	1.260,00	1.499,40
454	Elektroakustische Anlagen	psch	1,00		6.948,00	6.948,00	0,00	6.948,00	8.268,12
454	Elektroakustische Anlagen	psch	1,00		5.550,00	5.550,00	0,00	5.550,00	6.604,50
456	Gefahrenmelde- und Alarmanlagen	psch	1,00		5.160,00	5.160,00	0,00	5.160,00	6.140,40
456	Gefahrenmelde- und Alarmanlagen	psch	1,00		6.500,00	6.500,00	0,00	6.500,00	7.735,00
457	Datenübertragungsnetze	psch	1,00		32.185,00	32.185,00	0,00	32.185,00	38.300,15
457	Datenübertragungsnetze	psch	1,00		18.960,00	18.960,00	0,00	18.960,00	22.562,40
	Zwischensumme HLS Anlagen - Bestand:					313.652,00	0,00	313.652,00	373.245,88
	Zwischensumme HLS Anlagen - Erweiterung:					178.181,00	0,00	178.181,00	212.035,39
	Zwischensumme Elektro Anlagen:					491.833,00	0,00	491.833,00	585.281,27
	(Stand 26.06.2026 - Schiller)								

Kostenberechnung nach DIN 276 (Stand 2018-12)

Objekt-Nr. 25 007

Bauvorhaben: Umbau zum Ganzttag 26 und energetische Sanierung der Christian-Maar-Schule in Schwabach - Pavillons - offener Ganzttag

Galgengartenstraße 3, 91126 Schwabach

Bauherr: Stadt Schwabach

Albrech-Achilles-Straße 6/8, 91126 Schwabach

Planstand: Entwurf vom 08.04.2026

Datum: 1.7.2026

Projekt-Nr. 25 007

Kosten- gruppen	zu erbringende Leistungen		Menge	Menge	Einheitspreis			Gesamtsumme netto in €	Gesamtsumme brutto in €
--------------------	---------------------------	--	-------	-------	---------------	--	--	---------------------------	----------------------------

	<u>Gebäudeautomation - nach Fachplaner</u>								
480	Gebäudeautomation								
481	Automationssysteme	psch	1,00		23.423,86	23.423,86	0,00	23.423,86	27.874,39
481	Automationssysteme	psch	1,00		60.653,68	60.653,68	0,00	60.653,68	72.177,88
482	Schaltschrank, Leistungsteile	psch	1,00		11.165,50	11.165,50	0,00	11.165,50	13.286,95
482	Schaltschrank, Leistungsteile	psch	1,00		18.076,76	18.076,76	0,00	18.076,76	21.511,34
484	Elektroinstallation anteilig Zentrale, Anklemmen	psch	1,00		7.805,40	7.805,40	0,00	7.805,40	9.288,43
484	Elektroinstallation anteilig Zentrale, Anklemmen	psch	1,00		11.865,60	11.865,60	0,00	11.865,60	14.120,06
489	Gebäudeautomation sonstiges	psch	1,00		19.143,75	19.143,75	0,00	19.143,75	22.781,06
489	Gebäudeautomation sonstiges	psch	1,00		13.351,25	13.351,25	0,00	13.351,25	15.887,99
	Zwischensumme Gebäudeautomation - Bestand:					61.538,51	0,00	61.538,51	73.230,83
	Zwischensumme Gebäudeautomation - Erweiterung:					103.947,29	0,00	103.947,29	123.697,28
	Zwischensumme Gebäudeautomation:					165.485,80	0,00	165.485,80	196.928,10
	(Stand 01.07.2026 - PSB-Technik)								
	Zwischensumme Technische Anlagen - Bestand:					696.912,36	0,00	696.912,36	829.325,71
	Zwischensumme Technische Anlagen - Erweiterung:					437.362,74	0,00	437.362,74	520.461,67
	Zwischensumme Technische Anlagen:					1.134.275,10	0,00	1.134.275,10	1.349.787,37
400	SUMME BAUWERK - TECHNISCHE ANLAGEN					1.134.275,10	0,00	1.134.275,10	1.349.787,37

Kostenberechnung nach DIN 276 (Stand 2018-12)

Objekt-Nr. 25 007

Bauvorhaben: Umbau zum Ganzttag 26 und energetische Sanierung der Christian-Maar-Schule in Schwabach - Pavillons - offener Ganzttag

Galgengartenstraße 3, 91126 Schwabach

Bauherr: Stadt Schwabach

Albrech-Achilles-Straße 6/8, 91126 Schwabach

Planstand: Entwurf vom 08.04.2026

Datum: 1.7.2026

Projekt-Nr. 25 007

Kosten- gruppen	zu erbringende Leistungen		Menge	Menge	Einheitspreis			Gesamtsumme netto in €	Gesamtsumme brutto in €
--------------------	---------------------------	--	-------	-------	---------------	--	--	---------------------------	----------------------------

500 AUSSENANLAGEN

	<u>Außenanlagen und Freiflächen</u>								
591	Baustelleneinrichtung	psch	1,00		3.000,00	3.000,00	0,00	3.000,00	3.570,00
594	Abbruch und Entsorgung Zaunanlage inkl. Fundament	m	200,00		35,00	7.000,00	0,00	7.000,00	8.330,00
510	Erdaushub Graben im Sockelbereich bis -0,50m	m³	120,00		60,00	7.200,00	0,00	7.200,00	8.568,00
510	Erdaushub laden, abtransportieren und entsorgen	m³	80,00		28,00	2.240,00	0,00	2.240,00	2.665,60
511	Oberboden abtragen, laden, abfahren und entsorgen	m²	900,00		11,00	9.900,00	0,00	9.900,00	11.781,00
511	Erdboden liefern und einbauen	m³	150,00		20,00	3.000,00	0,00	3.000,00	3.570,00
571	Kompost liefern, durchmischen und auftragen	m³	25,00		25,00	625,00	0,00	625,00	743,75
571	Vorbereitung der Schattenstandorte und Heckenbereiche	m²	50,00		1,00	50,00	0,00	50,00	59,50
571	Feinplanum Ansaatflächen	m²	750,00		1,50	1.125,00	0,00	1.125,00	1.338,75
530	Hackschnitzel im Bereich Naschgarten, 15cm	m²	50,00		20,00	1.000,00	0,00	1.000,00	1.190,00
520	Fundamente für Wärmepumpe	St	2,00		150,00	300,00	0,00	300,00	357,00
520	Unterbau für Pflaserflächen	m²	280,00		36,00	10.080,00	0,00	10.080,00	11.995,20
533	Terrassenfläche Arenapflaster	m²	80,00		95,00	7.600,00	0,00	7.600,00	9.044,00
531	Pflaster 20x20cm, grau, am Übergang	m²	25,00		60,00	1.500,00	0,00	1.500,00	1.785,00
531	Rasenfugenpflaster, 20 x 20cm, grau	m²	175,00		65,00	11.375,00	0,00	11.375,00	13.536,25
536	Wassergebundene Fläche, inkl. Unterbau	m²	45,00		28,00	1.260,00	0,00	1.260,00	1.499,40
536	Fallschutzboden für Kletterturm	m²	35,00		35,00	1.225,00	0,00	1.225,00	1.457,75
525	Leistensteine 6/30 cm für Kiesstreifen	m	110,00		45,00	4.950,00	0,00	4.950,00	5.890,50
525	Geotextil unter Kies	m²	55,00		7,00	385,00	0,00	385,00	458,15
525	Kiesel, 5-12 mm, als Traufstreifen	m²	55,00		55,00	3.025,00	0,00	3.025,00	3.599,75
525	Noppen-/Drainagebahn	m²	175,00		15,00	2.625,00	0,00	2.625,00	3.123,75
573	Pflanzgrube Bäume erstellen, inkl. Baums substrat	St	5,00		380,00	1.900,00	0,00	1.900,00	2.261,00
573	Solitär Großbäume	St	5,00		850,00	4.250,00	0,00	4.250,00	5.057,50
573	Solitär Großbäume	St	25,00		35,00	875,00	0,00	875,00	1.041,25
573	Beerentreucher für Naschgarten	St	15,00		15,00	225,00	0,00	225,00	267,75
574	Staudenmischung	m²	20,00		35,00	700,00	0,00	700,00	833,00
574	Ansaat Saatgutmischung "Blumenrasen"	m²	1.025,00		3,00	3.075,00	0,00	3.075,00	3.659,25
579	Baumverankerung Dreibock inkl. Stammschutz	St	5,00		100,00	500,00	0,00	500,00	595,00

Kostenberechnung nach DIN 276 (Stand 2018-12)

Objekt-Nr. 25 007

Bauvorhaben: Umbau zum Ganzttag 26 und energetische Sanierung der Christian-Maar-Schule in Schwabach - Pavillons - offener Ganzttag

Galgengartenstraße 3, 91126 Schwabach

Bauherr: Stadt Schwabach

Albrech-Achilles-Straße 6/8, 91126 Schwabach

Planstand: Entwurf vom 08.04.2026

Datum: 1.7.2026

Projekt-Nr. 25 007

Kosten- gruppen	zu erbringende Leistungen		Menge	Menge	Einheitspreis			Gesamtsumme netto in €	Gesamtsumme brutto in €
579	Fertigstellungspflege, wässern, düngen, säubern	psch	1,00		7.683,33	7.683,33	0,00	7.683,33	9.143,17
560	Sonnensegel 6x4 m inkl. Pfosten	St	1,00		4.000,00	4.000,00	0,00	4.000,00	4.760,00
541	Einzäunung Staketenzaun	m	35,00		45,00	1.575,00	0,00	1.575,00	1.874,25
541	Einschlagpfosten für Nutzerführung mit Seil	m	15,00		40,00	600,00	0,00	600,00	714,00
560	Stämme für Palancepfad, Robinie	St	10,00		260,00	2.600,00	0,00	2.600,00	3.094,00
560	Palisaden für Palancepfad	St	35,00		200,00	7.000,00	0,00	7.000,00	8.330,00
560	Sitzbank, Wellenform, gerade Sitzfläche	St	2,00		3.000,00	6.000,00	0,00	6.000,00	7.140,00
560	Wellenbank	St	1,00		6.000,00	6.000,00	0,00	6.000,00	7.140,00
560	Picknicktisch (Sitzgruppe Terrassenfläche)	St	3,00		2.000,00	6.000,00	0,00	6.000,00	7.140,00
560	Chillnetz, inkl. Fundament	St	1,00		5.200,00	5.200,00	0,00	5.200,00	6.188,00
560	Kletterturm, inkl. Fundament	St	1,00		8.000,00	8.000,00	0,00	8.000,00	9.520,00
560	Hochbeete	St	3,00		480,00	1.440,00	0,00	1.440,00	1.713,60
540	Geräteschuppen	St	1,00		7.500,00	7.500,00	0,00	7.500,00	8.925,00
541	Doppelstabmattenzaun, Höhe 1,00 m	m	65,00		100,00	6.500,00	0,00	6.500,00	7.735,00
541	Tür in Doppelstabmattenzaun, Breite 1,00m	St	4,00		950,00	3.800,00	0,00	3.800,00	4.522,00
551	Abwasseranlagen - Angabe Fachplaner		1,00		137.349,58	137.349,58	0,00	137.349,58	163.446,00
547	Kanal- und Schachtbauanlagen - Angabe Fachplaner	psch	1,00		1.760,00	1.760,00	0,00	1.760,00	2.094,40
556	Starkstromanlagen - Angabe Fachplaner	psch	1,00		7.900,00	7.900,00	0,00	7.900,00	9.401,00
	Zwischensumme Außenanlagen 75% - Bestand:					233.923,43	0,00	233.923,43	278.368,89
	Zwischensumme Außenanlagen 25% - Erweiterung:					77.974,48	0,00	77.974,48	92.789,63
	Zwischensumme Außenanlagen und Freiflächen:					311.897,91	0,00	311.897,91	371.158,52
500	SUMME AUSSENANLAGEN ERWEITERUNG					311.897,91	0,00	311.897,91	371.158,52

Kostenberechnung nach DIN 276 (Stand 2018-12)

Objekt-Nr. 25 007

Bauvorhaben: Umbau zum Ganzttag 26 und energetische Sanierung der Christian-Maar-Schule in Schwabach - Pavillons - offener Ganzttag

Galgengartenstraße 3, 91126 Schwabach

Bauherr: Stadt Schwabach

Albrech-Achilles-Straße 6/8, 91126 Schwabach

Planstand: Entwurf vom 08.04.2026

Datum: 1.7.2026

Projekt-Nr. 25 007

Kosten- gruppen	zu erbringende Leistungen		Menge	Menge	Einheitspreis			Gesamtsumme netto in €	Gesamtsumme brutto in €
--------------------	---------------------------	--	-------	-------	---------------	--	--	---------------------------	----------------------------

600	AUSSTATTUNG UND KUNSTWERKE								
612	Besondere Ausstattung								
	Möblierung								
	Aufenthaltsraum 1 - Traumland						Nachlass 25 %		
	Luftpolsterstuhl, Gleitkufe, Gr. 4, Sitzh. 38 cm	St	10,00		108,40	1.084,00	-271,00	813,00	967,47
	Luftpolsterstuhl, Gleitkufe, Gr. 5, Sitzh. 43 cm	St	10,00		113,45	1.134,50	-283,63	850,88	1.012,54
	Tisch, Rechteck, 120x60	St	6,00		343,70	2.062,20	-515,55	1.546,65	1.840,51
	Mehrzwecktisch, Rundtisch, Ø 140 cm	St	1,00		402,52	402,52	-100,63	301,89	359,25
	Schreibtisch, B 140 x T 80 cm	St	1,00		444,54	444,54	-111,14	333,41	396,75
	ErzieherInnenstuhl Kunstleder, Sitzh. 40 - 50 cm	St	1,00		402,52	402,52	-100,63	301,89	359,25
	Anstellcontainer 1/3/6, B43 x H62,5 x T60 cm	St	1,00		503,36	503,36	-125,84	377,52	449,25
	Raumteiler mit Schallschutz, 155x190x60cm	St	1,00		642,86	642,86	-160,72	482,15	573,75
	Sitzsack Relax, 158 l	St	2,00		170,59	341,18	-85,30	255,89	304,50
	Feelix & Fay: Lösungsteppich, Ø 2,50 m	St	1,00		419,33	419,33	-104,83	314,50	374,25
	Lernwabe Flip Set M: 2 ganze + 1 halbe Wabe Größe M	St	1,00		2.658,40	2.658,40	0,00	2.658,40	3.163,50
	Liegematte Quadrat, 135 x 135 cm	St	2,00		337,31	674,62	-168,66	505,97	602,10
	Kuschelecke, Stoff, div. Farben, 150 x 150 cm	St	2,00		528,57	1.057,14	-264,29	792,86	943,50
	Kissen grün, 40x40cm	St	8,00		22,68	181,44	-45,36	136,08	161,94
	Kombinationsschrank, B 80 x H 227,8 x T 45,5 cm	St	2,00		668,24	1.336,48	-334,12	1.002,36	1.192,81
	Bibliothekssregal, B 93 x T 35 cm	St	3,00		772,27	2.316,81	-579,20	1.737,61	2.067,75
	Zwischensumme - Aufenthaltsraum 1:					15.661,90	-3.250,88	12.411,03	14.769,12
	Aufenthaltsraum 2 - KosmoKids						Nachlass 25 %		
	Luftpolsterstuhl, Gleitkufe, Gr. 4, Sitzh. 38 cm	St	10,00		108,40	1.084,00	-271,00	813,00	967,47
	Luftpolsterstuhl, Gleitkufe, Gr. 5, Sitzh. 43 cm	St	10,00		113,45	1.134,50	-283,63	850,88	1.012,54
	Tisch Tabulo, Trapez, 120x60	St	6,00		343,70	2.062,20	-515,55	1.546,65	1.840,51
	Tisch, Rechteck, 120x60	St	2,00		343,70	687,40	-171,85	515,55	613,50
	Schreibtisch, B 140 x T 80 cm	St	1,00		444,54	444,54	-111,14	333,41	396,75
	ErzieherInnenstuhl Kunstleder, Sitzh. 40 - 50 cm	St	1,00		402,52	402,52	-100,63	301,89	359,25
	Anstellcontainer 1/3/6, B43 x H62,5 x T60 cm	St	1,00		503,36	503,36	-125,84	377,52	449,25
	Sitzkreisteppich, L 260 cm	St	1,00		419,33	419,33	-104,83	314,50	374,25
	Constructa Rakete, Konstruktionsbausatz	St	2,00		268,07	536,14	0,00	536,14	638,01
	Wandsteckspiel, 584-teilig	St	1,00		789,08	789,08	-197,27	591,81	704,25

Kostenberechnung nach DIN 276 (Stand 2018-12)

Objekt-Nr. 25 007

Bauvorhaben: Umbau zum Ganzttag 26 und energetische Sanierung der Christian-Maar-Schule in Schwabach - Pavillons - offener Ganzttag

Galgengartenstraße 3, 91126 Schwabach

Bauherr: Stadt Schwabach

Albrech-Achilles-Straße 6/8, 91126 Schwabach

Planstand: Entwurf vom 08.04.2026

Datum: 1.7.2026

Projekt-Nr. 25 007

Kosten- gruppen	zu erbringende Leistungen		Menge	Menge	Einheitspreis			Gesamtsumme netto in €	Gesamtsumme brutto in €
--------------------	---------------------------	--	-------	-------	---------------	--	--	---------------------------	----------------------------

	Schrank mit 12 Materialkästen, B 110,4 x H 93,4 x T 45,7 cm	St	2,00		1.175,63	2.351,26	-587,82	1.763,45	2.098,50
	Materialschrank mit 2 Rollwagen	St	2,00		1.318,49	2.636,98	-659,25	1.977,74	2.353,50
	Teppich, rund, Ø 2 m	St	1,00		251,26	251,26	-62,82	188,45	224,25
	Bibliothekshregal, B 93 x T 35 cm	St	3,00		772,27	2.316,81	-579,20	1.737,61	2.067,75
	Zwischensumme - Aufenthaltsraum 2:					15.619,38	-3.770,81	11.848,57	14.099,80
	Aufenthaltsraum 3 - Waldwunder						Nachlass 25 %		
	Luftpolsterstuhl, Gleitkufe, Gr. 4, Sitzh. 38 cm	St	10,00		108,40	1.084,00	-271,00	813,00	967,47
	Luftpolsterstuhl, Gleitkufe, Gr. 5, Sitzh. 43 cm	St	10,00		113,45	1.134,50	-283,63	850,88	1.012,54
	Tisch Tabulo, Trapez, 120x60	St	6,00		343,70	2.062,20	-515,55	1.546,65	1.840,51
	Tisch, Rechteck, 120x60	St	6,00		343,70	2.062,20	-515,55	1.546,65	1.840,51
	Schreibtisch, B 140 x T 80 cm	St	1,00		444,54	444,54	-111,14	333,41	396,75
	ErzieherInnenstuhl Kunstleder, Sitzh. 40 - 50 cm	St	1,00		402,52	402,52	-100,63	301,89	359,25
	Anstellcontainer 1/3/6, B43 x H62,5 x T60 cm	St	1,00		503,36	503,36	-125,84	377,52	449,25
	Sitzkissen-Set rund	St	1,00		73,10	73,10	-18,28	54,83	65,24
	Sitzsack Blatt	St	2,00		141,18	282,36	-70,59	211,77	252,01
	Schrank mit 12 Materialkästen, B 110,4 x H 93,4 x T 45,7 cm	St	2,00		1.175,63	2.351,26	-587,82	1.763,45	2.098,50
	Materialschrank mit 2 Rollwagen	St	2,00		1.318,49	2.636,98	-659,25	1.977,74	2.353,50
	Teppich, rund, Ø 2 m	St	1,00		251,26	251,26	-62,82	188,45	224,25
	Wald-Eck	St	1,00		1.091,60	1.091,60	0,00	1.091,60	1.299,00
	Zwischensumme - Aufenthaltsraum 3:					14.379,88	-3.322,07	11.057,81	13.158,79
	Aufenthaltsraum 4 - Theaterträume						Nachlass 25 %		
	Luftpolsterstuhl, Gleitkufe, Gr. 4, Sitzh. 38 cm	St	10,00		108,40	1.084,00	-271,00	813,00	967,47
	Luftpolsterstuhl, Gleitkufe, Gr. 5, Sitzh. 43 cm	St	10,00		113,45	1.134,50	-283,63	850,88	1.012,54
	Tisch, Rechteck, 120x60	St	6,00		343,70	2.062,20	-515,55	1.546,65	1.840,51
	Mehrzwecktisch, Rundtisch, Ø 140 cm	St	1,00		402,52	402,52	-100,63	301,89	359,25
	Schreibtisch, B 140 x T 80 cm	St	1,00		444,54	444,54	-111,14	333,41	396,75
	ErzieherInnenstuhl Kunstleder, Sitzh. 40 - 50 cm	St	1,00		402,52	402,52	-100,63	301,89	359,25
	Anstellcontainer 1/3/6, B43 x H62,5 x T60 cm	St	1,00		503,36	503,36	-125,84	377,52	449,25
	Kombinationsschrank, B 80 x H 227,8 x T 45,5 cm	St	2,00		688,24	1.376,48	-344,12	1.032,36	1.228,51
	Kinderzimmer Verdunkelungsvorhang	St	2,00		30,24	60,48	0,00	60,48	71,97
	Gardinenstange Eiche	St	1,00		234,45	234,45	0,00	234,45	279,00
	Eckpodest, groß	St	1,00		1.578,99	1.578,99	-394,75	1.184,24	1.409,25
	Sitzelement Rund, div. Farben, Sitzhöhe 26 cm	St	6,00		66,39	398,34	-99,59	298,76	355,52
	Materialschrank mit 2 Rollwagen	St	2,00		1.318,49	2.636,98	-659,25	1.977,74	2.353,50
	Zwischensumme - Aufenthaltsraum 4:					12.319,36	-3.006,11	9.313,25	11.082,77

Kostenberechnung nach DIN 276 (Stand 2018-12)

Objekt-Nr. 25 007

Bauvorhaben: **Umbau zum Ganzttag 26 und energetische Sanierung der Christian-Maar-Schule in Schwabach - Pavillons - offener Ganzttag**

Galgengartenstraße 3, 91126 Schwabach

Bauherr: Stadt Schwabach

Albrech-Achilles-Straße 6/8, 91126 Schwabach

Planstand: Entwurf vom 08.04.2026

Datum: 1.7.2026

Projekt-Nr. 25 007

Kosten- gruppen	zu erbringende Leistungen		Menge	Menge	Einheitspreis			Gesamtsumme netto in €	Gesamtsumme brutto in €
--------------------	---------------------------	--	-------	-------	---------------	--	--	---------------------------	----------------------------

	Schülerbibliothek						Nachlass 25 %		
	Bibliothekshregal, B 93 x T 35 cm	St	16,00		772,27	12.356,32	-3.089,08	9.267,24	11.028,02
	Sofa 2-Sitzer, B 150 x H 90 x T 82 cm	St	2,00		839,50	1.679,00	-419,75	1.259,25	1.498,51
	Couchtisch dreieckig, Tischh. 53 cm, Ø 93 cm	St	1,00		382,35	382,35	-95,59	286,76	341,25
	Luftpolsterstuhl, Gleitkufe, Gr. 4, Sitzh. 38 cm	St	4,00		108,40	433,60	-108,40	325,20	386,99
	Luftpolsterstuhl, Gleitkufe, Gr. 5, Sitzh. 43 cm	St	4,00		113,45	453,80	-113,45	340,35	405,02
	Tisch, Rechteck, 120x60	St	2,00		343,70	687,40	-171,85	515,55	613,50
	Lernwabe Flip Set M: 2 ganze + 1 halbe Wabe Größe M	St	2,00		2.658,40	5.316,80	0,00	5.316,80	6.326,99
	Zwischensumme - Schülerbibliothek:					21.309,27	-3.998,12	17.311,15	20.600,27
	Lernwerkstatt 1						Nachlass 25 %		
	Luftpolsterstuhl, Gleitkufe, Gr. 4, Sitzh. 38 cm	St	12,00		108,40	1.300,80	-325,20	975,60	1.160,96
	Luftpolsterstuhl, Gleitkufe, Gr. 5, Sitzh. 43 cm	St	12,00		113,45	1.361,40	-340,35	1.021,05	1.215,05
	Tisch, Rechteck, 120x60	St	12,00		343,70	4.124,40	-1.031,10	3.093,30	3.681,03
	Schreibtisch, B 140 x T 80 cm	St	1,00		444,54	444,54	-111,14	333,41	396,75
	ErzieherInnenstuhl Kunstleder, Sitzh. 40 - 50 cm	St	1,00		402,52	402,52	-100,63	301,89	359,25
	Anstellcontainer 1/3/6, B43 x H62,5 x T60 cm	St	1,00		503,36	503,36	-125,84	377,52	449,25
	Pureo Schrankkombination	St	2,00		5.187,39	10.374,78	-2.593,70	7.781,09	9.259,49
	Pureo Schrank-Arbeitsplatz, B100 x H150 x T42 cm	St	2,00		881,51	1.763,02	-440,76	1.322,27	1.573,50
	Pureo Materialschrank, B100 x H100 x T42 cm	St	2,00		1.074,79	2.149,58	-537,40	1.612,19	1.918,50
	Zwischensumme - Lernwerkstatt 1:					22.424,40	-5.606,10	16.818,30	20.013,78
	Lernwerkstatt 2						Nachlass 25 %		
	Luftpolsterstuhl, Gleitkufe, Gr. 4, Sitzh. 38 cm	St	12,00		108,40	1.300,80	-325,20	975,60	1.160,96
	Luftpolsterstuhl, Gleitkufe, Gr. 5, Sitzh. 43 cm	St	12,00		113,45	1.361,40	-340,35	1.021,05	1.215,05
	Tisch, Rechteck, 120x60	St	12,00		343,70	4.124,40	-1.031,10	3.093,30	3.681,03
	Schreibtisch, B 140 x T 80 cm	St	1,00		444,54	444,54	-111,14	333,41	396,75
	ErzieherInnenstuhl Kunstleder, Sitzh. 40 - 50 cm	St	1,00		402,52	402,52	-100,63	301,89	359,25
	Anstellcontainer 1/3/6, B43 x H62,5 x T60 cm	St	1,00		503,36	503,36	-125,84	377,52	449,25
	Pureo Schrankkombination	St	2,00		5.187,39	10.374,78	-2.593,70	7.781,09	9.259,49
	Pureo Schrank-Arbeitsplatz, B100 x H150 x T42 cm	St	2,00		881,51	1.763,02	-440,76	1.322,27	1.573,50
	Pureo Materialschrank, B100 x H100 x T42 cm	St	2,00		1.074,79	2.149,58	-537,40	1.612,19	1.918,50
	Zwischensumme - Lernwerkstatt 2:					22.424,40	-5.606,10	16.818,30	20.013,78

Kostenberechnung nach DIN 276 (Stand 2018-12)

Objekt-Nr. 25 007

Bauvorhaben: Umbau zum Ganzttag 26 und energetische Sanierung der Christian-Maar-Schule in Schwabach - Pavillons - offener Ganzttag

Galgengartenstraße 3, 91126 Schwabach

Bauherr: Stadt Schwabach

Albrech-Achilles-Straße 6/8, 91126 Schwabach

Planstand: Entwurf vom 08.04.2026

Datum: 1.7.2026

Projekt-Nr. 25 007

Kosten- gruppen	zu erbringende Leistungen		Menge	Menge	Einheitspreis			Gesamtsumme netto in €	Gesamtsumme brutto in €
--------------------	---------------------------	--	-------	-------	---------------	--	--	---------------------------	----------------------------

	Garderoben - Bestand						Nachlass 25 %		
	Schultaschenschrank, 2 x 3 Fächer, B 72,5 x H 165 x T 50 cm	St	2,00		705,04	1.410,08	-352,52	1.057,56	1.258,50
	Schultaschenschrank, 3 x 3 Fächer, B 107,5 x H 165 x T 50 cm	St	6,00		923,53	5.541,18	-1.385,30	4.155,89	4.945,50
	Garderobenspind, 3 Türen, B 92,5 x H 195 x T 45 cm	St	6,00		856,30	5.137,80	-1.284,45	3.853,35	4.585,49
	Zwischensumme - Garderoben - Bestand:					12.089,06	-3.022,27	9.066,80	10.789,49
	Garderoben						Nachlass 25 %		
	Schultaschenschrank, 2 x 3 Fächer, B 72,5 x H 165 x T 50 cm	St	5,00		705,04	3.525,20	-881,30	2.643,90	3.146,24
	Schultaschenschrank, 3 x 3 Fächer, B 107,5 x H 165 x T 50 cm	St	6,00		923,53	5.541,18	-1.385,30	4.155,89	4.945,50
	Garderoben-Komplettelement, B 100 cm, 11 Haken	St	4,00		478,15	1.912,60	-478,15	1.434,45	1.707,00
	Garderoben-Komplettelement, B 155 cm, 17 Haken	St	10,00		542,02	5.420,20	-1.355,05	4.065,15	4.837,53
	Zwischensumme - Garderoben:					16.399,18	-4.099,80	12.299,39	14.636,27
	Pädagogisches Personal						Nachlass 25 %		
	Schreibtisch, B 140 x T 80 cm	St	1,00		444,54	444,54	-111,14	333,41	396,75
	Dreiviertelkreis-Anbautisch Schreibtisch info, rechts	St	1,00		368,91	368,91	-92,23	276,68	329,25
	ErzieherInnenstuhl Kunstleder, Sitzh. 40 - 50 cm	St	1,00		402,52	402,52	-100,63	301,89	359,25
	Anstellcontainer 1/3/6, B43 x H62,5 x T60 cm	St	1,00		503,36	503,36	-125,84	377,52	449,25
	Luftpolsterstuhl, Gleitkufe, Gr. 5, Sitzh. 43 cm	St	2,00		113,45	226,90	-56,73	170,18	202,51
	Schließfachschrank, B 120 x H 191 x T 45,5 cm	St	2,00		1.385,71	2.771,42	-692,86	2.078,57	2.473,49
	Schiebetürenschrank, B 80 x H 117,4 x T 43,5 cm	St	1,00		494,96	494,96	0,00	494,96	589,00
	Zwischensumme - Pädagogisches Personal:					5.212,61	-1.179,41	4.033,20	4.799,51
	Speisebereich						Nachlass 10 %		
	Stuhl Ergo 5, SH 43cm, limone (Körpergröße 146-176cm)	St	28,00		113,36	3.174,08	-317,41	2.856,67	3.399,44
	Stuhl Ergo 5, SH 43cm, grau (Körpergröße 146-176cm)	St	27,00		113,36	3.060,72	-306,07	2.754,65	3.278,03
	Tisch 80x80, Tischhöhe 64 cm (Gr. 4), alufarben - Ahorn	St	3,00		114,20	342,60	-34,26	308,34	366,92
	Tisch 120x80, Tischhöhe 64 cm (Gr. 4), alufarben - Ahorn	St	5,00		125,97	629,85	-62,99	566,87	674,57
	Tisch 180x80, Tischhöhe 64 cm (Gr. 4), alufarben - Ahorn	St	3,00		151,18	453,54	-45,35	408,19	485,74
	Raumteiler, h=150cm	m	8,00		361,26	2.890,08	-289,01	2.601,07	3.095,28
	Korktafel 1mx2m, farbig	St	1,00		130,17	130,17	-13,02	117,15	139,41
	Beistell- oder Servierwagen, 3 Etagen	St	1,00		210,00	210,00	-21,00	189,00	224,91
	Akustikwandpaneel, farbig	St	10,00		43,61	436,10	-43,61	392,49	467,06
	Zwischensumme - Speisebereich:					11.327,14	-1.132,71	10.194,43	12.131,37

Kostenberechnung nach DIN 276 (Stand 2018-12)

Objekt-Nr. 25 007

Bauvorhaben: Umbau zum Ganzttag 26 und energetische Sanierung der Christian-Maar-Schule in Schwabach - Pavillons - offener Ganzttag

Galgengartenstraße 3, 91126 Schwabach

Bauherr: Stadt Schwabach

Albrech-Achilles-Straße 6/8, 91126 Schwabach

Planstand: Entwurf vom 08.04.2026

Datum: 1.7.2026

Projekt-Nr. 25 007

Kosten- gruppen	zu erbringende Leistungen		Menge	Menge	Einheitspreis			Gesamtsumme netto in €	Gesamtsumme brutto in €
--------------------	---------------------------	--	-------	-------	---------------	--	--	---------------------------	----------------------------

	Küche (Stand 25.06.2026 Tarnofsky & Kirmeier)								
	Vorbereitung								
	CNS Oberplatte 2300/700/50	m	2,20		500,00	1.100,00	0,00	1.100,00	1.309,00
	Flügeltürschrank B800	St	1,00		1.055,00	1.055,00	0,00	1.055,00	1.255,45
	Spülbecken	St	2,00		454,00	908,00	0,00	908,00	1.080,52
	Einloch-Standarmatur	St	1,00		346,20	346,20	0,00	346,20	411,98
	Flügeltürschrank B1000	St	1,00		1.119,00	1.119,00	0,00	1.119,00	1.331,61
	Schubladenblock mit 3 Lade B400	St	1,00		1.200,00	1.200,00	0,00	1.200,00	1.428,00
	Schiebetürschrank 1200/660/750	St	1,00		1.389,00	1.389,00	0,00	1.389,00	1.652,91
	Schubladenblock mit 3 Lade B400	St	1,00		1.200,00	1.200,00	0,00	1.200,00	1.428,00
	Flügeltürschrank B1000	St	1,00		1.119,00	1.119,00	0,00	1.119,00	1.331,61
	CNS Oberplatte 2600/700/50	m	2,60		500,00	1.300,00	0,00	1.300,00	1.547,00
	Umluft-Gewerbekühlschrank	St	2,00		2.329,00	4.658,00	0,00	4.658,00	5.543,02
	Umluft-Gewerbetiefkühlschrank	St	2,00		2.655,00	5.310,00	0,00	5.310,00	6.318,90
	Handwaschgruppe	St	1,00		1.550,00	1.550,00	0,00	1.550,00	1.844,50
	Kochen								
	Kondensationshaube	St	2,00		5.604,00	11.208,00	0,00	11.208,00	13.337,52
	Elektro-CombiDämpfer 10x 1/1 GN	St	2,00		11.000,00	22.000,00	0,00	22.000,00	26.180,00
	Untergestell II fahrbar	St	2,00		1.167,00	2.334,00	0,00	2.334,00	2.777,46
	Spülen								
	Handwaschgruppe	St	1,00		1.550,00	1.550,00	0,00	1.550,00	1.844,50
	Auslauftisch 1200/750/900	St	1,00		680,00	680,00	0,00	680,00	809,20
	Wasser-Filtersystem	St	1,00		791,00	791,00	0,00	791,00	941,29
	Doppelkorb-Haubenspülmaschine	St	1,00		23.000,00	23.000,00	0,00	23.000,00	27.370,00
	Zulauftisch mit Becken 1200/742/1260	St	1,00		2.667,50	2.667,50	0,00	2.667,50	3.174,33
	Einloch-Standarmatur	St	1,00		713,10	713,10	0,00	713,10	848,59
	Behälterrolli rund 50 Liter	St	2,00		421,50	843,00	0,00	843,00	1.003,17
	Lager								
	Regal geschl. Aufl 1200kg - 2275/500/1800	St	1,00		1.015,00	1.015,00	0,00	1.015,00	1.207,85
	Regal geschl. Aufl 1200kg - 1200/500/1800	St	1,00		561,00	561,00	0,00	561,00	667,59

Kostenberechnung nach DIN 276 (Stand 2018-12)

Objekt-Nr. 25 007

Bauvorhaben: Umbau zum Ganzttag 26 und energetische Sanierung der Christian-Maar-Schule in Schwabach - Pavillons - offener Ganzttag

Galgengartenstraße 3, 91126 Schwabach

Bauherr: Stadt Schwabach

Albrech-Achilles-Straße 6/8, 91126 Schwabach

Planstand: Entwurf vom 08.04.2026

Datum: 1.7.2026

Projekt-Nr. 25 007

Kosten- gruppen	zu erbringende Leistungen		Menge	Menge	Einheitspreis			Gesamtsumme netto in €	Gesamtsumme brutto in €
--------------------	---------------------------	--	-------	-------	---------------	--	--	---------------------------	----------------------------

	Ausgabe								
	Granitoberplatte 5560/1030/40	m	5,60		1.070,00	5.992,00	0,00	5.992,00	7.130,48
	Schubladenblock mit 3 Lade B400	St	1,00		1.200,00	1.200,00	0,00	1.200,00	1.428,00
	Einbaukühlvitrine mit Klappen	St	1,00		8.739,56	8.739,56	0,00	8.739,56	10.400,08
	Flügeltürschrank mit Lüftungsgitter B1600	St	1,00		1.664,00	1.664,00	0,00	1.664,00	1.980,16
	Flügeltürschrank B400	St	1,00		678,00	678,00	0,00	678,00	806,82
	Bainmarie GN 3/1	St	1,00		1.271,00	1.271,00	0,00	1.271,00	1.512,49
	Schiebetürschrank 1200/790/750	St	1,00		1.389,00	1.389,00	0,00	1.389,00	1.652,91
	Hustenschutz mit Glasbord u. Wärmebrücke	St	1,00		756,00	756,00	0,00	756,00	899,64
	Wasser-Filterssystem	St	1,00		473,00	473,00	0,00	473,00	562,87
	Installationsfach B400	St	1,00		620,00	620,00	0,00	620,00	737,80
	Bainmarie GN 3/1	St	1,00		1.271,00	1.271,00	0,00	1.271,00	1.512,49
	Schiebetürschrank B1200	St	1,00		1.389,00	1.389,00	0,00	1.389,00	1.652,91
	Schubladenblock mit 3 Lade B400	St	1,00		1.200,00	1.200,00	0,00	1.200,00	1.428,00
	Tellerstapel beheizt	St	3,00		1.436,00	4.308,00	0,00	4.308,00	5.126,52
	Mobile Abräumstation	St	2,00		1.650,00	3.300,00	0,00	3.300,00	3.927,00
	Besteck-Tablettwagen+Plattform	St	2,00		945,80	1.891,60	0,00	1.891,60	2.251,00
	zur späteren Nachrüstung								
	Umluft-Gewerbekühlschrank	St	1,00		2.329,00	2.329,00	0,00	2.329,00	2.771,51
	Umluft-Gewerbetiefkühlschrank	St	1,00		2.655,00	2.655,00	0,00	2.655,00	3.159,45
	Umkleidebereich								
	Garderobenschrank, 2 Abteil, Schuhablage	St	4,00		1.050,00	4.200,00	0,00	4.200,00	4.998,00
	Handwaschgruppe	St	1,00		1.550,00	1.550,00	0,00	1.550,00	1.844,50
	Sonstiges								
	Abfallkühler/Konfiskatkühler 2x 240l	St	1,00		4.512,00	4.512,00	0,00	4.512,00	5.369,28
	Zwischensumme - Küche:					141.004,96	0,00	141.004,96	167.795,90
	Zwischensumme Ausstattung - Bestand:					136.227,65	-31.582,45	104.645,21	124.527,79
	Zwischensumme Ausstattung - Erweiterung:					173.943,89	-6.411,92	167.531,97	199.363,04
	Zwischensumme Ausstattung - Gesamt:					310.171,54	-37.994,37	272.177,17	323.890,84
600	SUMME AUSSTATTUNG UND KUNSTWERKE					310.171,54	-37.994,37	272.177,17	323.890,84

Kostenberechnung nach DIN 276 (Stand 2018-12)

Objekt-Nr. 25 007

Bauvorhaben: **Umbau zum Ganzttag 26 und energetische Sanierung der Christian-Maar-Schule in Schwabach - Pavillons - offener Ganzttag**

Galgengartenstraße 3, 91126 Schwabach

Bauherr: Stadt Schwabach

Albrech-Achilles-Straße 6/8, 91126 Schwabach

Planstand: Entwurf vom 08.04.2026

Datum: 1.7.2026

Projekt-Nr. 25 007

Kosten- gruppen	zu erbringende Leistungen		Menge	Menge	Einheitspreis			Gesamtsumme netto in €	Gesamtsumme brutto in €
--------------------	---------------------------	--	-------	-------	---------------	--	--	---------------------------	----------------------------

700	BAUNESENKOSTEN								
700	Architekten-, Ingenieurleistungen u. Gutachten								
	23 % von KG 300, 400, 500, 600	psch	1,00		858.218,39	858.218,39	0,00	858.218,39	1.021.279,88
	Zwischensumme Außenanlagen 75% - Bestand:					643.663,79	0,00	643.663,79	765.959,91
	Zwischensumme Außenanlagen 25% - Erweiterung:					214.554,60	0,00	214.554,60	255.319,97
	Zwischensumme Arch., Ing.-Leistung u. Guta.					858.218,39	0,00	858.218,39	1.021.279,88
700	SUMME BAUNESENKOSTEN					858.218,39	0,00	858.218,39	1.021.279,88

Kostenberechnung nach DIN 276 (Stand 2018-12)

Objekt-Nr. 25 007
Bauvorhaben: Umbau zum Ganzttag 26 und energetische Sanierung der Christian-Maar-Schule in Schwabach - Pavillons - offener Ganzttag
 Galgengartenstraße 3, 91126 Schwabach
Bauherr: Stadt Schwabach
 Albrech-Achilles-Straße 6/8, 91126 Schwabach
Planstand: Entwurf vom 08.04.2026

Datum: 1.7.2026

Projekt-Nr. 25 007

Kosten- gruppen	zu erbringende Leistungen		Menge	Menge	Einheitspreis			Gesamtsumme netto in €	Gesamtsumme brutto in €
--------------------	---------------------------	--	-------	-------	---------------	--	--	---------------------------	----------------------------

	ZUSAMMENFASSUNG BESTAND								
300	Baukonstruktionen							1.358.405,00	1.616.501,95
400	Technische Ausrüstung							696.912,36	829.325,71
500	Außenanlagen							233.923,43	278.368,89
600	Ausstattung							104.645,21	124.527,79
700	Nebenkosten							643.663,79	765.959,91

KOSTEN BESTAND

netto: 3.037.549,79 3.614.684,25

	ZUSAMMENFASSUNG ERWEITERUNG								
300	Baukonstruktionen							616.634,73	733.795,33
400	Technische Ausrüstung							437.362,74	520.461,67
500	Außenanlagen							77.974,48	92.789,63
600	Ausstattung							167.531,97	199.363,04
700	Nebenkosten							214.554,60	255.319,97

KOSTEN ERWEITERUNG

netto: 1.514.058,52 1.801.729,64

	ZUSAMMENFASSUNG GESAMTKOSTEN								
300	Baukonstruktionen							1.975.039,73	2.350.297,28
400	Technische Ausrüstung							1.134.275,10	1.349.787,37
500	Außenanlagen							311.897,91	371.158,52
600	Ausstattung							272.177,17	323.890,84
700	Nebenkosten							858.218,39	1.021.279,88

GESAMTKOSTEN

netto: 4.551.608,30 5.416.413,88

Notwendige Änderungen durch Auflagen von Behörden, Angaben von Haustechnikplanern, Bodengutachter, Tragwerksplaner oder aber Planänderungen durch Bauherrnwünsche können in der Kostenberechnung zum jetzigen Planungsstand nicht erfasst werden. Grundlage ist der Entwurf vom 15.06.2026
 Die Kosten wurden auf Grundlage uns derzeit vorliegenden Ausschreibungen und in Abstimmung mit den Handwerkern zu derzeitigen Preislage ermittelt.

Kostenberechnung nach DIN 276 (Stand 2018-12)

Objekt-Nr. 25 007
Bauvorhaben: Umbau zum Ganzttag 26 und energetische Sanierung der Christian-Maar-Schule in Schwabach - Bestand Hauptgebäude - geschlossener Ganzttag
 Galgengartenstraße 3, 91126 Schwabach
Bauherr: Stadt Schwabach
 Albrech-Achilles-Straße 6/8, 91126 Schwabach
Planstand: Entwurf vom 08.04.2026

Datum: 26.6.2026

Projekt-Nr. 25 007

Kosten- gruppen	zu erbringende Leistungen		Menge	Menge	Einheitspreis			Gesamtsumme netto in €	Gesamtsumme brutto in €
--------------------	---------------------------	--	-------	-------	---------------	--	--	---------------------------	----------------------------

100	Grundstück								
100	Summe Grundstück:					0,00		0,00	0,00

200	Herrichten und Erschließen								
200	Summe Herrichten und Erschließen:					0,00		0,00	0,00

300	BAUWERK - Baukonstruktionen								
300	Abbruch								
	Abbrucharbeiten								
394/396	Bodenbelag PVC / Lino, abbrechen, entsorgen	m²	80,00		35,00	2.800,00		2.800,00	3.332,00
394/396	Küchenzeile demontieren und entsorgen	psch	1,00		2.500,00	2.500,00		2.500,00	2.975,00
394/396	GK-Decke abbrechen und entsorgen	m²	125,00		55,00	6.875,00		6.875,00	8.181,25
399	Abbruch sonstiges	psch	1,00		1.000,00	1.000,00		1.000,00	1.190,00
	Zwischensumme Abbruch:					13.175,00	0,00	13.175,00	15.678,25

Kostenberechnung nach DIN 276 (Stand 2018-12)

Objekt-Nr. 25 007
Bauvorhaben: Umbau zum Ganzttag 26 und energetische Sanierung der Christian-Maar-Schule in Schwabach - Bestand Hauptgebäude - geschlossener Ganzttag
 Galgengartenstraße 3, 91126 Schwabach
Bauherr: Stadt Schwabach
 Albrech-Achilles-Straße 6/8, 91126 Schwabach
Planstand: Entwurf vom 08.04.2026

Datum: 26.6.2026

Projekt-Nr. 25 007

Kosten- gruppen	zu erbringende Leistungen		Menge	Menge	Einheitspreis			Gesamtsumme netto in €	Gesamtsumme brutto in €
--------------------	---------------------------	--	-------	-------	---------------	--	--	---------------------------	----------------------------

	Trockenbau								
	Trockenbauwände								
342	Vorsatzschale, zweilagig, GKBi, bis d=250mm	m²	4,00		60,00	240,00	0,00	240,00	285,60
342	Metallständerwand, Doppelständer, zweilagig, GKB, d=125-250mm	m²	35,00		85,00	2.975,00	0,00	2.975,00	3.540,25
342	Ecke rechtwinklig	m	3,00		14,00	42,00	0,00	42,00	49,98
342	Anschluss Wand / Wand Trennfix	m	25,00		6,00	150,00	0,00	150,00	178,50
349	Sonstiges Trockenbauwände	psch	1,00		500,00	500,00	0,00	500,00	595,00
	Gipskarton-Decken								
354	GK-Decke, abgehängt, gelocht	m²	120,00		80,00	9.600,00	0,00	9.600,00	11.424,00
354	GK-Decke, Ausbildung Randries, 30cm	m	80,00		10,00	800,00	0,00	800,00	952,00
352	Öffnungen in GK-Decke für Leuchten bis DN 200	St	22,00		25,00	550,00	0,00	550,00	654,50
359	Revisionsklappen in den Gips-Decken	St	2,00		80,00	160,00	0,00	160,00	190,40
359	Dauerelastische Fugen	psch	1,00		400,00	400,00	0,00	400,00	476,00
359	Sonstiges Decken	psch	1,00		500,00	500,00	0,00	500,00	595,00
	Zwischensumme Trockenbau - Gesamt:					15.917,00	0,00	15.917,00	18.941,23
345	Maler								
345	Abkleben mit Folie / Abdecken mit Vlies	m²	65,00		2,00	130,00	0,00	130,00	154,70
345	Untergrund schleifen und Grundieren	m²	360,00		2,00	720,00	0,00	720,00	856,80
345	Dispersionsfarbe Wände streichen	m²	240,00		3,80	912,00	0,00	912,00	1.085,28
345	Laibungen Streichen	m	50,00		1,50	75,00	0,00	75,00	89,25
345	Dispersionsfarbe Decke streichen	m²	120,00		4,50	540,00	0,00	540,00	642,60
345	Anschlussfugen mit Acryl	m	200,00		1,75	350,00	0,00	350,00	416,50
345	Stahlzargen lackieren	St	3,00		120,00	360,00	0,00	360,00	428,40
349	spachteln der Wände, schließen von Wandschlitzten	psch	1,00		2.000,00	2.000,00	0,00	2.000,00	2.380,00
349	Anstrich sonstiges	psch	1,00		500,00	500,00	0,00	500,00	595,00
	Zwischensumme Maler - Gesamt:					5.587,00	0,00	5.587,00	6.648,53

Kostenberechnung nach DIN 276 (Stand 2018-12)

Objekt-Nr. 25 007

Bauvorhaben: Umbau zum Ganzttag 26 und energetische Sanierung der Christian-Maar-Schule in Schwabach - Bestand Hauptgebäude - geschlossener Ganzttag

Galgengartenstraße 3, 91126 Schwabach

Bauherr: Stadt Schwabach

Albrech-Achilles-Straße 6/8, 91126 Schwabach

Planstand: Entwurf vom 08.04.2026

Datum: 26.6.2026

Projekt-Nr. 25 007

Kosten- gruppen	zu erbringende Leistungen		Menge	Menge	Einheitspreis			Gesamtsumme netto in €	Gesamtsumme brutto in €
344	Innentüren								
344	Türe inkl. Zarge 1,01 x 2,135 Vollspan, 37dB	St	3,00		1.200,00	3.600,00	0,00	3.600,00	4.284,00
349	Sonstiges	psch	1,00		100,00	100,00	0,00	100,00	119,00
	Zwischensumme Innentüren - Gesamt:					3.700,00	0,00	3.700,00	4.403,00
353	Bodenbeläge								
353	Untergrund reinigen, schleifen	m²	125,00		3,00	375,00	0,00	375,00	446,25
353	Estrichrandstreifen abschneiden	m	80,00		5,00	400,00	0,00	400,00	476,00
353	Untergrund vorstreichen und spachteln, 2mm	m²	125,00		10,00	1.250,00	0,00	1.250,00	1.487,50
353	Design-Bodenbelag aus PVC Holzoptik	m²	125,00		32,00	4.000,00	0,00	4.000,00	4.760,00
353	Kernsockelleiste 10cm Holzoptik	m	80,00		12,00	960,00	0,00	960,00	1.142,40
359	Schutzfolie Bodenbelag	m²	125,00		5,00	625,00	0,00	625,00	743,75
359	Sonstiges	psch.	1,00		1.000,00	1.000,00	0,00	1.000,00	1.190,00
	Zwischensumme Bodenbeläge - Gesamt:					8.610,00	0,00	8.610,00	10.245,90
399	Baureinigung								
399	Endreinigung inkl. Fenster	m²	165,00		6,00	990,00	0,00	990,00	1.178,10
399	Reinigung Küche	psch.	1,00		1.000,00	1.000,00	0,00	1.000,00	1.190,00
399	Sonstiges	psch.	1,00		250,00	250,00	0,00	250,00	297,50
	Zwischensumme Baureinigung - Gesamt:					2.240,00	0,00	2.240,00	2.665,60

Kostenberechnung nach DIN 276 (Stand 2018-12)

Objekt-Nr. 25 007

Bauvorhaben: **Umbau zum Ganzttag 26 und energetische Sanierung der Christian-Maar-Schule in Schwabach - Bestand Hauptgebäude - geschlossener Ganzttag**

Galgengartenstraße 3, 91126 Schwabach

Bauherr: Stadt Schwabach

Albrech-Achilles-Straße 6/8, 91126 Schwabach

Planstand: Entwurf vom 08.04.2026

Datum: 26.6.2026

Projekt-Nr. 25 007

Kosten- gruppen	zu erbringende Leistungen		Menge	Menge	Einheitspreis			Gesamtsumme netto in €	Gesamtsumme brutto in €
--------------------	---------------------------	--	-------	-------	---------------	--	--	---------------------------	----------------------------

300	SUMME BAUWERK - BAUKONSTRUKTIONEN								
	<u>Gewerke in Kostengruppe 300 - Baukonstruktionen:</u>								
	Abbruch					13.175,00	0,00	13.175,00	15.678,25
	Trockenbau					15.917,00	0,00	15.917,00	18.941,23
	Maler					5.587,00	0,00	5.587,00	6.648,53
	Innentüren					3.700,00	0,00	3.700,00	4.403,00
	Bodenbeläge					8.610,00	0,00	8.610,00	10.245,90
	Baureinigung					2.240,00	0,00	2.240,00	2.665,60
	Summe Gewerke:					49.229,00	0,00	49.229,00	58.582,51
300	SUMME BAUWERK - BAUKONSTRUKTIONEN					49.229,00		49.229,00	58.582,51

Kostenberechnung nach DIN 276 (Stand 2018-12)

Objekt-Nr. 25 007

Bauvorhaben: **Umbau zum Ganzttag 26 und energetische Sanierung der Christian-Maar-Schule in Schwabach - Bestand Hauptgebäude - geschlossener Ganzttag**

Galgengartenstraße 3, 91126 Schwabach

Bauherr: Stadt Schwabach

Albrech-Achilles-Straße 6/8, 91126 Schwabach

Planstand: Entwurf vom 08.04.2026

Datum: 26.6.2026

Projekt-Nr. 25 007

Kosten- gruppen	zu erbringende Leistungen		Menge	Menge	Einheitspreis			Gesamtsumme netto in €	Gesamtsumme brutto in €
--------------------	---------------------------	--	-------	-------	---------------	--	--	---------------------------	----------------------------

400	BAUWERK - TECHNISCHE ANLAGEN								
440/450	<u>Elektro - Anlagen - nach Angaben Fachplaner</u>								
440	Starkstromanlagen								
444	Niederspannungsinstallationsanlagen	psch			3.000,00	3.000,00	0,00	3.000,00	3.570,00
445	Beleuchtungsanlagen	psch			7.500,00	7.500,00	0,00	7.500,00	8.925,00
450	Fernmelde und informationstechnische Anlagen								
452	Such- und Signalanlagen	psch			500,00	500,00	0,00	500,00	595,00
454	Elektroakustische Anlagen	psch			500,00	500,00	0,00	500,00	595,00
456	Gefahrenmelde- und Alarmanlagen	psch			1.500,00	1.500,00	0,00	1.500,00	1.785,00
457	Übertragungsnetze	psch			2.500,00	2.500,00	0,00	2.500,00	2.975,00
	Zwischensumme Elektro - Anlagen:					15.500,00	0,00	15.500,00	18.445,00
	(Stand 19.03.2026)								
410/420/430	<u>HLS - Anlagen - nach Angaben Fachplaner</u>								
410	Abwasser- Wasser-, Gasanlagen	psch			1.000,00	1.000,00	0,00	1.000,00	1.190,00
	Zwischensumme HLS - Anlagen:					1.000,00	0,00	1.000,00	1.190,00
400	SUMME BAUWERK - TECHNISCHE ANLAGEN					16.500,00	0,00	16.500,00	19.635,00

Kostenberechnung nach DIN 276 (Stand 2018-12)

Objekt-Nr. 25 007
Bauvorhaben: Umbau zum Ganzttag 26 und energetische Sanierung der Christian-Maar-Schule in Schwabach - Bestand Hauptgebäude - geschlossener Ganzttag
 Galgengartenstraße 3, 91126 Schwabach
Bauherr: Stadt Schwabach
 Albrech-Achilles-Straße 6/8, 91126 Schwabach
Planstand: Entwurf vom 08.04.2026 **Datum:** 26.6.2026 **Projekt-Nr.** 25 007

Kosten- gruppen	zu erbringende Leistungen		Menge	Menge	Einheitspreis			Gesamtsumme netto in €	Gesamtsumme brutto in €
--------------------	---------------------------	--	-------	-------	---------------	--	--	---------------------------	----------------------------

500	AUSSENANLAGEN								
500	SUMME AUSSENANLAGEN ERWEITERUNG					0,00	0,00	0,00	0,00

600	AUSSTATTUNG UND KUNSTWERKE								
612	Besondere Ausstattung								
	Raum JAS						Nachlass 25 %		
	Schreibtisch, B 140 x T 80 cm	St	1,00		444,54	444,54	-111,14	333,41	396,75
	Dreiviertelkreis-Anbautisch Schreibtisch info, rechts	St	1,00		368,91	368,91	-92,23	276,68	329,25
	ErzieherInnenstuhl Kunstleder, Sitzh. 40 - 50 cm	St	1,00		402,52	402,52	-100,63	301,89	359,25
	Anstellcontainer 1/3/6, B43 x H62,5 x T60 cm	St	1,00		503,36	503,36	-125,84	377,52	449,25
	Luftpolsterstuhl, Gleitkufe, Gr. 5, Sitzh. 43 cm	St	2,00		113,45	226,90	-56,73	170,18	202,51
	Sofa 2-Sitzer, B 150 x H 90 x T 82 cm	St	1,00		839,50	839,50	-209,88	629,63	749,25
	Schließfachschrank, B 120 x H 191 x T 45,5 cm	St	2,00		1.385,71	2.771,42	-692,86	2.078,57	2.473,49
	Schiebetürenschränk, B 80 x H 117,4 x T 43,5 cm	St	2,00		494,96	989,92	0,00	989,92	1.178,00
	Zwischensumme - Raum JAS:					6.547,07	-1.389,29	5.157,78	6.137,76
	Aufenthaltsraum G1						Nachlass 10 %		
	Stuhl Ergo 5, SH 43cm, limone (Körpergröße 146-176cm)	St	14,00		113,36	1.587,04	-158,70	1.428,34	1.699,72
	Stuhl Ergo 5, SH 43cm, grau (Körpergröße 146-176cm)	St	14,00		113,36	1.587,04	-158,70	1.428,34	1.699,72
	Tisch 120x80, Tischhöhe 64 cm (Gr. 4), alufarben - Ahorn	St	7,00		125,97	881,79	-88,18	793,61	944,40
	Korktafel 1mx2m, farbig	St	1,00		130,17	130,17	-13,02	117,15	139,41
	Akustikwandpaneele, farbig	St	10,00		43,61	436,10	-43,61	392,49	467,06
	Zwischensumme - Aufenthaltsraum G1:					4.622,14	-462,21	4.159,93	4.950,31
	1. Hilfe								
	Sanitäts- und Untersuchungsliegen	St	1,00		669,90	669,90	0,00	669,90	797,18
	Erste-Hilfe-Schränk	St	1,00		1.499,90	1.499,90	0,00	1.499,90	1.784,88
	Instrumententische	St	1,00		676,90	679,90	0,00	679,90	809,08
	Erste-Hilfe-Koffer für Schulen	St	1,00		190,90	190,90	0,00	190,90	227,17

Kostenberechnung nach DIN 276 (Stand 2018-12)

Objekt-Nr. 25 007

Bauvorhaben: Umbau zum Ganzttag 26 und energetische Sanierung der Christian-Maar-Schule in Schwabach - Bestand Hauptgebäude - geschlossener Ganzttag

Galgengartenstraße 3, 91126 Schwabach

Bauherr: Stadt Schwabach

Albrech-Achilles-Straße 6/8, 91126 Schwabach

Planstand: Entwurf vom 08.04.2026

Datum: 26.6.2026

Projekt-Nr. 25 007

Kosten- gruppen	zu erbringende Leistungen		Menge	Menge	Einheitspreis			Gesamtsumme netto in €	Gesamtsumme brutto in €
	Teleskop-Raumteiler-System	St	1,00		379,99	379,99	0,00	379,99	452,19
	Rollkoker mit Ringauslöser	St	1,00		79,79	79,79	0,00	79,79	94,95
	Zwischensumme - 1. Hilfe:					3.500,38	0,00	3.500,38	4.165,45
	Ruhe- und Entspannungsraum - Bestand								
	Bauteppich rund, kiwigrün, Ø 2 m	St	1,00		226,05	226,05	-56,51	169,54	201,75
	Regal-Halbschrank 60°-Rundelemen	St	2,00		815,80	1.631,60	0,00	1.631,60	1.941,60
	Gugl, Beistellmöbel mit Stauraumfunktion	St	1,00		445,50	679,90	0,00	679,90	809,08
	Leaf-Zeltelement	St	5,00		158,70	793,50	0,00	793,50	944,27
	Polstermatte (60°)	St	6,00		249,00	1.494,00	0,00	1.494,00	1.777,86
	Sitzsack Relax, 158 l	St	2,00		170,59	341,18	-85,30	255,89	304,50
	Kombinationsschrank variado, B 80 x H 227,8 x T 45,5 cm	St	1,00		688,24	688,24	-172,06	516,18	614,25
	Zwischensumme - Ruhe- und Entspannungsraum:					5.854,47	-313,87	5.540,60	6.593,32
	Kreativraum (Bauen, basteln, malen) - Bestand								
	Spielpodest mittel L 80 x B 80 x H 29,5 cm, Linoleum	St	4,00		347,14	1.388,56	0,00	1.388,56	1.652,39
	Rollkasten 76 cm ohne Fenster Buche hell	St	4,00		100,00	400,00	0,00	400,00	476,00
	Regal-Halbschrank 60°-Rundelemen	St	2,00		815,80	1.631,60	0,00	1.631,60	1.941,60
	Bauteppich, Sandbeige, 2 x 3 m	St	1,00		251,26	251,26	0,00	251,26	299,00
	Schließfachschrank variado, B 120 x H 191 x T 45,5 cm	St	1,00		1.385,71	1.385,71	-346,43	1.039,28	1.236,75
	Kita-Tisch Tabulo, Trapez, 120x60	St	4,00		343,70	1.374,80	-343,70	1.031,10	1.227,01
	Hocker up – kids, div. Farben	St	12,00		150,42	1.805,04	-451,26	1.353,78	1.611,00
	Zwischensumme - Kreativraum (Bauen, basteln, malen):					8.236,97	-1.141,39	7.095,58	8.443,74
	Spieleraum (Brettspiele) - Bestand								
	Kita-Tisch Tabulo, Rund, Ø100	St	1,00		427,73	427,73	-106,93	320,80	381,75
	Hocker up – kids, div. Farben	St	15,00		150,42	2.256,30	-564,08	1.692,23	2.013,75
	Regal-Halbschrank 60°-Rundelemen	St	1,00		815,80	815,80	0,00	815,80	970,80
	Bauteppich rund, kiwigrün, Ø 3 m	St	1,00		352,10	352,10	-88,03	264,08	314,25
	Zwischensumme - Spieleraum (Brettspiele):					3.851,93	-759,03	3.092,90	3.680,55
	Zwischensumme Ausstattung - Gesamt:					32.612,96	-4.065,79	28.547,17	33.971,13
600	SUMME AUSSTATTUNG UND KUNSTWERKE					32.612,96	-4.065,79	28.547,17	33.971,13

Kostenberechnung nach DIN 276 (Stand 2018-12)

Objekt-Nr. 25 007
Bauvorhaben: Umbau zum Ganzttag 26 und energetische Sanierung der Christian-Maar-Schule in Schwabach - Bestand Hauptgebäude - geschlossener Ganzttag
 Galgengartenstraße 3, 91126 Schwabach
Bauherr: Stadt Schwabach
 Albrech-Achilles-Straße 6/8, 91126 Schwabach
Planstand: Entwurf vom 08.04.2026 **Datum:** 26.6.2026 **Projekt-Nr.** 25 007

Kosten- gruppen	zu erbringende Leistungen		Menge	Menge	Einheitspreis			Gesamtsumme netto in €	Gesamtsumme brutto in €
--------------------	---------------------------	--	-------	-------	---------------	--	--	---------------------------	----------------------------

700	BAUNEBEKOSTEN								
700	Architekten-, Ingenieurleistungen u. Gutachten								
	23 % von KG 300, 400, 500, 600	psch	1,00		22.618,65	22.618,65	0,00	22.618,65	26.916,19
	Zwischensumme Arch.-, Ing.-Leistung u. Guta.					22.618,65	0,00	22.618,65	26.916,19
700	SUMME BAUNEBEKOSTEN					22.618,65	0,00	22.618,65	26.916,19
	<u>ZUSAMMENFASSUNG</u>								
300	Baukonstruktionen							49.229,00	58.582,51
400	Technische Ausrüstung							16.500,00	19.635,00
500	Außenanlagen							0,00	0,00
600	Ausstattung							28.547,17	33.971,13
700	Nebenkosten							22.618,65	26.916,19
	GESAMTKOSTEN						netto:	116.894,82	139.104,84

Notwendige Änderungen durch Auflagen von Behörden, Angaben von Haustechnikplanern, Bodengutachter, Tragwerksplaner oder aber Planänderungen durch Bauherrnwünsche können in der Kostenberechnung zum jetzigen Planungsstand nicht erfasst werden. Grundlage ist der Entwurf vom 08.04.2026. Die Kosten wurden auf Grundlage uns derzeit vorliegenden Ausschreibungen und in Abstimmung mit den Handwerkern zu derzeitigen Preislage ermittelt.