



Fraktion im Schwabacher Stadtrat

Herrn Oberbürgermeister
Peter Reiß
Königsplatz 1
91126 Schwabach

Schwabach, 07.10.2026

Montessori-Schule am Standort Penzendorf ermöglichen

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister Reiß,

die CSU-Stadtratsfraktion beantragt, die Voraussetzungen dafür zu schaffen, dass die ehemalige Grundschule Penzendorf nach Ende der derzeitigen Interimsnutzung für den Aufbau einer Montessori-Schule in Schwabach genutzt werden kann. Im Anschluss bitten wir darum im Stadtrat zu berichten.

Beschlussvorschlag

Die Verwaltung wird beauftragt,

1. der bereits gegründeten Betreiber-gGmbH der geplanten Montessori-Schule grundsätzlich eine Nutzungsperspektive für das Gebäude der ehemaligen Grundschule Penzendorf nach Beendigung der derzeitigen Interimsnutzung einzuräumen
2. gemeinsam mit der Betreiberin die räumlichen, schulrechtlichen und organisatorischen Voraussetzungen für eine entsprechende Nutzung zu klären
3. die Überlassung bzw. Vermietung des Gebäudes rechtlich zu prüfen und mit der Betreiberin einen angemessenen Mietzins sowie die weiteren Konditionen einer Nutzung zu verhandeln
4. dem Stadtrat das Ergebnis und einen Vorschlag für die konkrete Umsetzung zur Entscheidung vorzulegen.

Begründung

In Schwabach gibt es konkrete Bestrebungen, eine Montessori-Schule aufzubauen. Die Initiative hierfür ist bereits weit fortgeschritten. Eine Betreiber-gGmbH wurde gegründet und die Initiatorinnen arbeiten konkret an der Realisierung des Schulbetriebs.

Mit einer Montessori-Schule könnte die Schwabacher Bildungslandschaft um ein weiteres pädagogisches Angebot sinnvoll ergänzt werden. Insbesondere

Co-Vorsitzende der Fraktion

Miriam Adel

Lindenbachstraße 20
91126 Schwabach
Tel. 0170 1487573
miriam.adel@magenta.de

Axel Rötschke

Gundekarstraße 11
91126 Schwabach
Tel. 0176 32854788
a@axel-roetschke.de

Vorstandsmitglieder

Oliver Memmler Bürgermeister

Tel. 0172 8318167
oliver@memmler.de

Heiner Hack
Fraktionsgeschäftsführer
Tel. 0176 45835035
heiner.hack@nefkom.net

Roland Krawczyk
Tel. 0171 7419033
str.roland.krawczyk@schwabach.de

Emil Heinlein
Altbürgermeister
Tel. 0176 45673394
emilheinlein@gmail.com

Weitere Mitglieder

Gerd Distler
Almuth Freller
Karl Freller, MdL
Dagmar Loy
Tobias Ritzer
Josef Weyh

Website

csu-fraktion-schwabach.de

E-Mail

csu.fraktion@schwabach.de



CSU Schwabach



[csu.schwabach](https://www.instagram.com/csu.schwabach)

Bankverbindung:

Sparkasse Mittelfranken
Süd - IBAN
DE36 7645 0000 0000 2112 50



Fraktion im Schwabacher Stadtrat

für Familien, die sich bewusst eine alternative Schulform wünschen, würde damit ein zusätzliches Angebot direkt in Schwabach geschaffen.

Als Standort bietet sich aus Sicht der CSU-Fraktion die ehemalige Grundschule in Penzendorf in besonderer Weise an. Das Gebäude wird derzeit noch als Interimslösung für einen Kindergarten genutzt, steht nach dessen Auszug jedoch perspektivisch wieder zur Verfügung. Da das Gebäude bereits über viele Jahre als Schule genutzt wurde, liegt eine erneute schulische Nutzung besonders nahe. Gleichzeitig bietet das Umfeld in Penzendorf gute Voraussetzungen für ein naturnahes Schulkonzept und passt damit hervorragend zum pädagogischen Ansatz einer Montessori-Schule.

Für die Stadt ergibt sich daraus eine besondere Chance: Ein vorhandener ehemaliger Schulstandort kann wieder seiner ursprünglichen Nutzung zugeführt werden, ohne dass die Stadt selbst eine zusätzliche Schule errichten und betreiben muss. Aufbau und Betrieb der Montessori-Schule liegen in der Verantwortung der privaten Trägerin. Gleichzeitig kann über einen angemessenen Mietzins eine verlässliche und wirtschaftlich sinnvolle Nutzung der städtischen Immobilie erreicht werden.

Damit verbinden sich mehrere Vorteile: ein breiteres Bildungsangebot für Schwabacher Familien, die sinnvolle Nachnutzung eines bestehenden städtischen Gebäudes, die Stärkung des Schulstandorts Schwabach und ein zusätzliches Angebot ohne eine neue kommunale Schulträgerschaft.

Die CSU-Fraktion möchte deshalb die Initiative unterstützen und frühzeitig die notwendige Planungssicherheit schaffen, damit aus der bestehenden Idee ein dauerhaftes zusätzliches Bildungsangebot für Schwabach entstehen kann.

Mit freundlichen Grüßen

Miriam Adel & Axel Rötschke
Co-Fraktionsvorsitzende

Roland Krawczyk
Stadtrat

Co-Vorsitzende der Fraktion

Miriam Adel

Lindenbachstraße 20
91126 Schwabach
Tel. 0170 1487573
miriam.adel@magenta.de

Axel Rötschke

Gundekarstraße 11
91126 Schwabach
Tel. 0176 32854788
a@axel-roetschke.de

Vorstandsmitglieder

Oliver Memmler Bürgermeister

Tel. 0172 8318167
oliver@memmler.de

Heiner Hack
Fraktionsgeschäftsführer
Tel. 0176 45835035
heiner.hack@nefkom.net

Roland Krawczyk
Tel. 0171 7419033
str.roland.krawczyk@schwabach.de

Emil Heinlein
Altbürgermeister
Tel. 0176 45673394
emilheinlein@gmail.com

Weitere Mitglieder

Gerd Distler
Almuth Freller
Karl Freller, MdL
Dagmar Loy
Tobias Ritzer
Josef Weyh

Website

csu-fraktion-schwabach.de

E-Mail

csu.fraktion@schwabach.de



CSU Schwabach



[csu.schwabach](https://www.instagram.com/csu.schwabach)

Bankverbindung:

Sparkasse Mittelfranken
Süd - IBAN
DE36 7645 0000 0000 2112 50